

Создано: 04.12.2025 в 14:30

Обновлено: 24.01.2026 в 23:48

**15 500 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

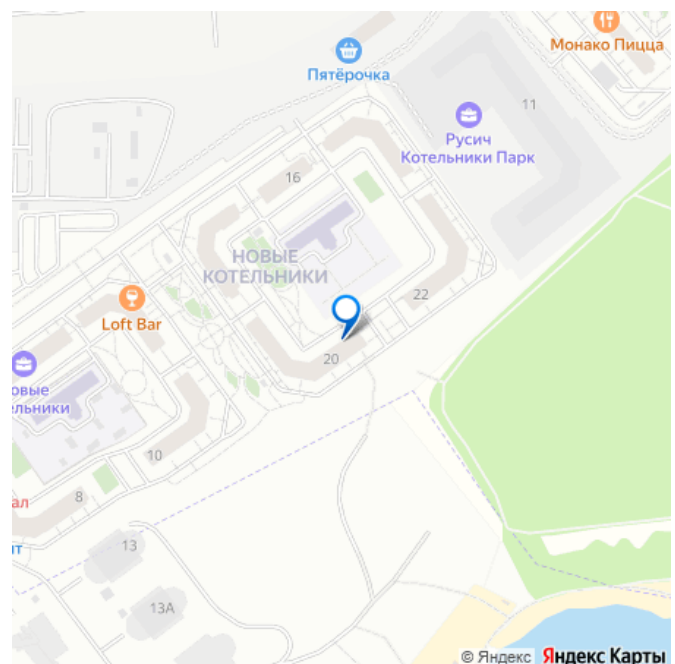
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Центральное отопление - Максимальная мощность 18 кВт - Черновой ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация:  
Продается нежилое помещение свободного назначения площадью 94,4 м<sup>2</sup>, в центре плотного жилого массива ЖК Комфорт класса, с числом жителей около 20 000 чел. Парковка перед входом. Открытая планировка. Большой трафик людей, более 15 тыс. жителей. Активно развивающийся

<https://move.ru/objects/9287239461>

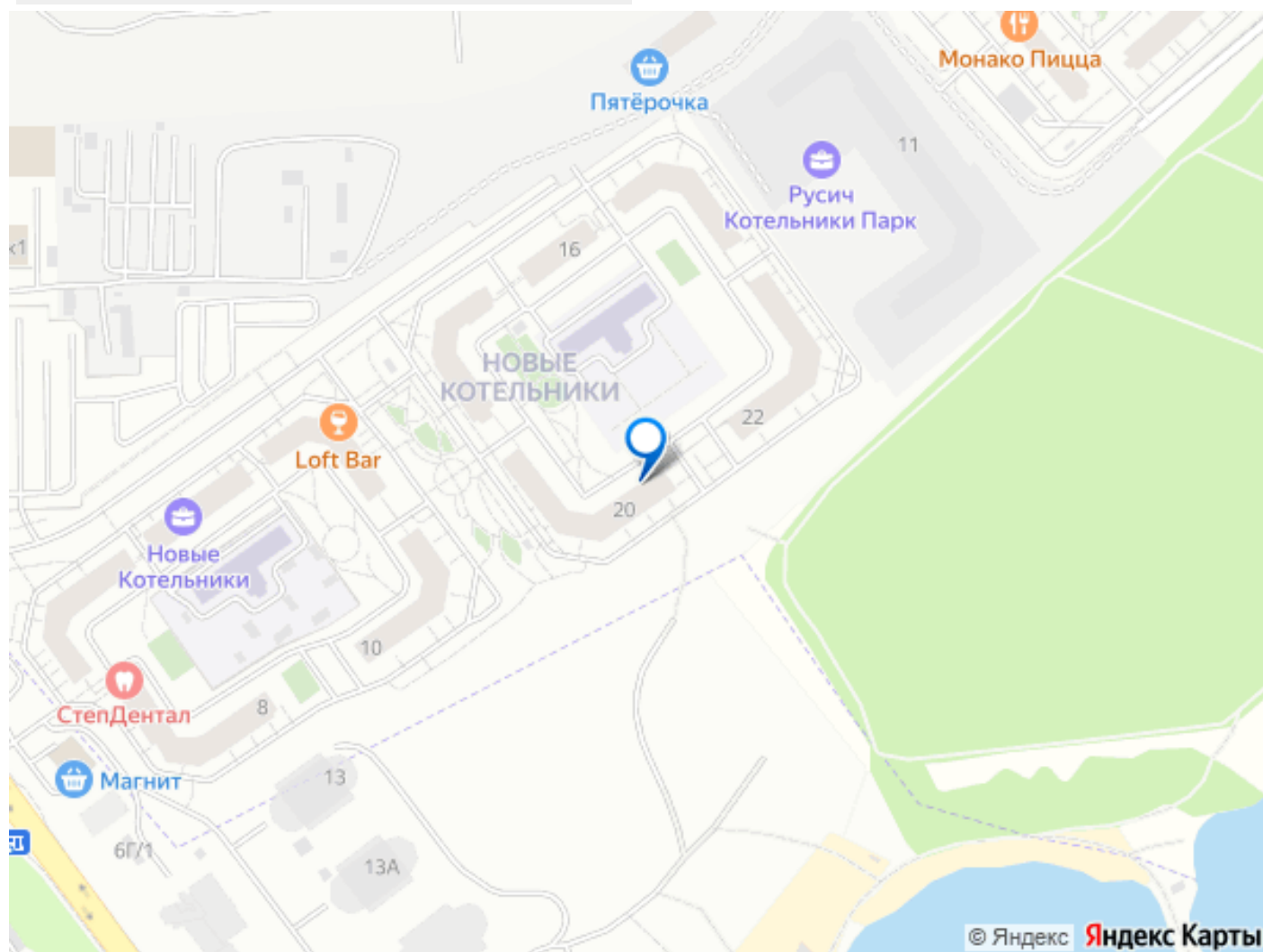
**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79150589608**

для заметок



жилой комплекс. Данное помещение  
возможно арендовать за 130 тыс. руб./мес. По  
всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Константин  
Першин





Move.ru - вся недвижимость России