

Создано: 03.03.2026 в 23:20

Обновлено: 03.03.2026 в 23:20

**Москва, Братеевская ул, 16к1**

**90 000 000 ₺**

Москва, Братеевская ул, 16к1

Улица

[улица Братеевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

945 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №998086 Предложение от Собственника!

Продажа помещения (ПСН) пл. 945 м2 м.

Алма-Атинская в ЮАО в жилом доме.

Продаётся помещение свободного назначения площадью 945 м2 в шаге от

станции метро «Алма-Атинская» в

густонаселённом районе (более 86 000

жителей в радиусе 1 км). Это уникальное

предложение для инвесторов и

предпринимателей, где вы приобретаете

готовый бизнес-актив с максимальной

свободой действий. Объект полностью готов

к запуску, выполнен свежий качественный

ремонт под чистовую отделку. В помещении

отдельный вход с улицы, круглосуточный

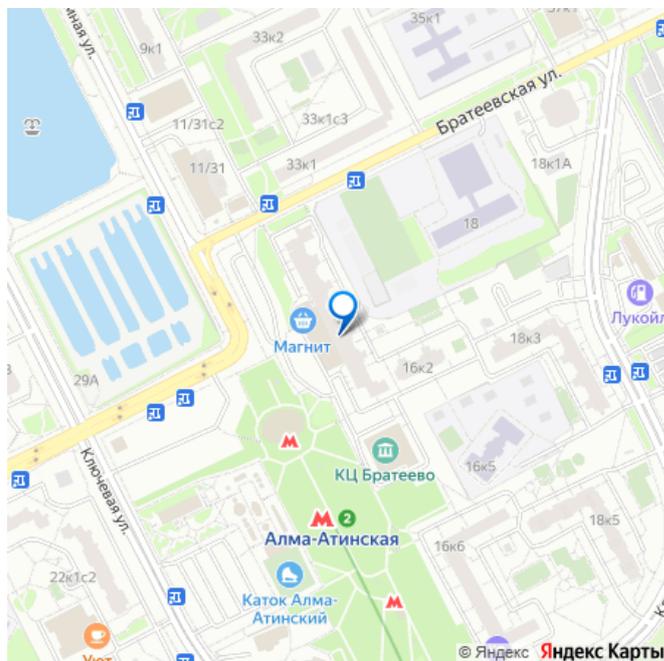
<https://move.ru/objects/9290774969>

**Сергей Федорович, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



доступ (24/7), смешанная планировка, высота потолков 2.8 м, есть также запасной пожарный выход. Выделенная электрическая мощность 80 кВт наряду с мощной вытяжкой открывает возможности для организации высокомаржинального бизнеса, недоступного в типовых помещениях, включая предприятия общественного питания и производственные цеха. Подойдет под кафе/ресторан, магазин, шоурум, даркстор, доставку продуктов и готовой еды, химчистку, кладовки фитнес-студию, салон красоты, услуги населению, интернет-коммерцию и другие виды деятельности. Помещение можно под: Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ №998086



