

Создано: 09.03.2026 в 01:55

Обновлено: 09.03.2026 в 01:55

Пользователь, Собственник

89251234567

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, ул. Строителей, 1**

21 000 000 ₺

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
ул. Строителей, 1

Улица

[улица Строителей](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

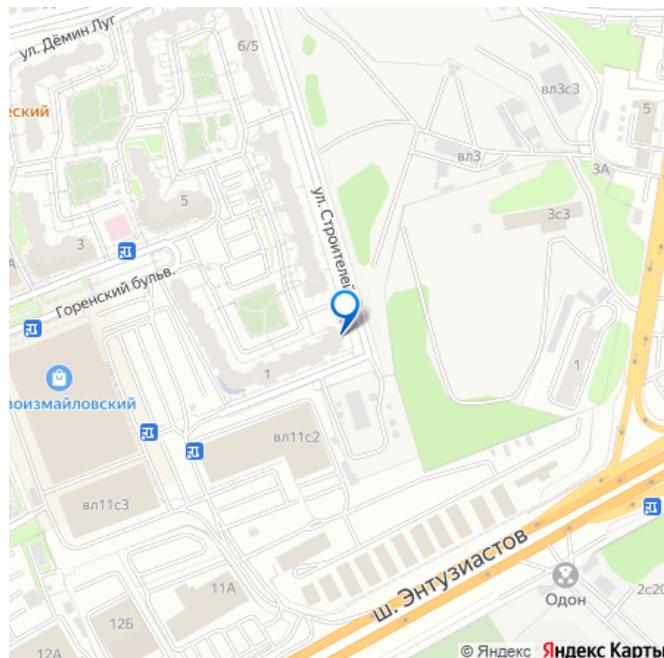
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

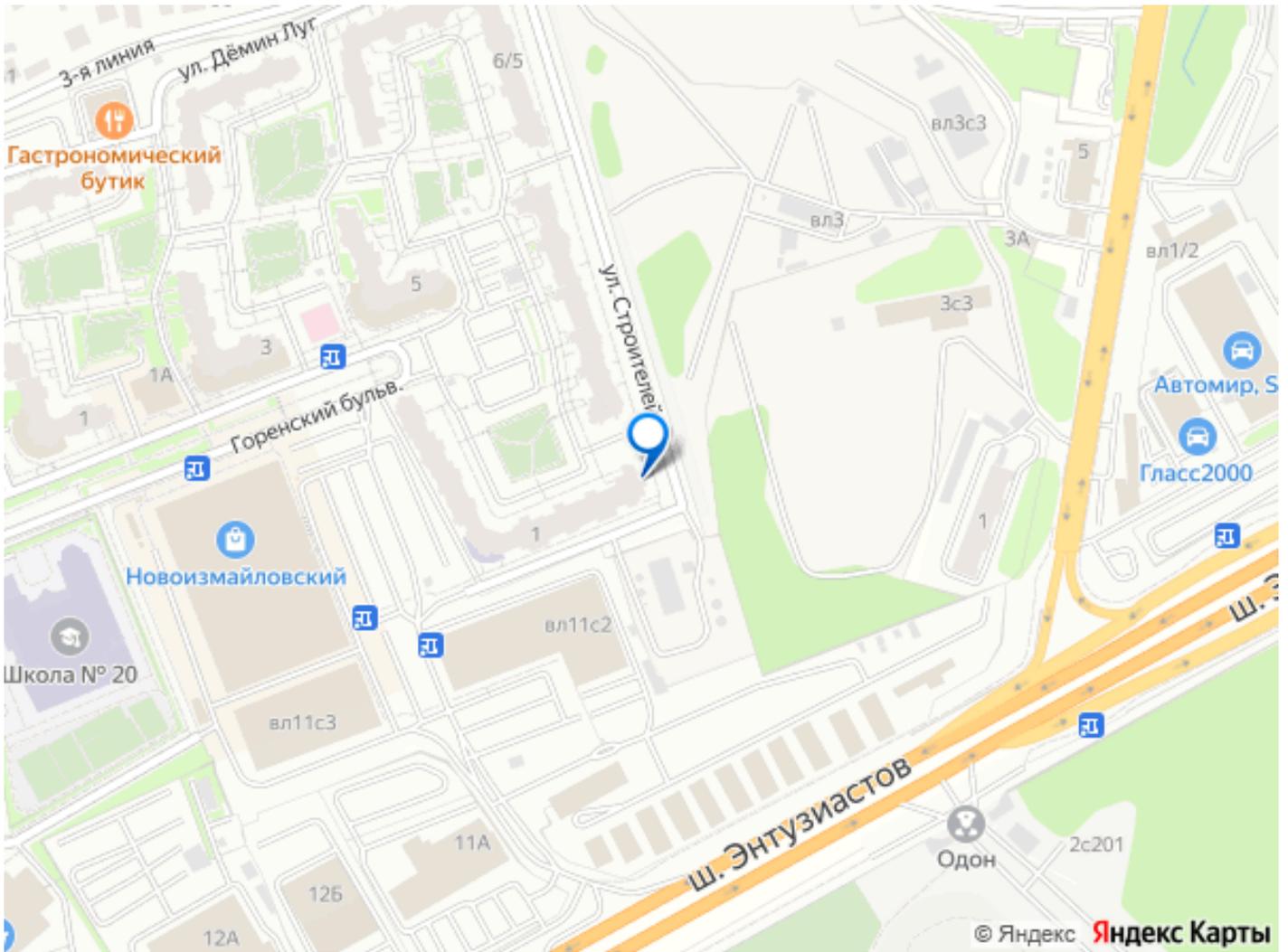
Продаем помещение в собственность с федеральным арендатором; маркетплейс «ВАЙЛДБЕРРИЗ». Прямой договор аренды с компанией (не франшиза!) Месячный арендный поток 190.000 р. Коммунальные платежи входят в стоимость аренды(примерно 11-13тр) ПВЗ открыт и работает. Помещение в собственности. Два взрослых собственника. Обременений нет. Продажа по Договору купли -продажи с регистрацией сделки в росреестре. Прямая продажа от

для заметок



собственника. Никаких комиссий агентам вы не платите, так как мы не агенты, а прямые представители собственников помещения. Условия сделки обсуждаем индивидуально. Подробности по телефону или при встрече. Просмотр объекта по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России