

Создано: 24.12.2025 в 12:21

Обновлено: 10.01.2026 в 11:51

<https://move.ru/objects/9287652504>

Агент

79804135768

Москва, улица Молостовых, 14К3

2 499 900 ₽

Москва, улица Молостовых, 14К3

Округ

[БАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Молостовых](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9.4 м²

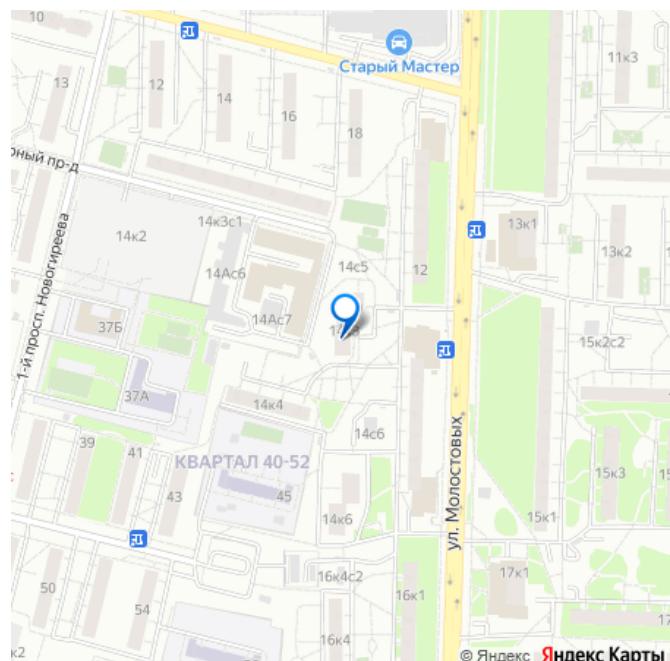
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа помещения свободного назначения в 11 мин пешком от м. Новогиреево. С Кадастром! ПОМЕЩЕНИЕ расположено на 1 ПЕРВОМ ЭТАЖЕ жилого дома 1968г. правильной квадратной формы • площадь 9,4 кв.м. (вся площадь полезная идет, никаких коробов с коммуникациями) • есть общий санузел в коридоре • есть большое окно, расположено высоко • окно смотрит в сторону двора • вход через подъезд доступ к помещению круглосуточный 24/7 • сделан новый ремонт в местах общего пользования в коридоре и санузлах. Ремонт в кабинете не

делаем, остается такой как на фото видите (соответствует действительности). Договор индивидуальный с Жилищником будет заключать сами, после перехода права собственности. Индивидуальный подсчетчик по электричеству установлен в кабинете. Установлена металлическая новая дверь. **ЛОКАЦИЯ** метро Новогиреево пешком 11 минут **ПРИМЕЧАНИЕ** Продажа в Собственность, не ППА. Продавец физическое лицо. Отдельный кадастровый номер! Помещение подходит под офис, рабочий кабинет, услуги, консультации, тату, бьюти сфера, юридический адрес и прочее Просмотры доступны в любой день, по договоренности о времени. Звоните, пишите. Записывайтесь на просмотр. Бронируйте.



