

Создано: 15.07.2025 в 13:40

Обновлено: 17.01.2026 в 15:51

<https://move.ru/objects/9287891685>

**Марина Ильина, Частный маклер**

**79104417691**

**Москва, Гостиничная улица, 10К5**

**1 750 000 ₽**

Москва, Гостиничная улица, 10К5

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Гостиничная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

9.4 м<sup>2</sup>

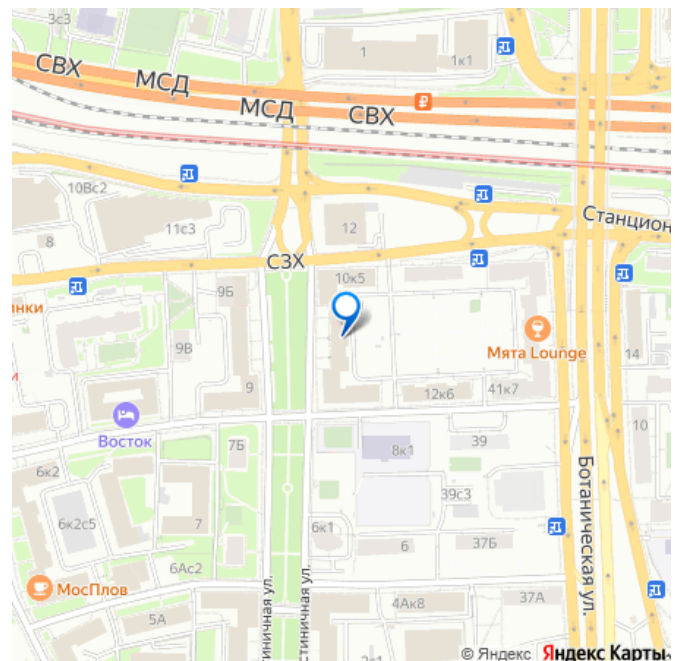
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

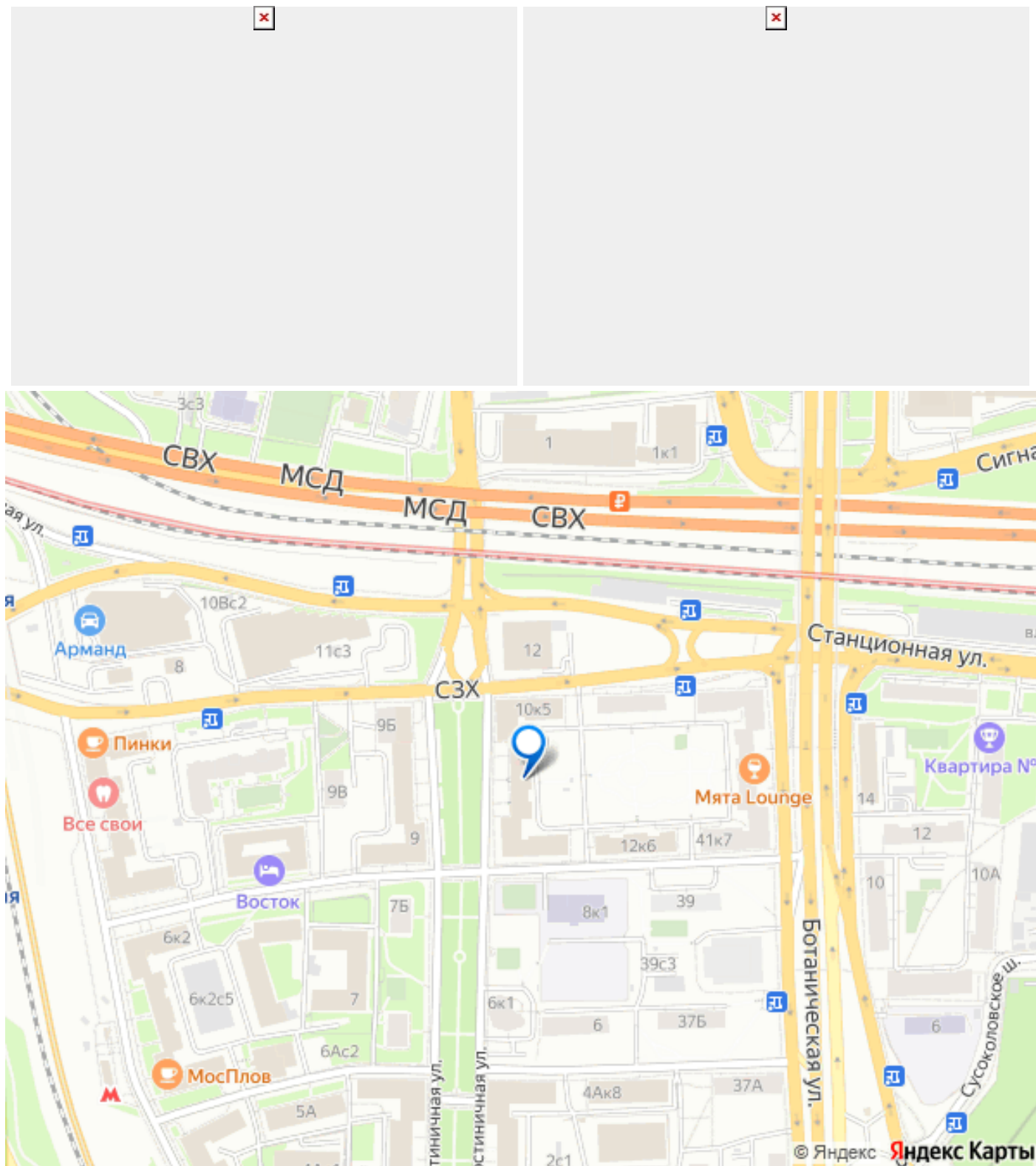
Внесен аванс!!! Предлагается в свободной продаже помещение свободного назначения (можно использовать под офис, Офис-склад, жильё) в цокольном этаже многоэтажного здания -Апарт-комплекс «Алтай!».

Расположено по адресу: г. Москва, ул. Гостиничная, д. 10, корп. 5. Свободный вход в помещение возможен через главный вход или со двора. Бесплатная парковка в просторном дворе с внутренним сквером.

Удобная транспортная доступность: от станций метро , МЦК , МЦД 1, м. Окружная - 6 минут пешком, м. Владыкино - 8 мин пешком.

Помещение подключено к общедомовым системам электроснабжения, водоснабжения, канализации. Установлены индивидуальные приборы учёта. В помещении выполнен качественный ремонт с использованием сертифицированных материалов. При желании возможно организация санузла. Возможна организация кухонной зоны. Розетки сделаны и под кухонную зону и под санузел. Есть естественная вентиляция через продух в фасадной стене. Можно использовать для проживания или для офиса с малым складом. Рассмотрим все предложения. Торг уместен. Оперативный показ. Марина. ВОЗМОЖНА ПОКУПКА смежного помещения 30 кв. м. с ремонтом в том же стиле со своим кадастровыми номерами за отдельную плату 5,6 млн. руб.





Move.ru - вся недвижимость России