

Собственник

**79858342981**

Москва, бульвар Скандинавский, 19

**35 000 000 ₺**

Москва, бульвар Скандинавский, 19

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

95.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

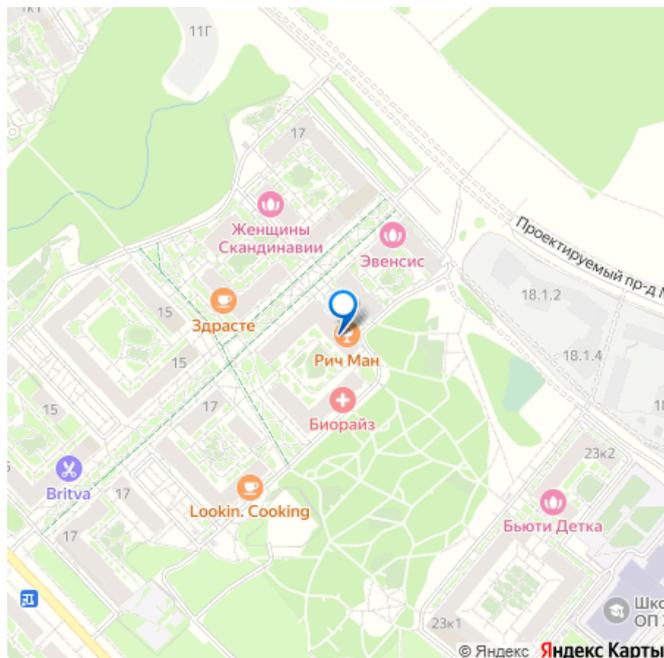
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

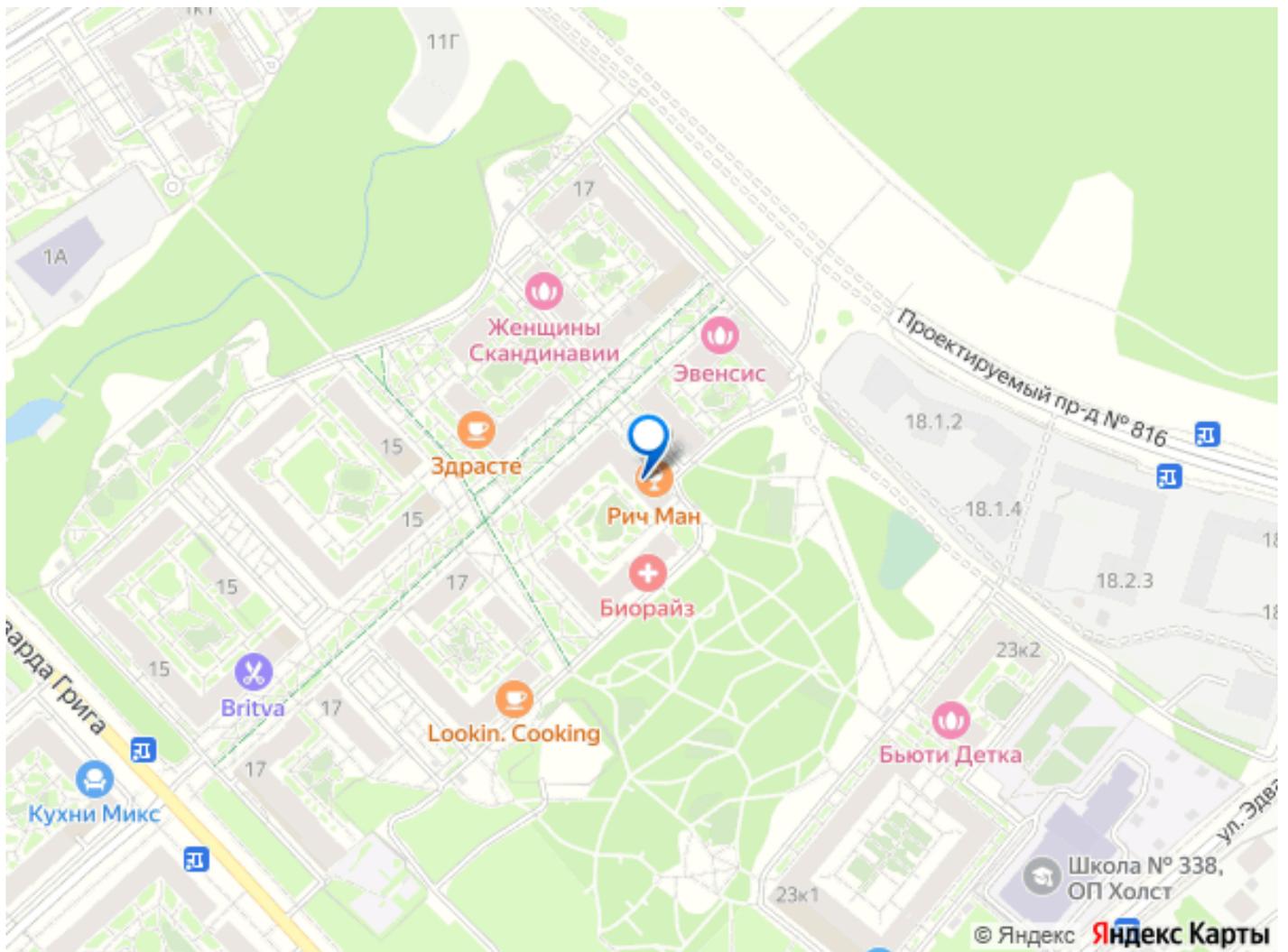
**Описание**

Продаётся коммерческое помещение с арендатором — готовый бизнес. 1 этаж 95,9 м<sup>2</sup> (по документам) антресоль 31 м<sup>2</sup>. Общая фактическая площадь — около 127 м<sup>2</sup>. Помещение правильной формы, без потерь по площади. Сделан дорогой дизайнерский ремонт — всё готово, вложений не требуется. Надёжный сетевой арендатор (премиальный лаунж-бар) — стабильная аренда — индексация 10% в год — договор до 2034 года. Готовый арендный бизнес с первого дня. Отличный вариант для инвестиций и сохранения капитала. Звоните — такие предложения долго не остаются на рынке.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России