

Создано: 15.07.2025 в 14:17

Обновлено: 21.12.2025 в 19:08

<https://move.ru/objects/9287551439>

**Елена Сёмина, NIKA ESTATE**

**79230702593**

**Москва, улица Пречистенка, 19/11С2**

**100 000 000 ₽**

Москва, улица Пречистенка, 19/11С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

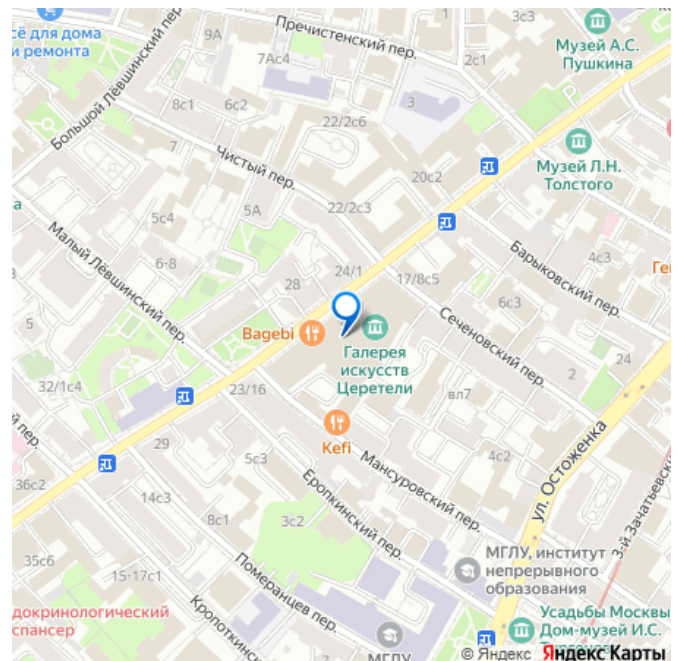
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается **НОВЫЙ**, полностью оборудованный в современном стиле, салон (массажный, косметический). Есть лицензия по \* сестринскому делу в косметологии. Все коммуникации подведены, выполнен высококачественный ремонт, современное оборудование и инженерные системы. Отдельный вход. Наземная охраняемая парковка. Расположен в центре Москвы в престижной локации, рядом с популярными местами отдыха, ресторанами, интенсивный пешеходный трафик, пешая доступность от метро : Парк культуры, Кропоткинская.

для заметок



Первая линия домов ул. Пречистенка.

Возможно повесить вывеску . Состав

помещений: -Ресепшн, зона ожидания для

гостей; - Четыре кабинета, с душевыми,

раковинами; - Санузел - Кладовая; -

Раздевалки Возможный потенциал роста:

наличие медицинской лицензии , внедрение

SPA-процедур и других дополнительных

услуг. На этом этаже сдается в

аренду/продается новый банный комплекс, с

отдельной комнатой для массажа. Адрес в

объявлении не указан для защиты бренда. За

подробной информацией - пишите в личные

сообщения или звоните. Прямой

представитель собственника - Елена Семина.

Номер в базе: J26987



