

Создано: 15.07.2025 в 14:08

Обновлено: 21.01.2026 в 09:44

<https://move.ru/objects/9288171467>

Елена Сёмина, NIKA ESTATE

79197224532

Москва, улица Пречистенка, 19/11С2

100 000 000 ₽

Москва, улица Пречистенка, 19/11С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95 м²

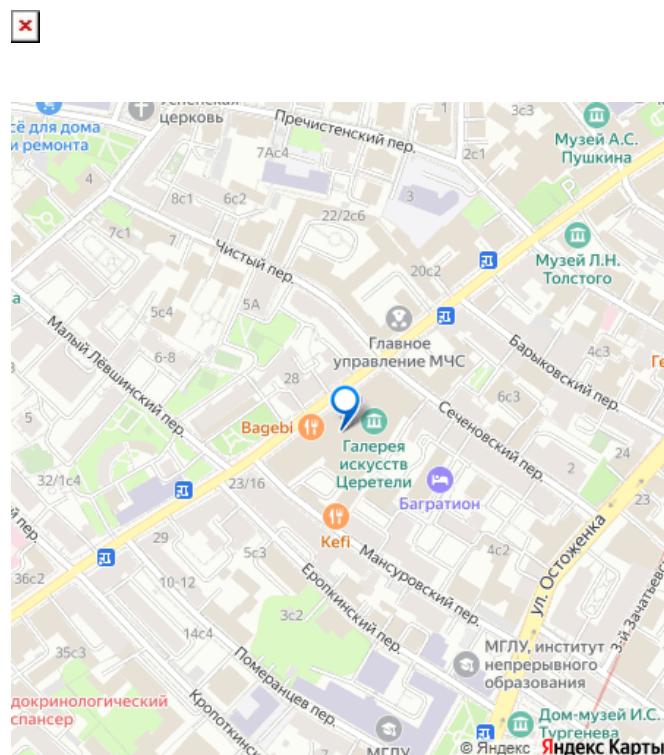
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается НОВЫЙ, полностью оборудованный в современном стиле, салон (массажный, косметический). Есть лицензия по сестринскому делу в косметологии. Все коммуникации подведены, выполнен высококачественный ремонт, современное оборудование и инженерные системы. Отдельный вход. Наземная охраняемая парковка. Расположен в центре Москвы в престижной локации, рядом с популярными местами отдыха, ресторанами, интенсивный пешеходный трафик, пешая доступность от метро : Парк культуры, Кропоткинская.

Первая линия домов ул. Пречистенка.
Возможно повесить вывеску. Состав
помещений: -Ресепшн, зона ожидания для
гостей - Четыре кабинета, с душевыми,
раковинами - Санузел - Кладовая -
Раздевалки Возможный потенциал роста:
наличие медицинской лицензии , внедрение
SPA-процедур и других дополнительных
услуг. На этом этаже сдается в
аренду/продается новый банный комплекс, с
отдельной комнатой для массажа. Адрес в
объявлении не указан для защиты бренда. За
подробной информацией - пишите в личные
сообщения или звоните. Прямой
представитель собственника - Елена Семина.
Номер в базе: J26987



