

Создано: 22.01.2026 в 20:01

Обновлено: 22.01.2026 в 19:43

<https://move.ru/objects/9288314597>

Регина Янишевская, OWNSTONE

79165295504

Москва, улица Пречистенка, 27

100 000 000 ₽

Москва, улица Пречистенка, 27

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95 м²

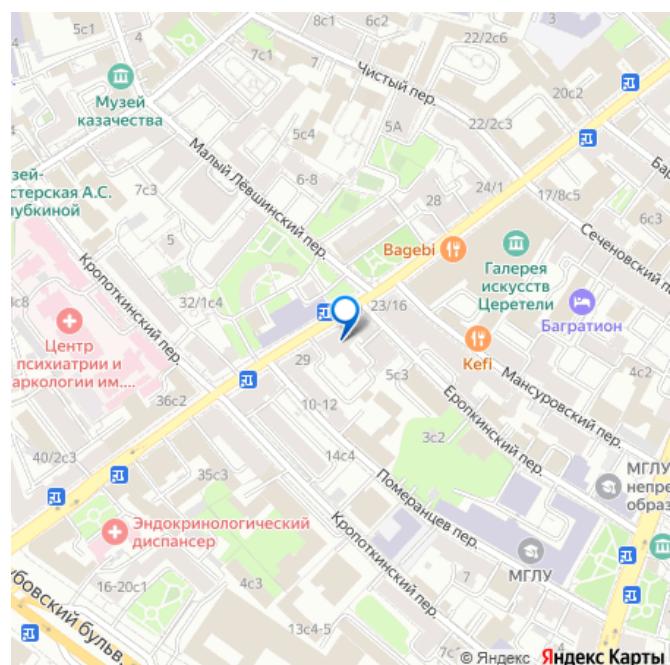
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



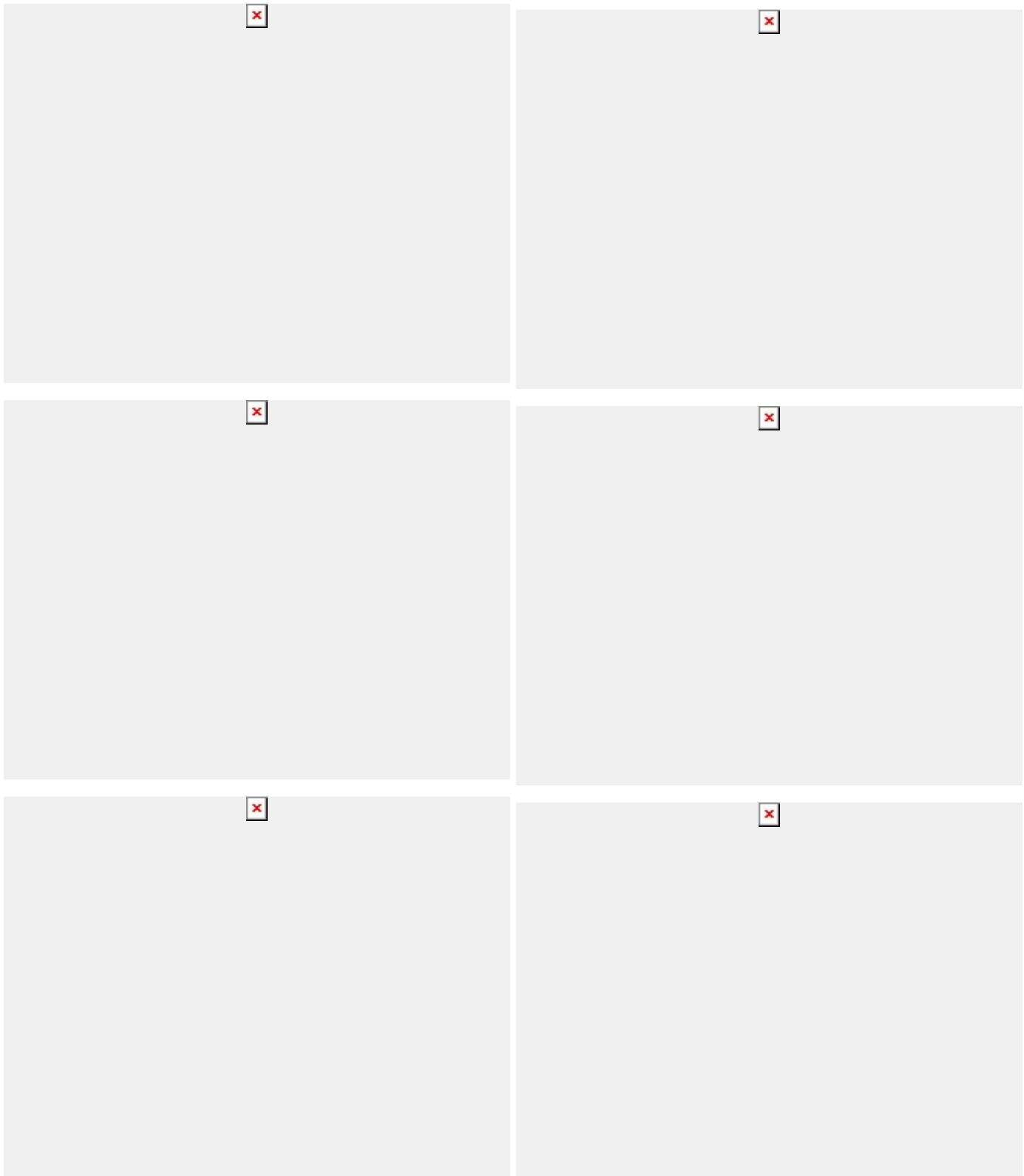
Описание

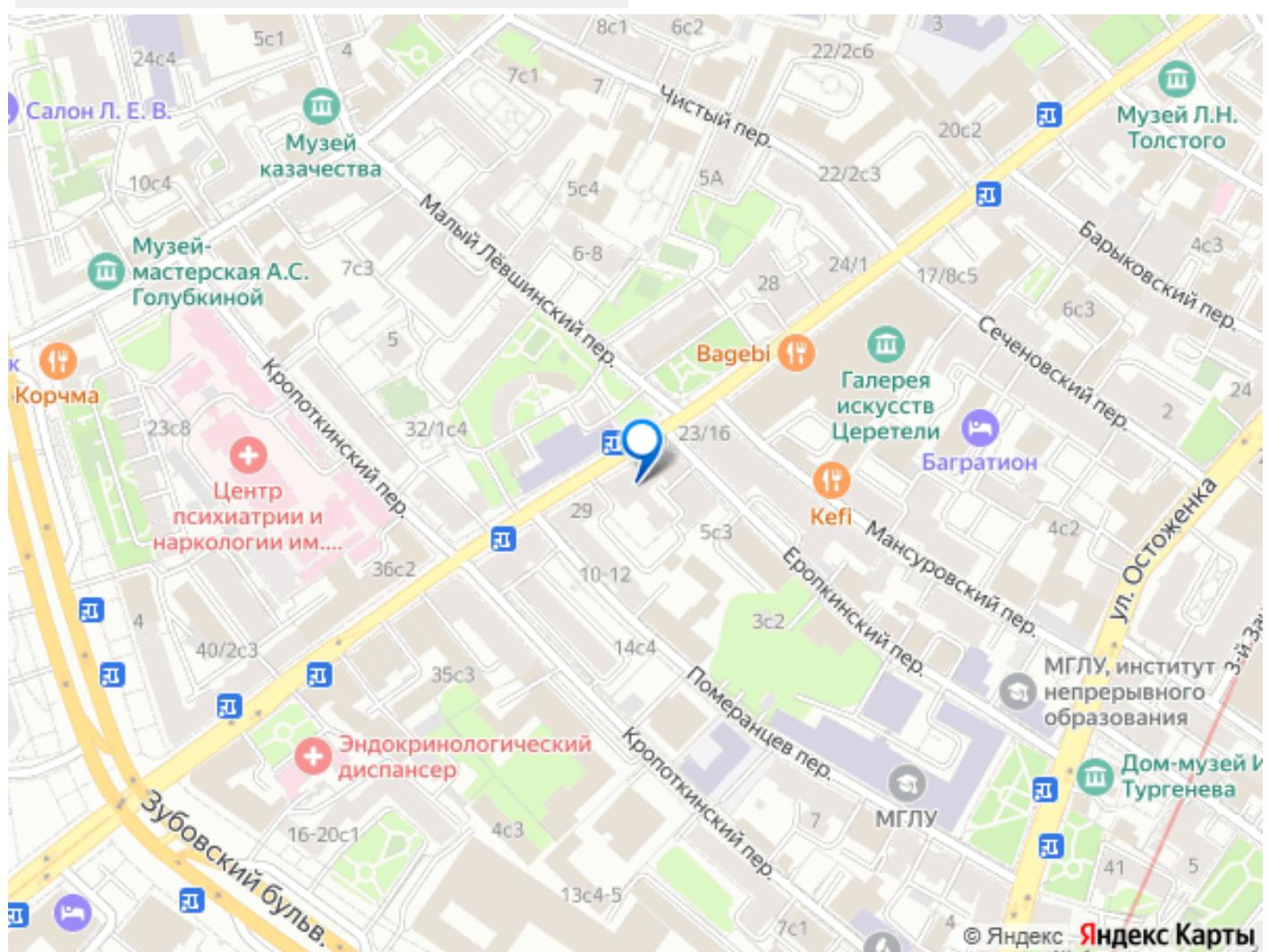
Новый премиальный SPA-салон в историческом центре Москвы Уникальное предложение — готовое помещение для премиального SPA-салона в элитном районе, в шаговой доступности от метро «Кропоткинская» и «Парк Культуры». Отдельный вход с тихого двора на улице Пречистенка. Ключевые характеристики: Площадь: 95 кв. м с готовой эксклюзивной отделкой (натуральное дерево, оникс, дизайнерская сантехника). Планировка: зона ресепшн, раздевалка, 4 полностью оборудованных кабинета с душевыми,

санузел, комната для персонала.

Коммуникации: все сети полностью подведены и готовы к работе (электричество, вода, приточно-вытяжная вентиляция).

Идеальное готовое решение для запуска премиального SPA-бизнеса в лучшей локации столицы.





Move.ru - вся недвижимость России