

Создано: 30.01.2026 в 17:50

Обновлено: 30.01.2026 в 21:30

<https://move.ru/objects/9288533141>

Татьяна, ПРО Бизнес

89251234567

Москва, Новоясеневский пр-т, 9

28 000 000 ₽

Москва, Новоясеневский пр-т, 9

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95 м²

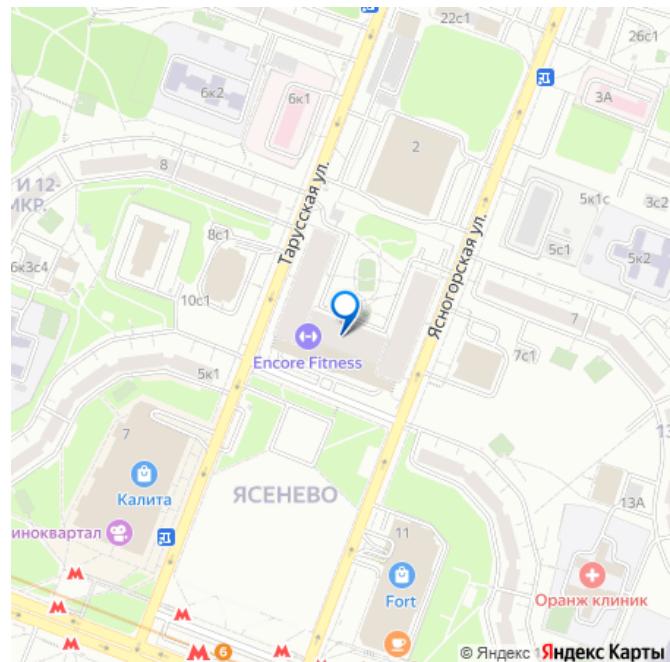
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продам офисное помещение свободной планировки в доме бизнес-класса. Адрес: Новоясеневский бульвар, д. 9 Площадь: 95 кв.м Этаж: 9 Современный просторный офис с высокими потолками и открытой планировкой. Идеальное решение для компаний, ценящих индивидуальность, комфорт, статус и функциональность. Наличие больших окна наполняет пространство естественным светом и открывает красивые виды. Возможные варианты использования: офис, представительство, коворкинг, учебный центр или шоурум (при соответствующей адаптации). 2 минуты ходьбы от метро

Ясенево. Удобная транспортная доступность. Зелёный и престижный район с благоприятной экологической обстановкой. Окружен Ясеневским, Голубинским лесопарками и Битцевским лесом. Развитая деловая инфраструктура в целом. Рядом расположены торговые центры, сетевые магазины, кафе, рестораны, иные объекты сервиса и многое другое. Дом с огороженной территорией, круглосуточной охраной, подземным паркингом и зоной ресепшн на входе. В доме размещен фитнес-клуб премиум класса Encore с плавательным бассейном и зоной SPA.



