

Создано: 04.02.2026 в 13:03

Обновлено: 07.02.2026 в 17:24

Москва, бульвар Скандинавский, 23к1

22 750 000 ₽

Москва, бульвар Скандинавский, 23к1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

96.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

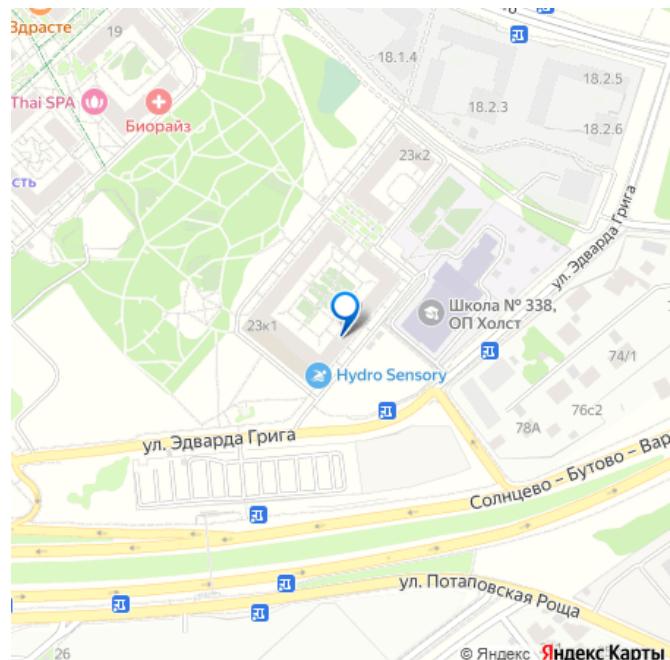
ПРОДАЖА помещения 96,4 кв.м. в ЖК «Скандинавия». Первый этаж жилого дома. Отдельный вход с улицы со свободным доступом. Витринные окна. Хорошие рекламные возможности. Электрическая мощность 15 кВт с возможностью увеличения. В помещение: центральное отопление, мокрая точка с ХВС/ГВС, подключение к приточно-вытяжной системе. Высота потолка 5.5 м. Есть возможность построить антресоль. Помещение без отделки. Район с быстроразвивающейся структурой. Дом заселен. Уже работают: Магнит, Магнит косметик, WB, Ozon, Красное и белое, Суши WOK, Пицца, Кофейни, Семейное кафе, Салоны красоты, детский клуб. Станция метро Потапово в пешей доступности. Напротив входа в помещение

<https://move.ru/objects/9288999905>

Надежда Пузикова, Надежда Пузикова

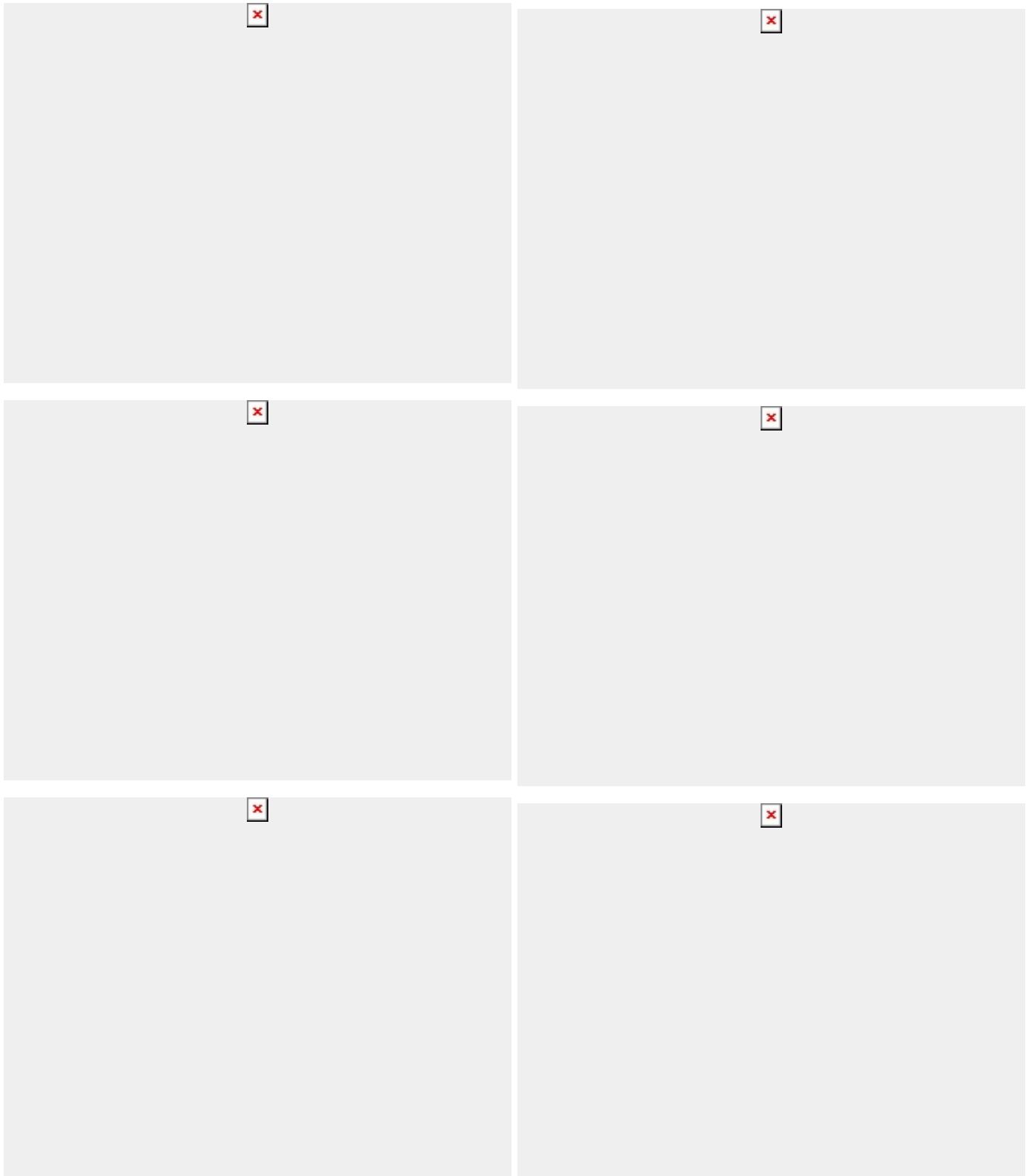
79230726859

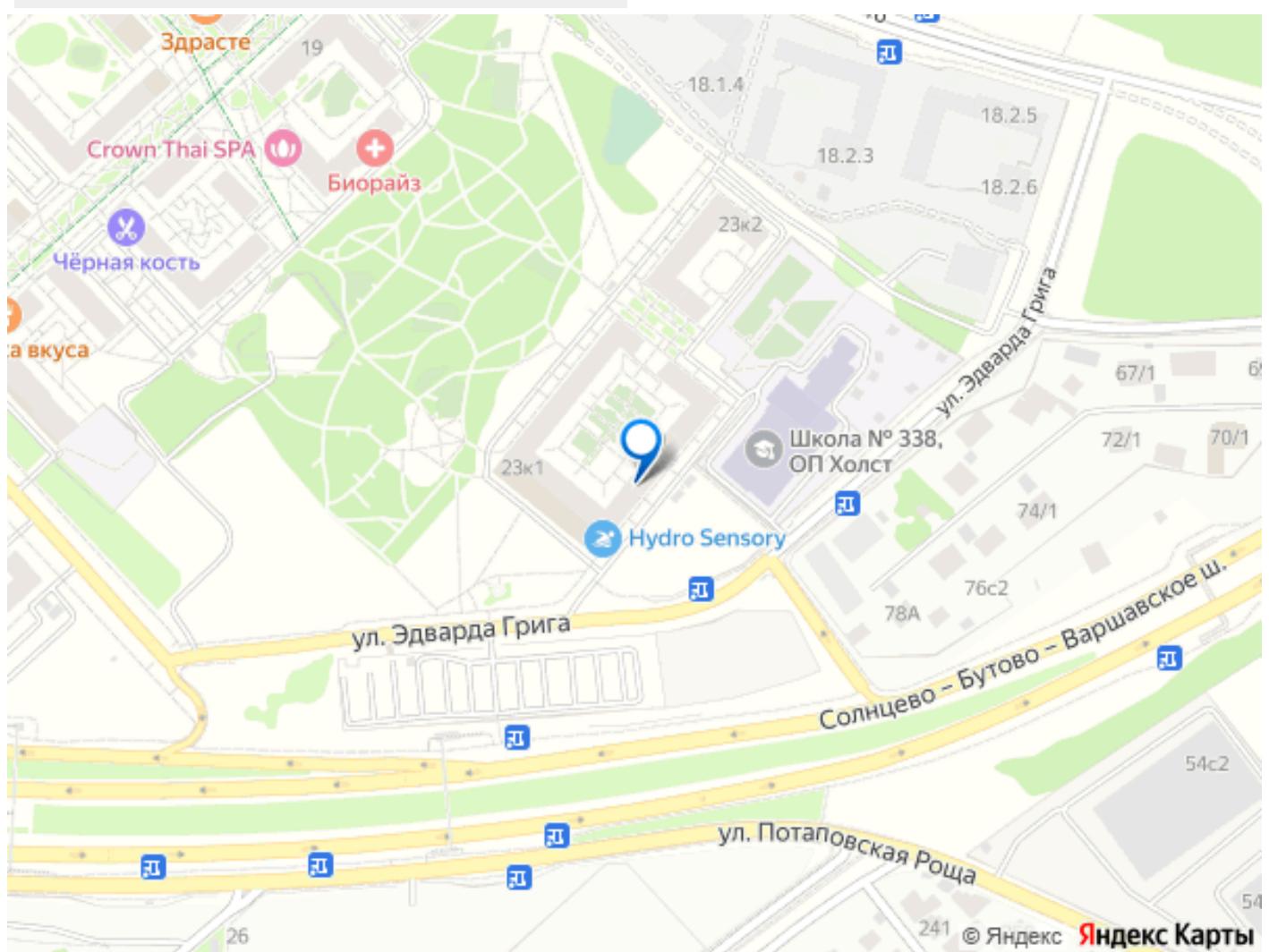
для заметок



парковая зона. Стоимость помещения 22 750
000 рублей. В собственности более 5 лет.

Свободная продажа. Быстрый выход на
сделку.





Move.ru - вся недвижимость России