

Создано: 20.11.2025 в 14:34

Обновлено: 03.12.2025 в 14:35

Москва, улица Константинова, 11

22 000 000 ₽

Москва, улица Константинова, 11

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Константинова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

96.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

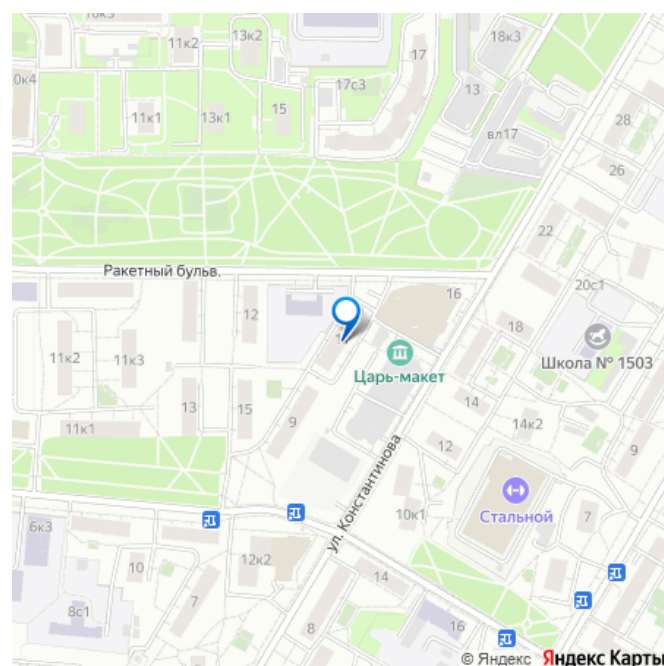
Номер в базе: 10423208. Продаётся помещение 96,9 кв.м. после ремонта, состоящее из 4-х комнат, коридора и санузла. Во время ремонта полностью заменили электрику, установили новую пожарную сигнализацию, натяжные потолки и залили наливной пол. В настоящее время помещение сдано под хостел. Для тех, кто рассматривает приобретение готового арендного бизнеса (ГАБ), отправлю по запросу расчёт текущего денежного потока. Метраж комнат: 33,7 кв.м., 24,2 кв.м., 15,3 кв.м., 5,5 кв.м. В трёх комнатах есть мокрые точки. 15 кВт. Вход

<https://move.ru/objects/9286775276>

**Владимир Петрович Мереакре, Этажи
Москва**

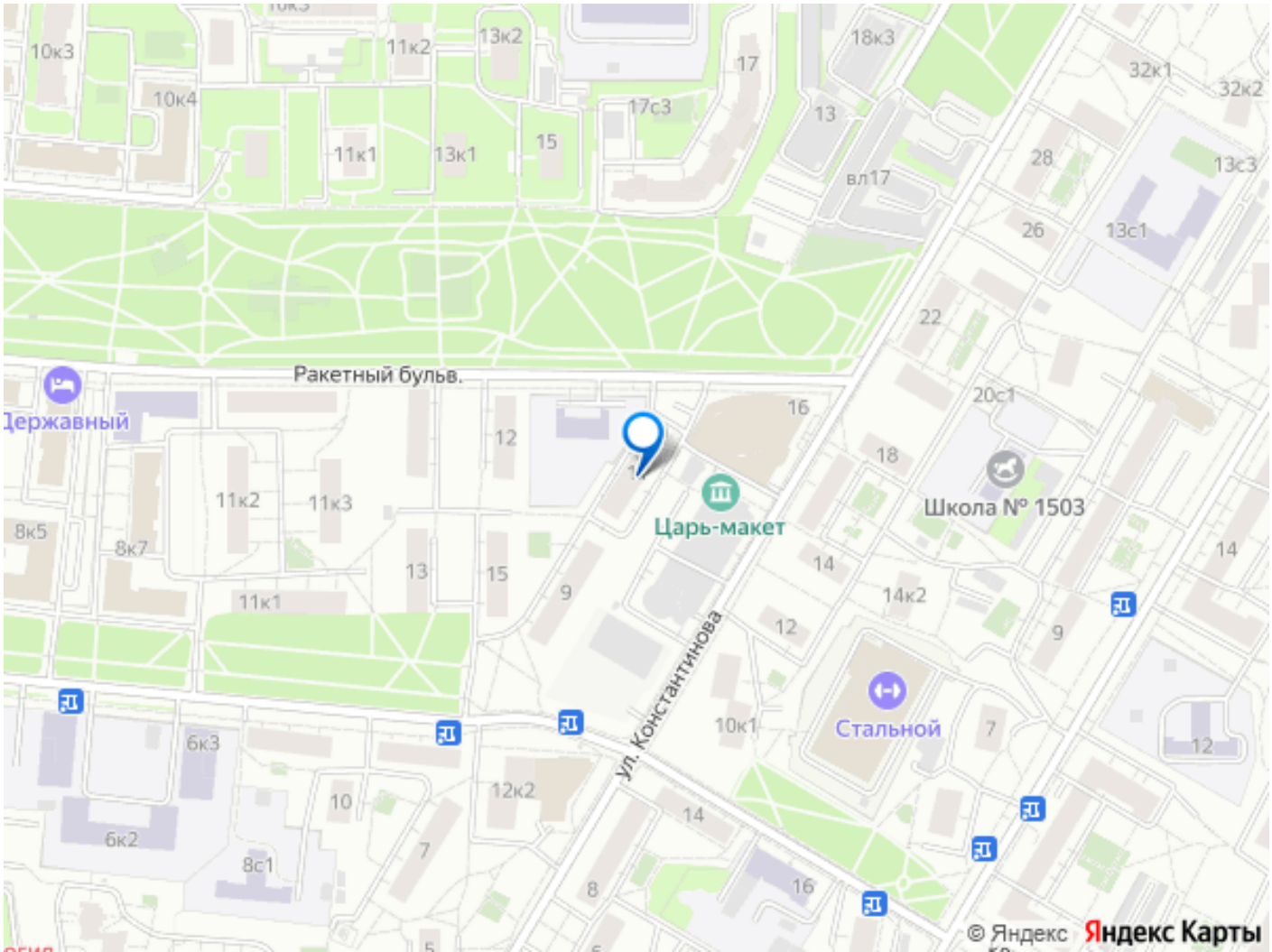
79862542439

для заметок



через подъезд. До метро ВДНХ 10 минут
пешком. Рядом находится большой бизнес
центр, благодаря которому высокий
пешеходный трафик. Код пользователя:
189262





Move.ru - вся недвижимость России