

Создано: 04.03.2026 в 01:11

Обновлено: 04.03.2026 в 01:11

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Москва, Ленинградский пр-т, 62

**19 500 000 ₺**

Москва, Ленинградский пр-т, 62

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

96.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

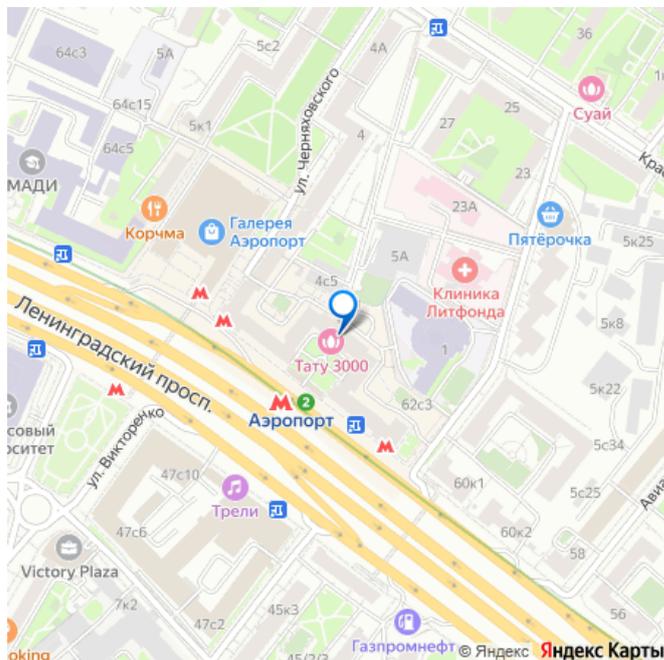
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

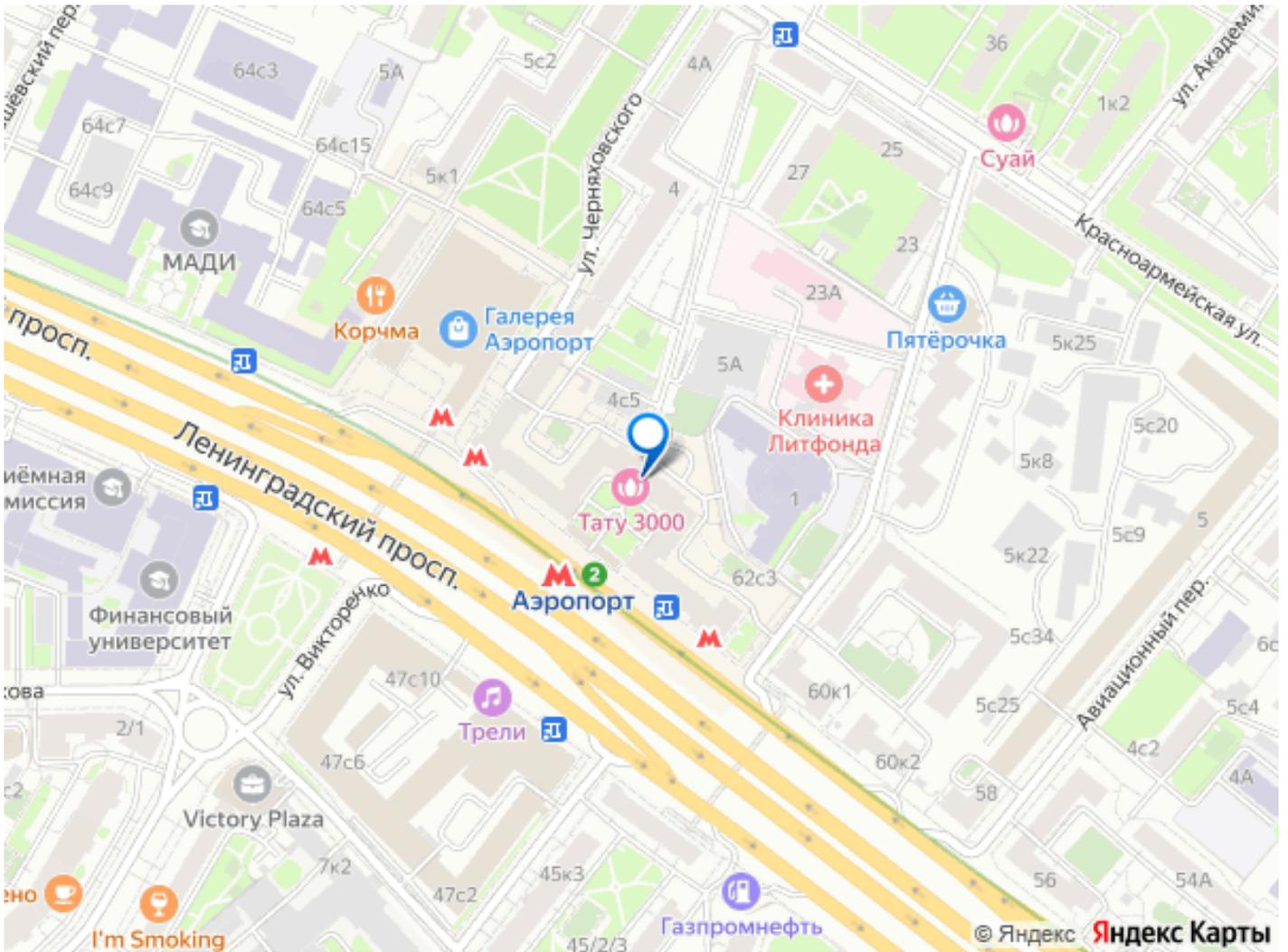
Продается готовый арендный бизнес, бьюти коворкинг. Арендная ставка 150.000+к/у. Ежегодная индексация согласно официальному уровню инфляции, безусловная. Договор перезаключен на 5 лет в сентябре 2025 года. Вход в помещение находится со стороны двора, в 3-х минутах от метро. Само помещение кабинетной планировки, с обустроенным санузлом. Парковка со стороны двора возможна. В помещении кабинетная планировка. Выделенная электрическая мощность 15 кВт. Высота потолков 2.8м. Один взрослый собственник физ лицо. В собственности с 2025 года. Все документы к сделке готовы.

для заметок



Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России