

Создано: 04.03.2026 в 05:30

Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

NF Group, NF GROUP

89251234567

Москва, наб. Академика Туполева, 15к17

354 654 000 ₺

Москва, наб. Академика Туполева, 15к17

Улица

[набережная Академика Туполева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

969 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

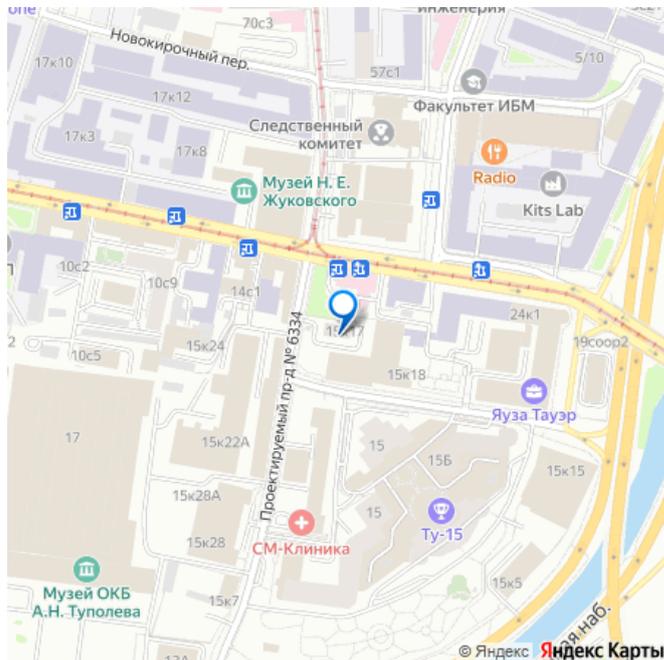
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот: 33162. Напишите нам в чат или позвоните – отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в центре Москвы Бизнес-центр Tupolev Plaza предлагает уникальную возможность приобрести торговую площадь в самом сердце столицы. Расположенный на второй линии набережной реки Яуза, объект находится в непосредственной близости от Лефортовского парка и окружен сформированной административно-жилой застройкой. Это идеальное место для бизнеса, который ценит приватность и комфорт. Удобная транспортная доступность

для заметок



Turolev Plaza обеспечивает легкий доступ к основным транспортным артериям города: - Всего 15 минут пешком или 9 минут на трамвае от станции метро «Бауманская». - В непосредственной близости от Третьего транспортного кольца (500 м) и Садового кольца (2 км). Архитектурное совершенство и комфорт Бизнес-центр класса В выделяется уникальным дизайном фасадов и общественных помещений. Камерный 4-этажный комплекс предлагает: - Три наземных этажа и цокольный этаж. - Кабинетную планировку с возможностью перепланировки в open-space. - Витринные окна, обеспечивающие отличное естественное освещение. Полная готовность к эксплуатации Объект полностью построен и готов к эксплуатации. Площадь в 969 м² предлагается с отделкой, что позволяет сразу приступить к работе без дополнительных затрат на ремонт. Дополнительные преимущества - Собственный паркинг для удобства сотрудников и клиентов. - Земельный участок в аренде, процесс оформления в стадии завершения. - НДС включен в стоимость, что упрощает финансовое планирование. Эксклюзивное предложение На данный момент в продаже и аренде представлено только одно предложение площадью 969 м². Это уникальная возможность для инвесторов и предпринимателей, стремящихся закрепиться в престижном районе Москвы. Заинтересованы в приобретении? Не упустите шанс стать владельцем эксклюзивной торговой площади в центре столицы. Почему именно NF GROUP? Обширная и актуальная база коммерческой недвижимости. Мы проводим глубокий анализ рынка, чтобы предложить вам только лучшие варианты. Комплексная поддержка

на всех этапах. От подбора подходящего помещения до подготовки документов и заключения сделки – мы обеспечим профессиональное сопровождение на каждом шаге. Удобство и современный подход. Организуем показы в удобное для вас время или предложим виртуальные туры, чтобы вы могли ознакомиться с объектом. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.

