

Создано: 05.09.2025 в 17:16

Обновлено: 17.01.2026 в 15:15

<https://move.ru/objects/9284733906>

**S5D, S5D**

**79855157474**

**Москва, Веерная улица, 1К4**

**38 000 000 ₽**

Москва, Веерная улица, 1К4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Веерная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

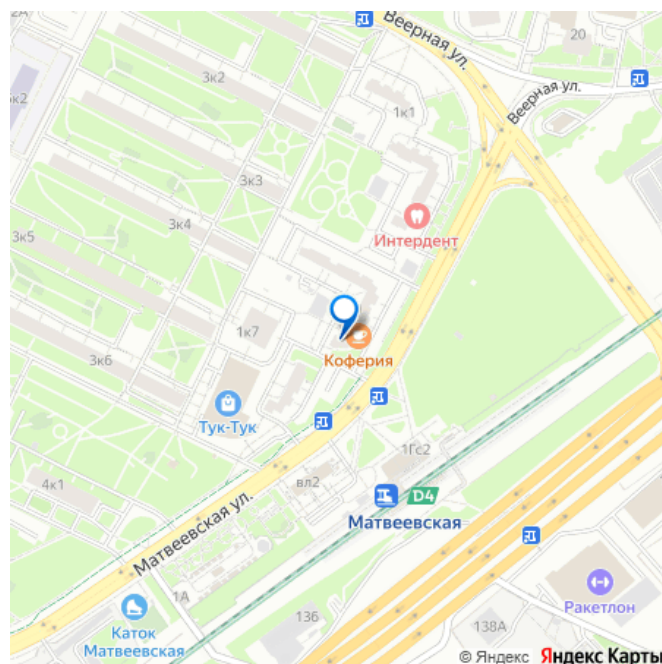
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



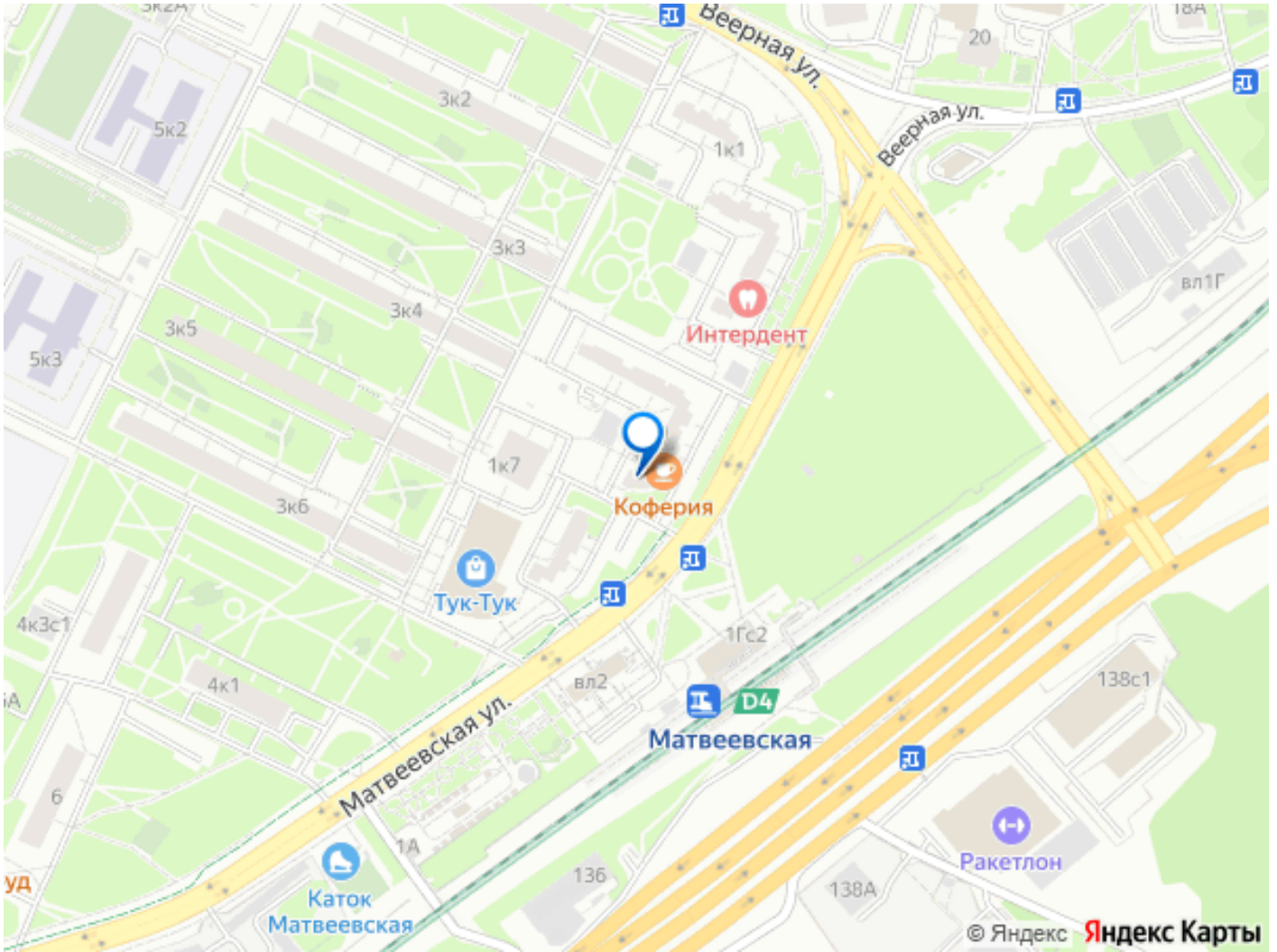
## Описание

Лот 148122. Продажа помещения свободного назначения на 1 этаже жилого дома по адресу: ул. Веерная, 1, к4, площадь 96 м<sup>2</sup>. Густонаселенный жилой район Москвы. Помещение расположено на первой линии домов с высоким пешеходным и автомобильным трафиком, напротив станции МЦД 4-Матвеевская (1 минута пешком). В 10 минутах станции 3 линий метро (Аминьевская, Давыдково, Славянский бульвар). Время движения на авто до центра Москвы - 15 минут, до МКАД - 10 минут. Видео по запросу. Торговое окружение:

Пятерочка, Перекресток, ТЦ, аптеки,  
лаборатории, небольшие продуктовые  
магазины, салоны красоты и др.

Коммерческие условия: Стоимость объекта 38  
000 000 руб. (НДС включен) Стоимость 1 м2  
396 000 руб. Продажа по ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России