

Создано: 29.09.2025 в 19:37

Обновлено: 03.12.2025 в 11:50

Москва, проспект Вернадского, 51С2

25 400 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 51С2

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

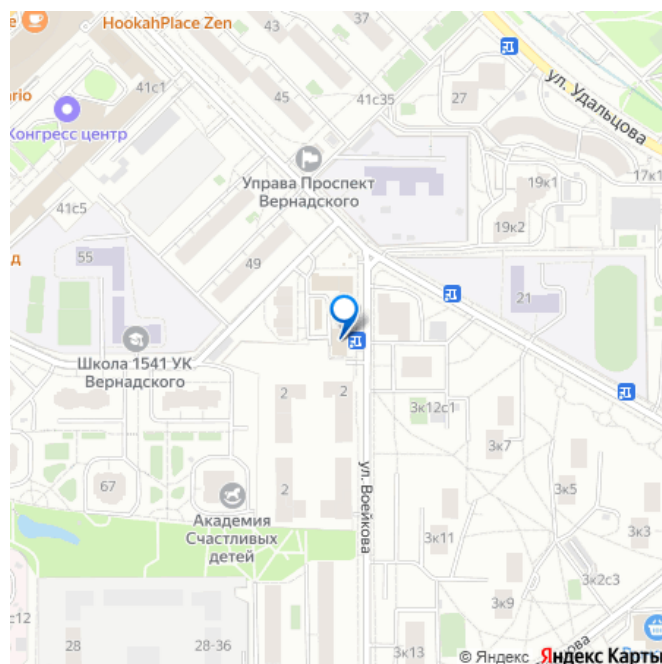
Лот 943555 Предложение от Собственника!
Продаю помещение свободного назначения,
сейчас - действующий салон красоты.
Планировка - свободная, несущих мало.
Основная часть помещения - второй этаж.
Сейчас есть зонирование на зал и кабинеты.
Кухня, санузел, мокрые точки.
Электричество- легко увеличить,, мощности
есть. Соседи- аптека, Пятерочка, шаурма,
офис. Потолки 3,5 метра, ремонт. Отд.вх. с
улицы на 2-й этаж. Оформлен договор
аренды ЗУ до 2062 года. Двухэтажное
здание. После косметического ремонта (фото

<https://move.ru/objects/9285334715>

**Светлана Николаева, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

для заметок



сделано до ремонта). Престижный район ЮЗАО- проспект Вернадского, буквально в 5-ти минутах ходьбы от м. Проспект Вернадского. Престижный район с дорогим жильем. Рядом построен новый жилой комплекс по индивидуальному проекту, см.фото, ЖК Войкова, 2 Оформлено на ООО. Возможна продажа заменой учредителей. Звоните. цена снижена! У Вас есть шанс купить нежилое помещение по весьма демократичной цене в престижной локации Пр-та Вернадского. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 943555



