

Москва, Старокалужское ш, 62

37 460 500 ₹

Москва, Старокалужское ш, 62

Улица

[шоссе Старокалужское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в БЦ «Валлекс».

Расположенное на первой линии, всего в 30 метрах от ст. м. Воронцовская.

Характеристики объекта: • Площадь: 97,3 м².

• С готовым ремонтом — можно заезжать и

работать. • Наличие мокрой точки,

собственный с/у. • Потолки — 3 м. • Все

коммуникации: свет, вода, отопление,

вентиляция. • Витринное остекление. • Вход

с улицы отдельный, без ступеней. •

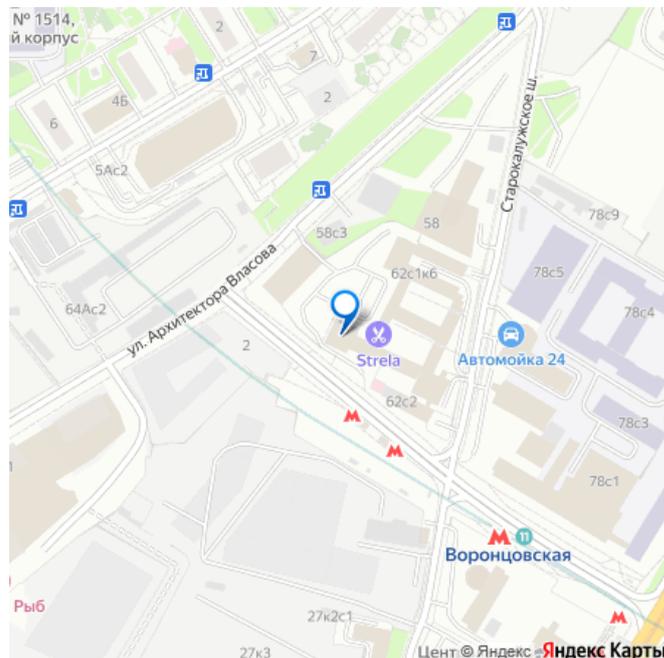
Возможность размещения вывески и

рекламы. • Планировка: открытого типа. •

Эл.мощность обсуждается индивидуально.

Условия продажи: • Прямая продажа от

для заметок



собственника. • Без комиссии. • Продажа по ДКП, от ООО с НДС 22%. • Помещение сдано в аренду МАП 327 000 в месяц, возможность приобретения как готового бизнеса, так и для собственной компании, ДА краткосрочный. Бизнес-центр «Валлекс» находится в ЮЗАО Москвы, в районе Обручевский, на Старокалужском шоссе, 62, рядом с улицами Обручева, Профсоюзная, Академика Челомея, Наметкина, в 30 метрах от метро «Воронцовская» ? Просмотры по предварительной договоренности, звоните.



