

🕒 Создано: 05.03.2026 в 01:39

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 01:39

Отдел Продаж, ИнвестА

**89251234567**

**Москва, Старокалужское ш, 62**

**36 500 000 ₺**

Москва, Старокалужское ш, 62

Улица

[шоссе Старокалужское](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97.3 м<sup>2</sup>

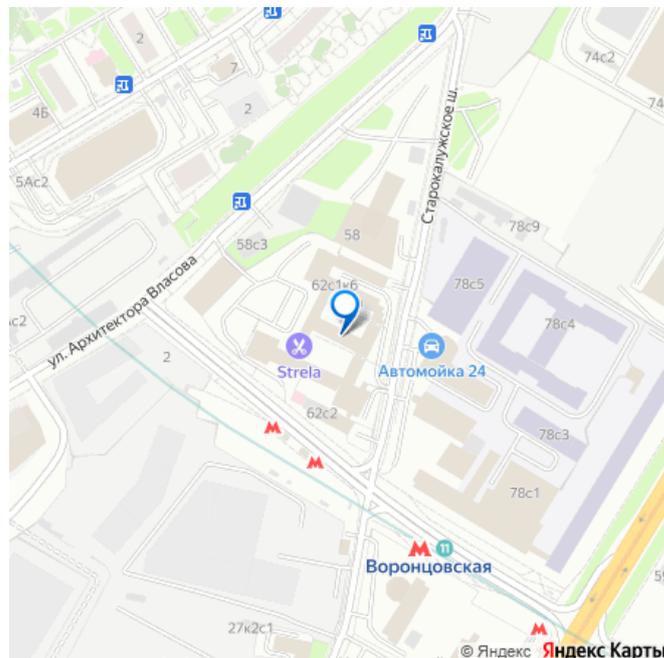
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

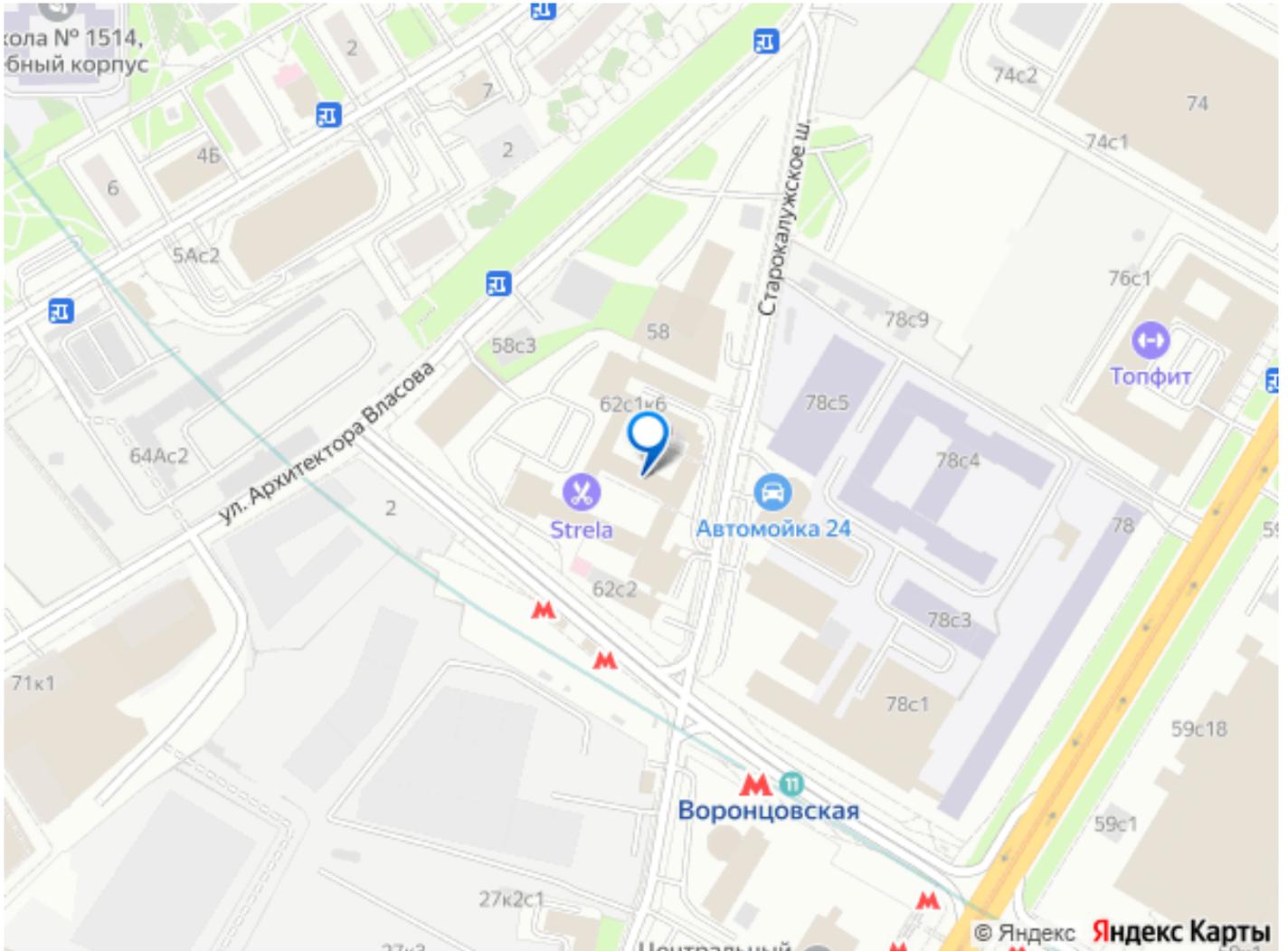


## Описание

Арт. 90365013. Готовый арендный бизнес с окупаемостью до 10 лет! Москва, Старокалужское шоссе, д. 62 Арендатор: магазин «ЭлектроГрузчик» — арендная плата 327 000 руб. — стоимость 36 500 000 руб. Помещение: — общая площадь 97.3 м<sup>2</sup> — 1 этаж бизнес-центра — отдельный вход с улицы — панорамное остекление — собственный санузел — центральные коммуникации — свободная планировка Локация: — Бизнес-центр класса «В» площадью 24 978,6 м<sup>2</sup> — Здание построено в 1965 г. — 30 метров от метро Воронцовская — Круглосуточно охраняемая территория с пропускной системой — Наземная парковка

на 70 м/м Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России