

Создано: 29.03.2026 в 11:33

Обновлено: 31.03.2026 в 10:10

Москва, 2-я Вольская улица, 3

36 000 000 ₺

Москва, 2-я Вольская улица, 3

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

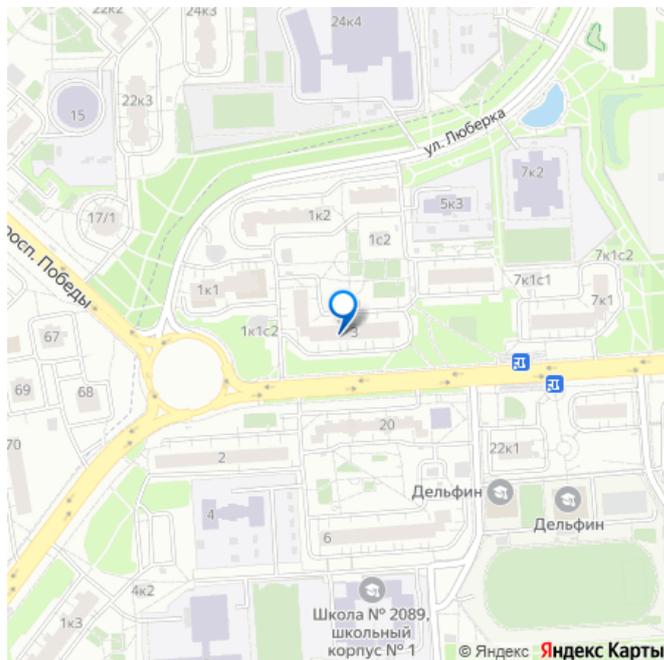
Продается помещение на 1 этаже с двумя отдельными входами на красной линии площадью 97,5 кв.м по адресу: город Москва, улица 2-я Вольская, дом 3. Помещение расположено в жилом 17-этажном доме 2010 года постройки. Сейчас помещение оборудовано под салон красоты с четырьмя и отдельными кабинетами, кухней, уборной, душевой кабиной, зоной ожидания клиентов и ресепшеном. В каждом кабинете имеются кондиционеры, водные точки. Выполнен качественный ремонт. Помещение можно использовать под медицинский центр, ПВЗ, детский центр, офисы и тд. Выполнен качественный ремонт. Все в очень хорошем

<https://move.ru/objects/9292884971>

АвиаН, АвиаН

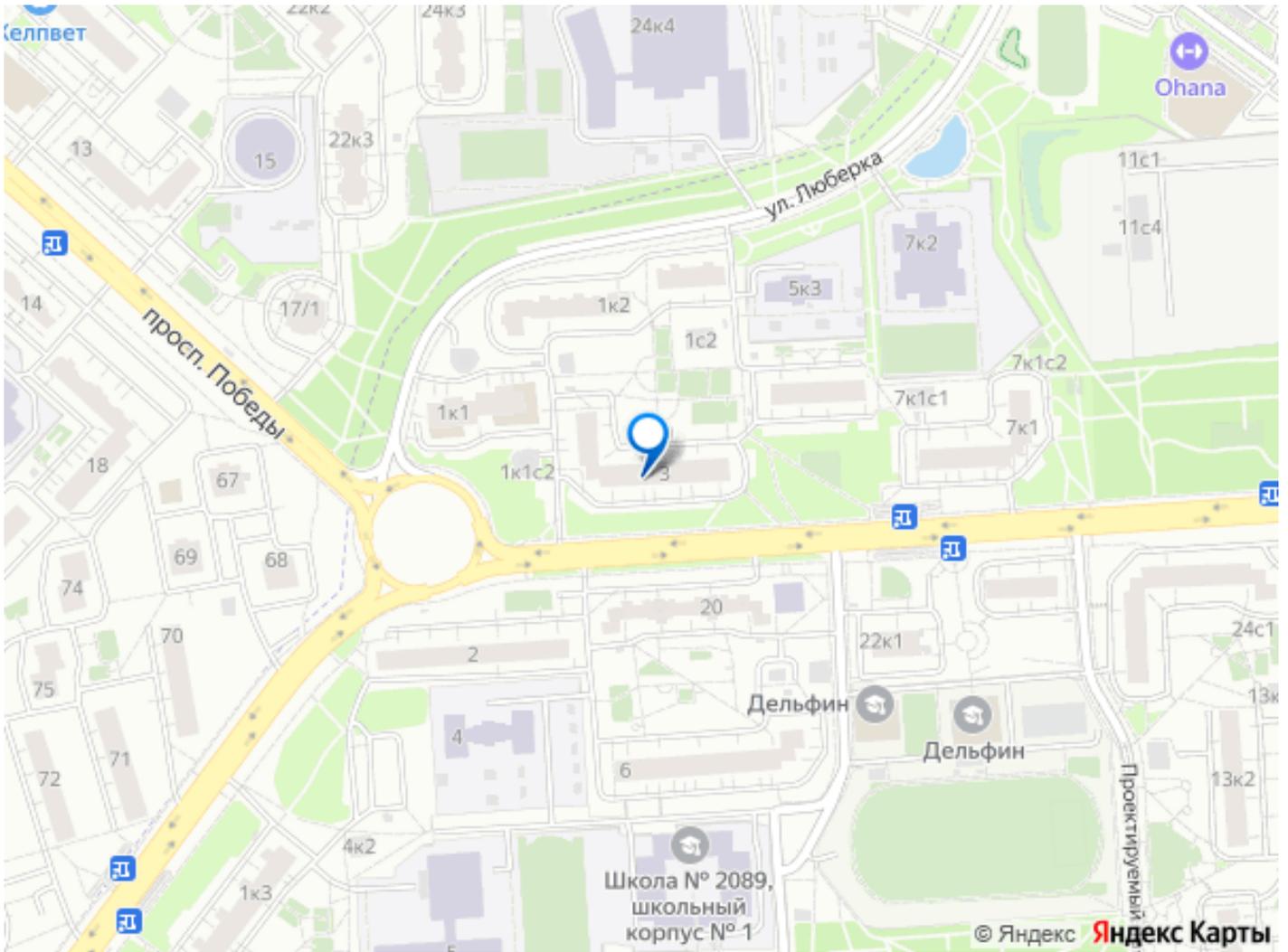
79165940015

для заметок



состоянии. С улицы на окнах и дверях есть жалюзи. Входные группы благоустроены пандусами, перилами из нержавеющей стали. Помещение подойдет как для собственного бизнеса, так и как арендный бизнес со стоимостью 300 000 руб в месяц. До метро Некрасовка и МЦД-3 Люберцы можно дойти пешком или общественным транспортом. 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку, обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России