

Создано: 04.03.2026 в 04:40

Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

Москва, Тверская ул, 9

**110 000 000 ₺**

Москва, Тверская ул, 9

Улица

[улица Тверская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

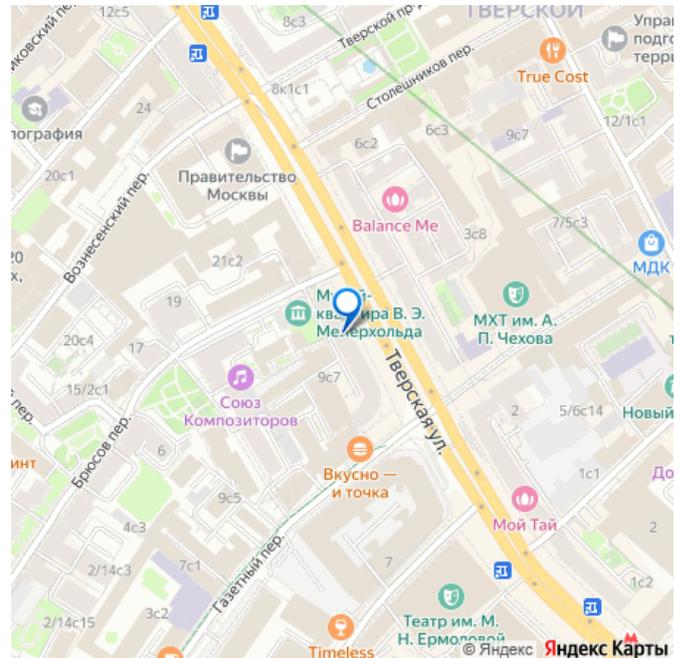
В продажу предлагается помещение 97,6м2 с арандатором. Арендатор заведение - Нах бар. Договор аренды до 2027 года(МАП 726 тыс., индексация 10%). Отдельный вход с улицы. Проведены все центральные городские коммуникации. Высота потолка от 3 до 5 метров. Разрешенная мощность 70 кВт. Есть место для установки летней веранды. Помещение расположено на перекрестке улиц в активной бизнес среде с постоянным транспортным и пешеходным трафиком. Высокий рекламный потенциал. Окружение: банки, офисы, жилые дома, учебные заведения и брендовые магазины. Номер объекта: #2/565116/10777

<https://move.ru/objects/9290831484>

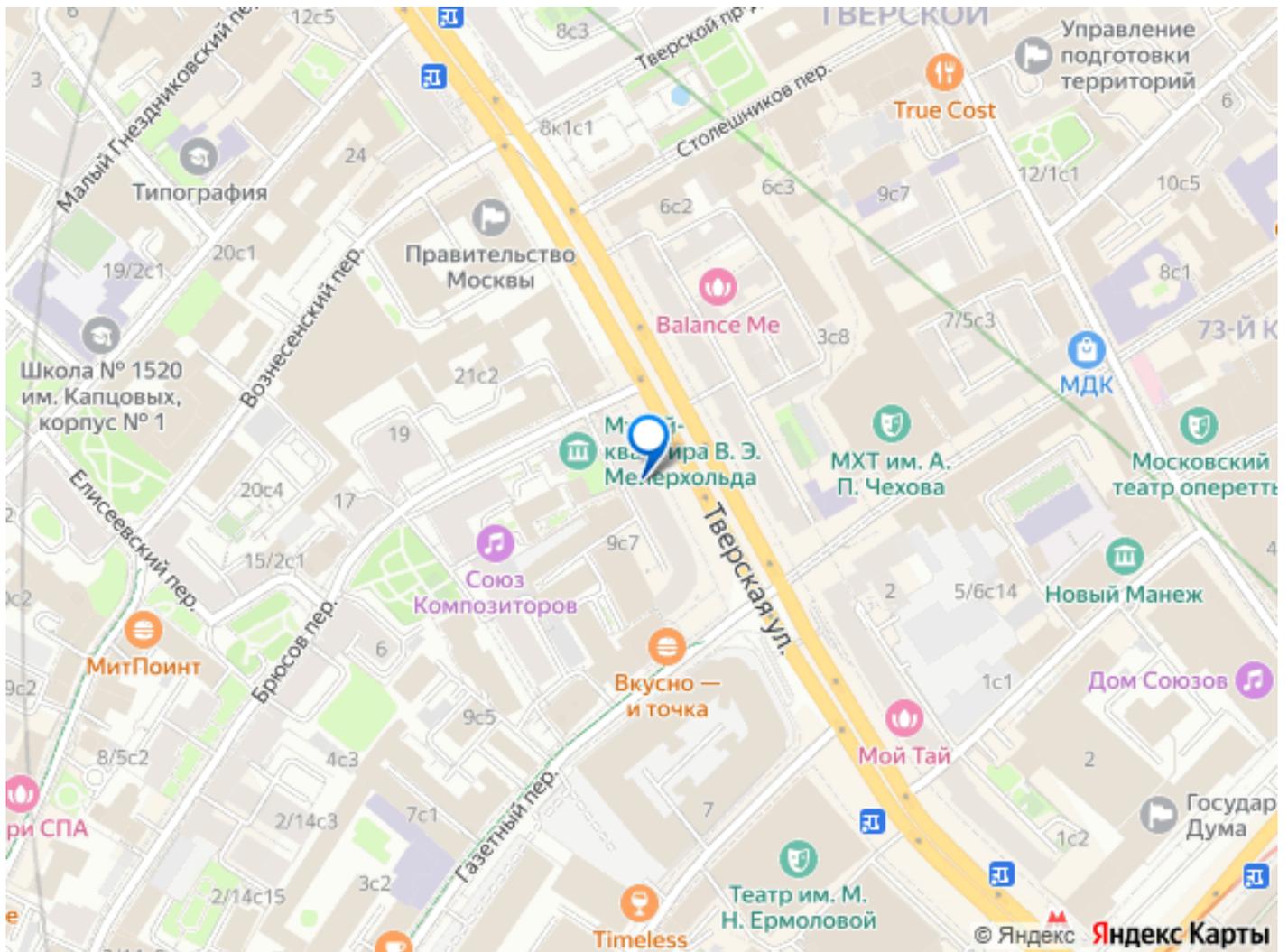
Марина, ForRetailer

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России