

Создано: 04.03.2026 в 06:10

Обновлено: 04.03.2026 в 06:10

Москва, Тверская ул, 9

110 000 000 ₺

Москва, Тверская ул, 9

Улица

[улица Тверская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

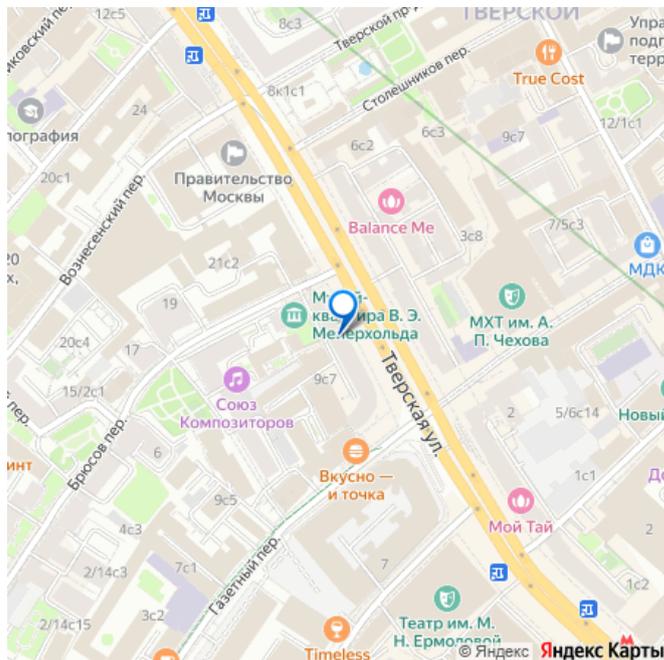
Лот: 26771. Street-retail помещение свободного назначения площадью 97.6 кв. м., по адресу: Москва, ул. Тверская Дом 9. Арендатор популярное заведение - «Нах бар» Долгосрочный зарегистрированный договор аренды до 2027 года Помещение находится между входом в Вкусно - и точка и входом в Торговую галерею Тверская 9. Есть место для установки летней веранды. В окружении крупный деловой район с высокой бизнесактивностью - БЦ, банки, офисы, жилые дома высокого уровня, посольства, культурные и учебные заведения, рестораны, кафе, брендовые магазины. Здание расположено на перекрестке улиц в активной

<https://move.ru/objects/9290844258>

NF Group, NF GROUP

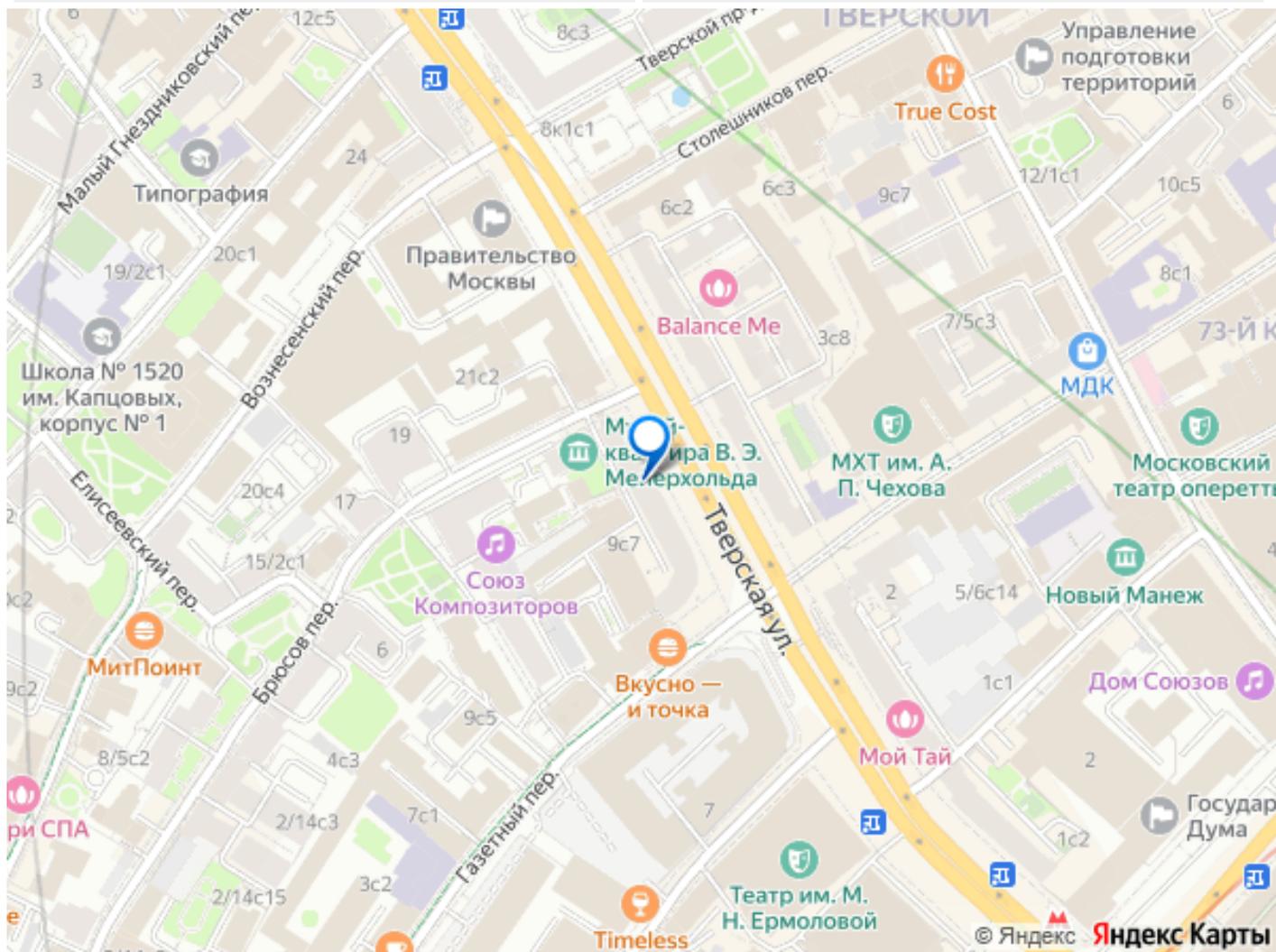
89251234567

для заметок



бизнес среде с непрерывным транспортным и пешеходным трафиком. Является популярным местом досуга и местом для совершения ежедневных покупок москвичами и гостями столицы. Характеристики: - ЦАО, в шаговой доступности ст. м. Охотный ряд, Театральная, Тверская - 1-я линия домов; - Отдельный вход с улицы - Общая площадь 97.6 кв.м. - Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик - Планировка - открытая (свободная) - Все центральные городские коммуникации - Отличная пешеходная и транспортная доступность - Потолок от 3 до 5 метров - Высокий рекламный потенциал





Move.ru - вся недвижимость России