

🕒 Создано: 29.09.2025 в 19:37

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 20:04

Москва, проспект Вернадского, 51С2

25 400 000 ₺

Москва, проспект Вернадского, 51С2

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

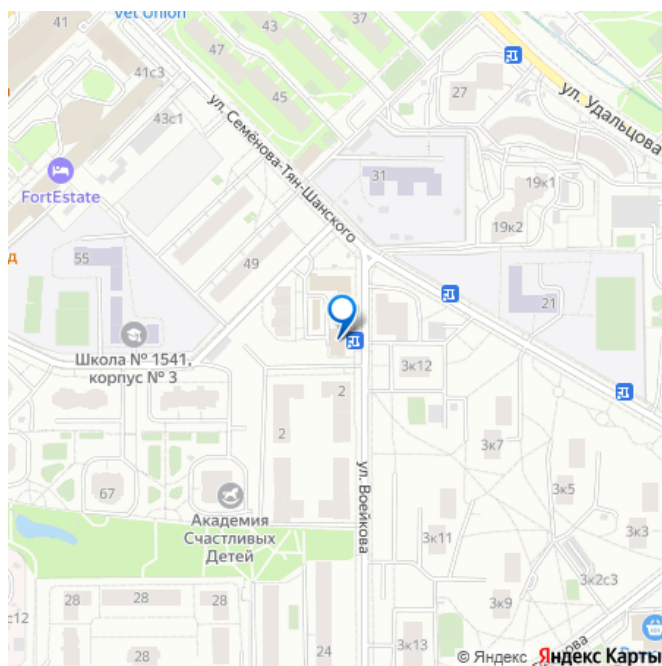
Лот 943555 Предложение от Собственника!
Продаю помещение свободного назначения,
сейчас - действующий салон красоты.
Планировка - свободная, несущих мало.
Основная часть помещения - второй этаж.
Сейчас есть зонирование на зал и кабинеты.
Кухня, санузел, мокрые точки.
Электричество- легко увеличить, мощности
есть. Соседи- аптека, Пятерочка, шаурма,
офис. Потолки 3,5 метра, ремонт. Отд.вх. с
улицы на 2-й этаж. Основная площадь
расположена на 20-м этаже. Оформлен
договор аренды 3У до 2062 года.

<https://move.ru/objects/9285334715>

**Светлана Николаева, Апецс-
Недвижимость**

79862742715

для заметок



Двухэтажное здание. После косметического ремонта (фото сделано до ремонта).

Престижный район ЮЗАО- проспект Вернадского, буквально в 5-ти минутах ходьбы от м. Проспект Вернадского.

Престижный район с дорогим жильем. Рядом построен новый жилой комплекс по индивидуальному проекту, см.фото, ЖК Войкова, 2 Оформлено на ООО. Возможна продажа заменой учредителей. Звоните.

цена снижена! У Вас есть шанс купить нежилое помещение по весьма демократичной цене в престижной локации Пр-та Вернадского. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 943555



