

Создано: 15.08.2025 в 13:33

Обновлено: 29.11.2025 в 18:04

Агент

79891137749

Москва, Широкая улица, 15К2

30 000 000 ₽

Москва, Широкая улица, 15К2

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[улица Широкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98.6 м²

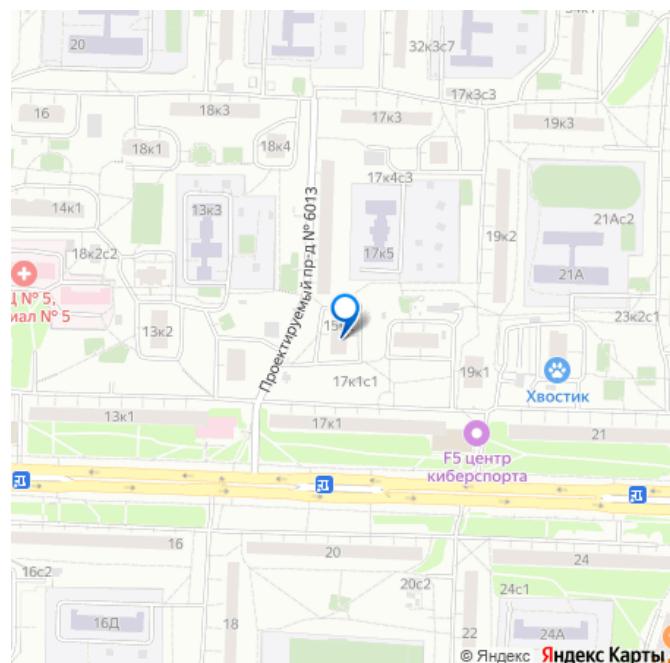
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Это отличная возможность приобрести помещение под свой бизнес или инвестировать в недвижимость. Помещение находится на первом этаже здания, что обеспечивает удобство и легкий доступ. Возможно сделать Отдельный Вход. - Арендаторы которые проявляют интерес: Яндекс Маркет, Массажный салон .Салон маникюра, Салон красоты, и Пункты выдачи, и многие другие. - Помещение находится в окружении густонаселенного многоэтажного жилого массива. - В пешей доступности метро Медведково (5мин). - Помещение

отлично просматривается со всех сторон; - Удачная локация, постоянный пешеходный трафик; - Превосходные рекламные возможности, хорошая видимость; - Три отдельные квартиры,(из них две с кухней) все с мокрыми точками; - 30 кВт мощность (возможно увеличение); - Парковка перед входом бесплатная, шлагбаум. - Мокрая точка во всех помещениях; - Наличие большого числа жильцов вокруг обеспечит стабильную базу клиентов для любого арендатора; Помещение находится в прекрасном месте с хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой, что обеспечивает стабильный поток клиентов и посетителей. Все подробности по телефону и при встрече!



