

Создано: 14.11.2025 в 11:31

Обновлено: 19.01.2026 в 18:08

<https://move.ru/objects/9286583191>

Константин Симонов, Рентавик

**79337869418**

Москва, Смоленский бульвар, 15

**57 000 000 ₽**

Москва, Смоленский бульвар, 15

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

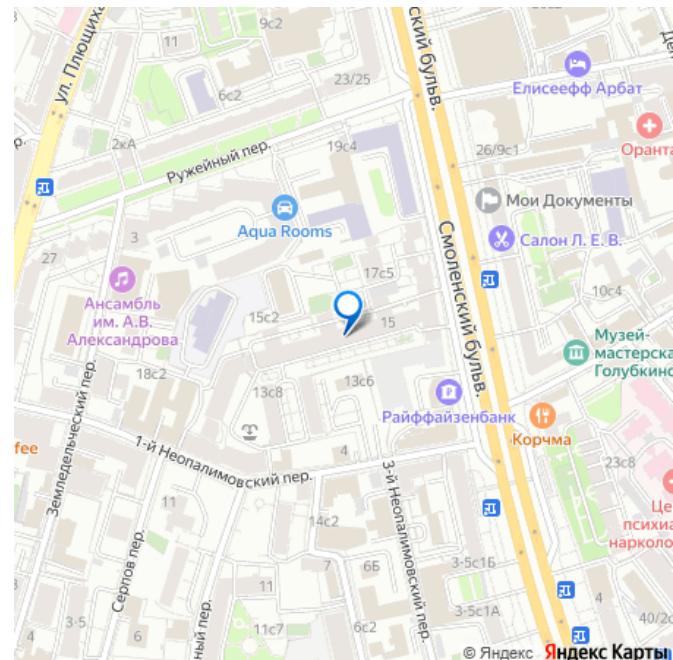
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

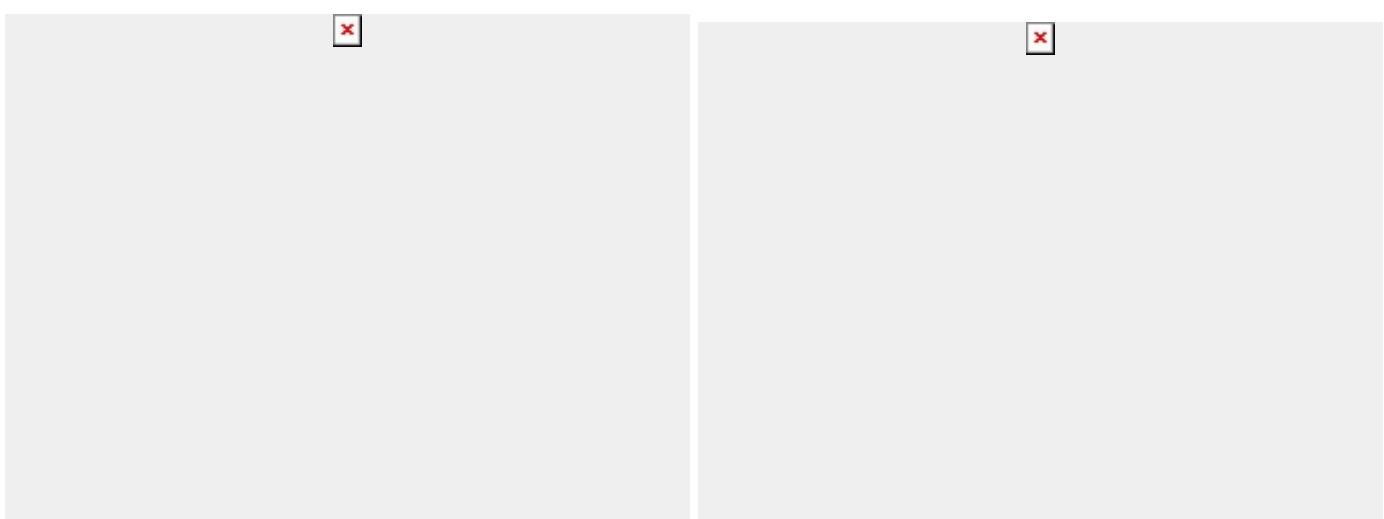
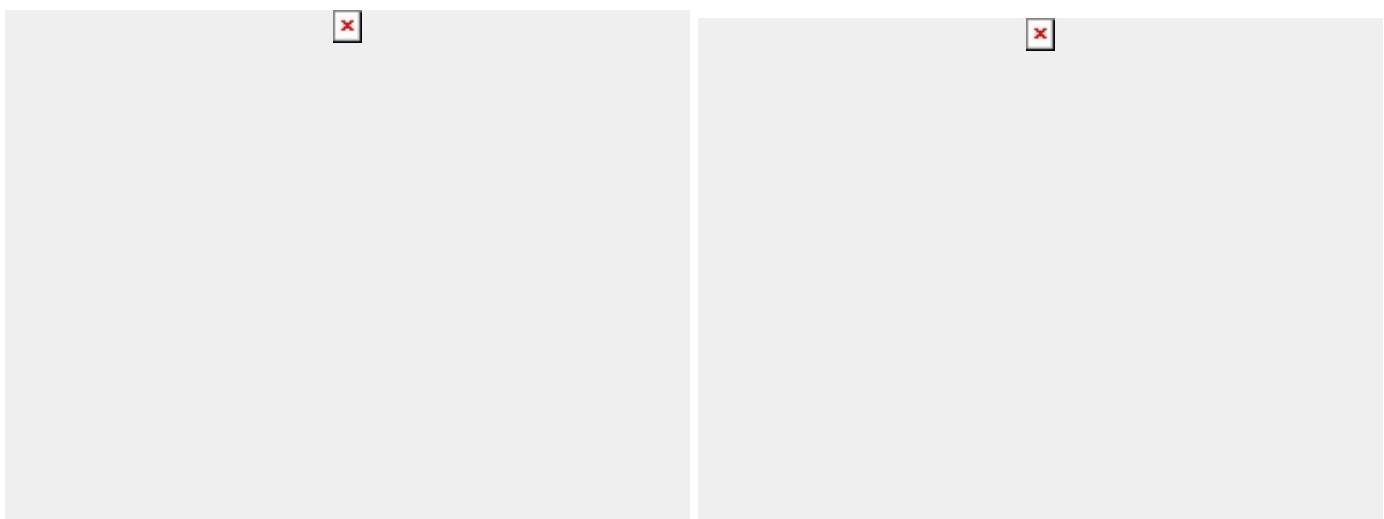
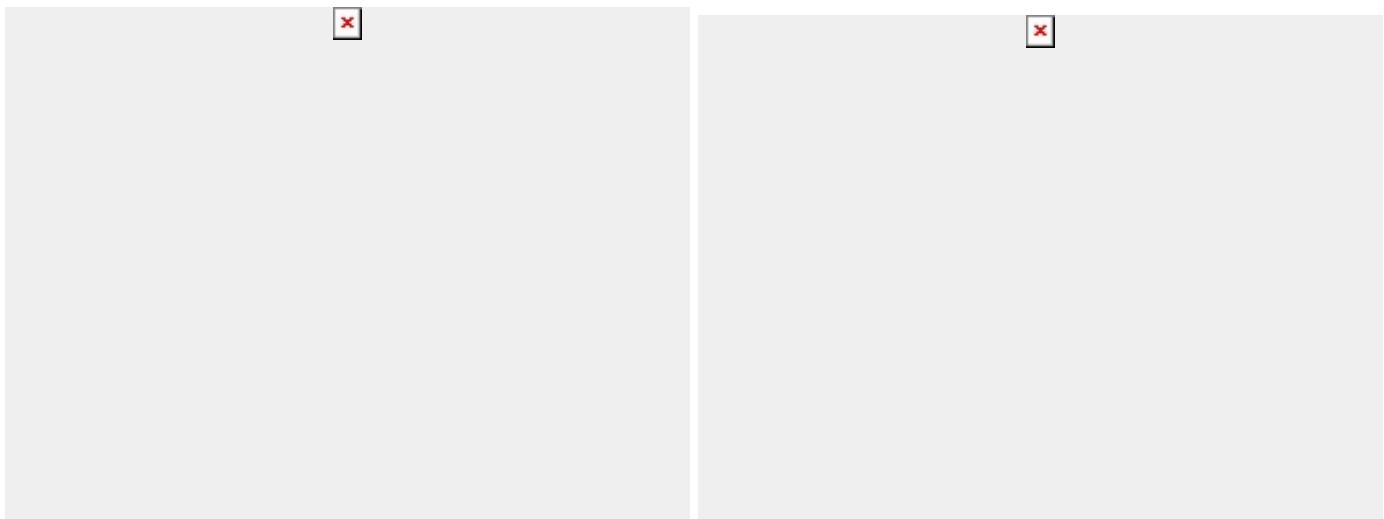
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Дом  
расположен в ЦАО в пешей доступности от  
метро Смоленская, Киевская и Парк Культуры  
на Смоленском бульваре у Садового кольца, с  
отличной транспортной доступностью. В  
шаговой доступности - Арбат, Москва-Сити.  
Район предлагает богатую инфраструктуру и  
культурную среду. Налоговая: 04. Лифты:  
Есть. Вентиляция: . Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Круглосуточный  
доступ, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

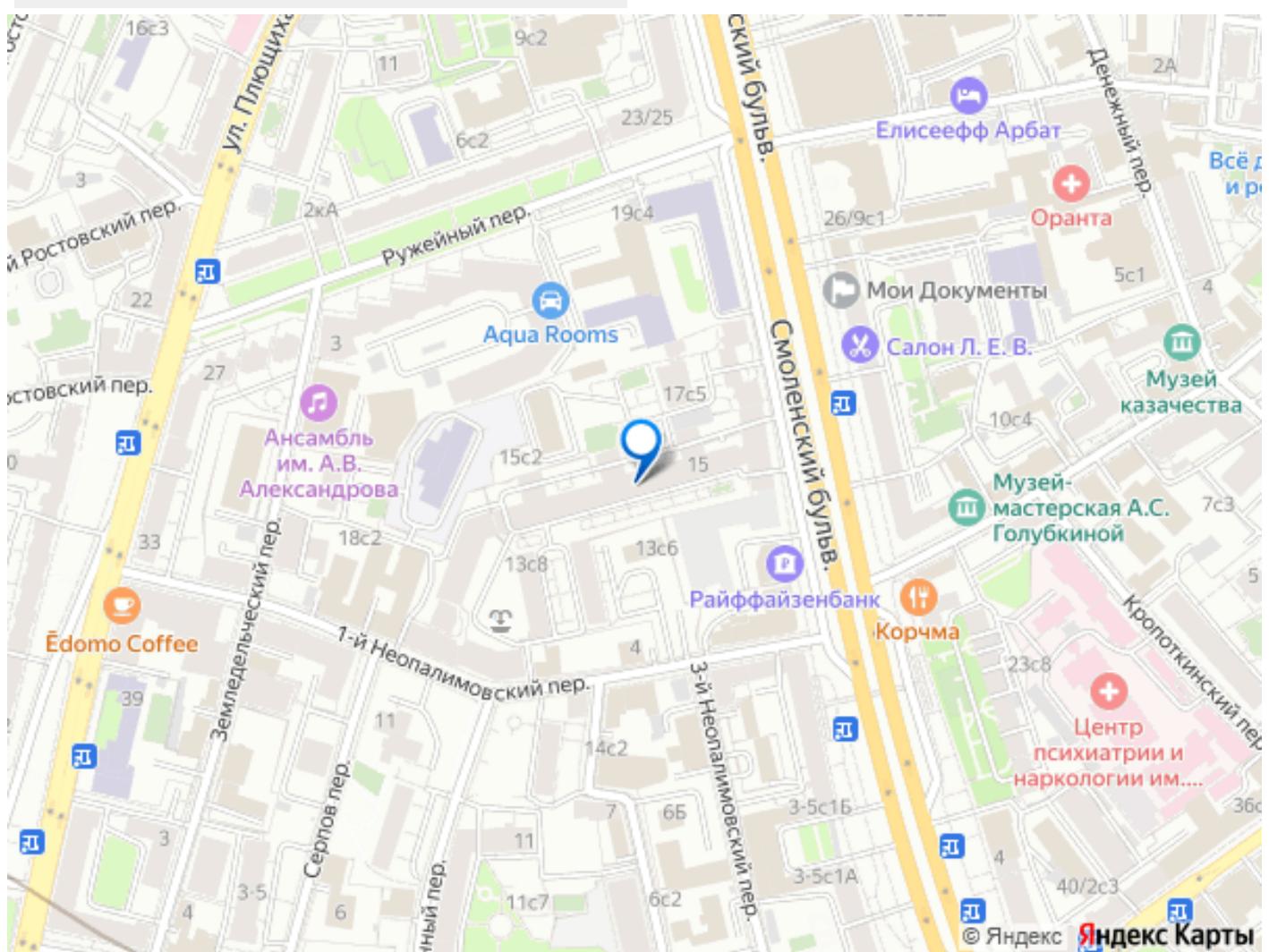
Описание помещения: В помещении два отдельных входа - во внутренний двор и подъезд жилого дома. Планировка - приемная, четыре изолированных кабинета, кухня, 2 санузла. В помещении много естественного света благодаря окнам, которые расположены с двух сторон.

Возможность организации вывески.

Планировка: кабинетная. Типовой ремонт.

Тип налогообложения: УСН. Лот 68570-87





Move.ru - вся недвижимость России