

Создано: 21.03.2026 в 06:40

Обновлено: 21.03.2026 в 06:40

Москва, Смоленский б-р, 15

48 500 000 ₺

Москва, Смоленский б-р, 15

Улица

[бульвар Смоленский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

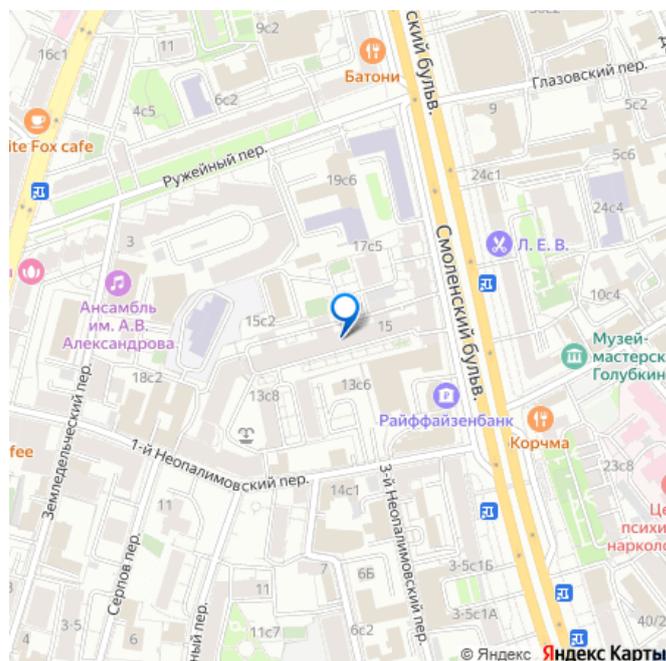
Лот 153646. Предлагается коммерческое помещение на первом этаже шестиэтажного кирпичного здания, расположенного на Садовом кольце ЦАО г. Москвы в шаговой доступности от станций метро Смоленская и Парк Культуры. 3,2 км до Кремля. Кирпичное здание 1914 года постройки с железобетонными перекрытиями и лифтам. Огороженная территория с двумя въездами через шлагбаум. Парковка во дворе жилого дома. Прекрасно подойдёт для размещения клиентского офиса: нотариуса, адвокатской конторы, косметологического кабинета или салона красоты. Технические характеристики: Помещение с двумя

<https://move.ru/objects/9292260517>

S5Development, S5Development

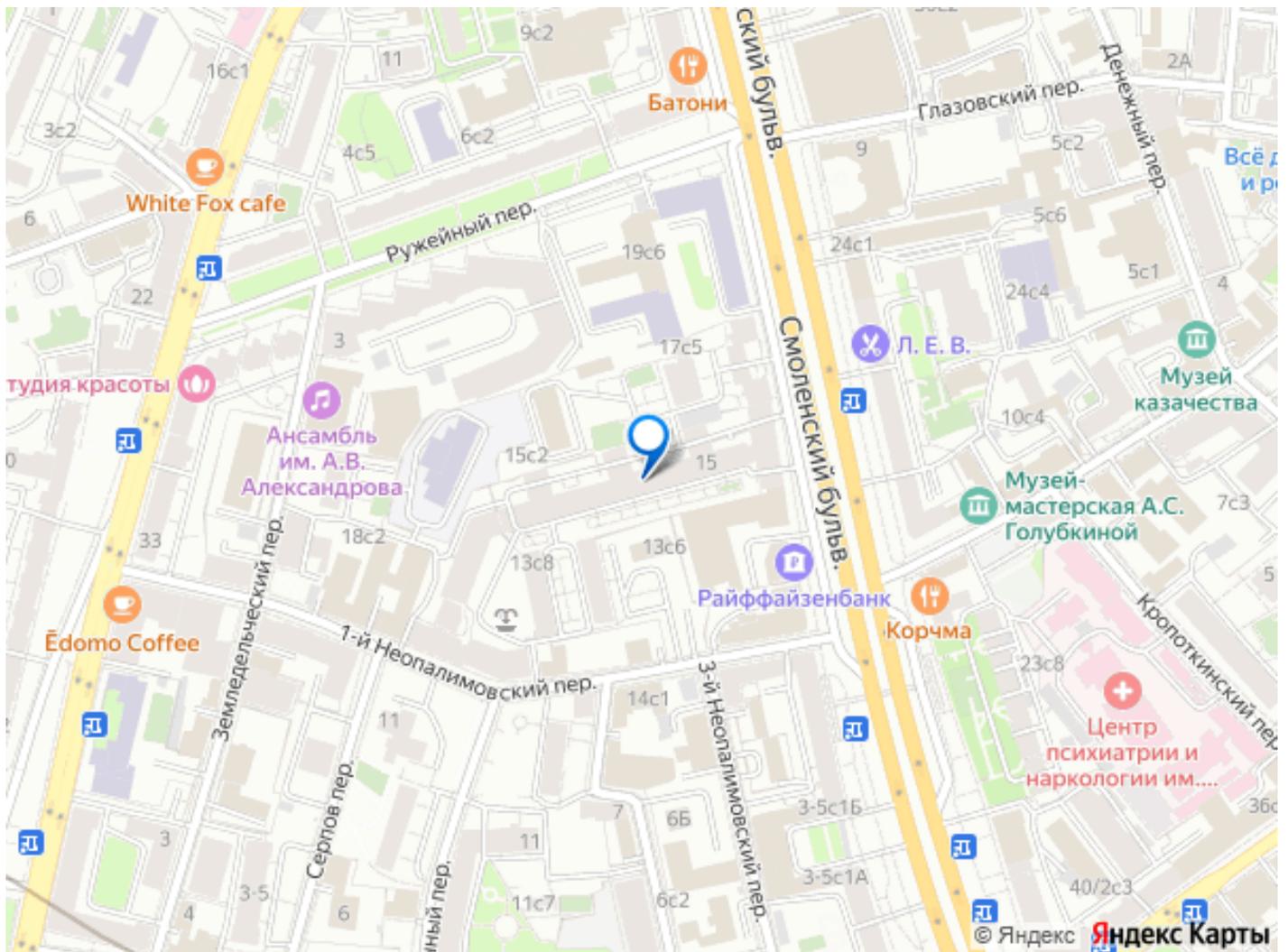
89251234567

для заметок



входами: один с улицы, другой из подъезда
жилого здания. Первый этаж. Много
естественного света благодаря окнам,
которые расположены с двух сторон
Возможность организации вывески. Системы
противопожарной и охранной сигнализации,
камеры видеонаблюдения и
кондиционирование. Высота потолков 3,3 м.
Коммерческие условия: Площадь помещения
- 98 кв. м., Стоимость продажи - 48 500 500
рублей Стоимость кв.м. -494 898 рублей. ДКП





Move.ru - вся недвижимость России