

Создано: 03.03.2026 в 23:20

Обновлено: 03.03.2026 в 23:20

Москва, Лобненская ул, 13к3

35 000 000 ₺

Москва, Лобненская ул, 13к3

Улица

[улица Лобненская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

99.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

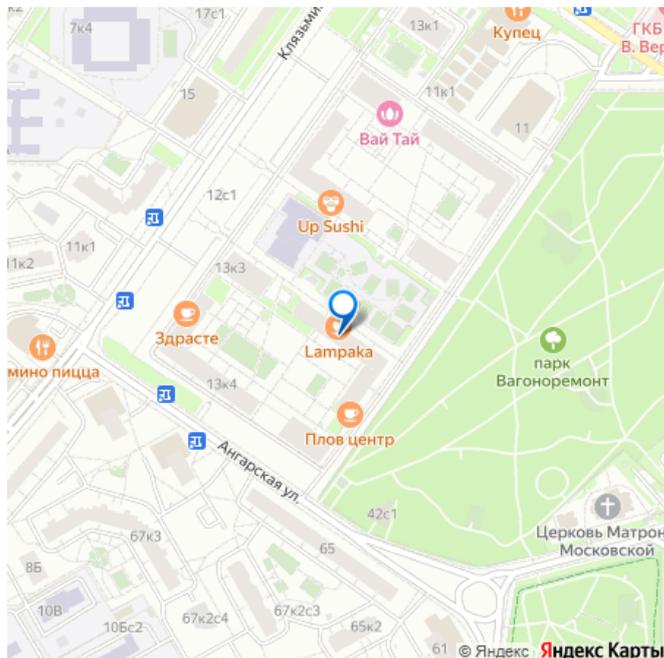
Лот 158313. Предлагается в продажу нежилое помещение площадью 97 м² в ЖК «Дмитровский парк» от группы компаний «ПИК» по адресу: Москва, Лобненская ул., 13к3. Развитая транспортная доступность: в 15 мин. ходьбы от м. «Яхромская» В жилой комплекс входят 6 корпусов с переменной этажностью. Дома полностью заселены. В комплексе проживает более 5 000 человек. Пешеходная зона, рядом остановки, парк, школа, детский сад. Технические параметры: 1 этаж 16-ти этажного жилого дома, площадью 99.2 м² в два уровня: 79.2 м² плюс антресоль 20 м². Высота потолков 4.8 м. Витринные окна, количество электроэнергии

<https://move.ru/objects/9290775074>

S5Development, S5Development

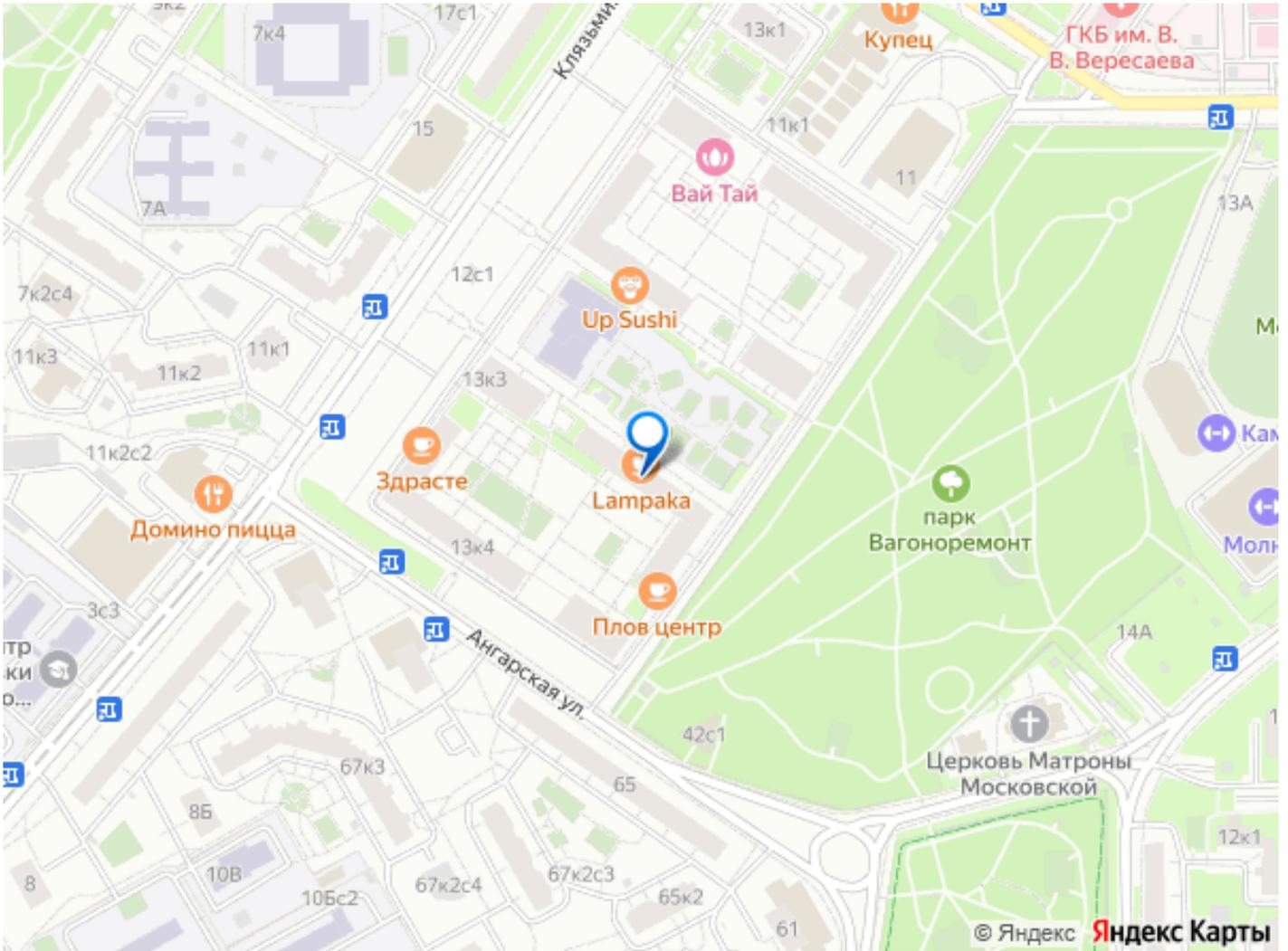
89251234567

для заметок



15,6 кВт, возможно увеличение. Состояния помещения - ремонт. Приточно- вытяжная система, кондиционирование, лестница из бука, помещение угловое. Есть все необходимые коммуникации. Две мокрые точки. Коммерческие условия: Стоимость продажи 35 000 000 рублей за все. Стоимость за м2: 352 822 рубля/ м2





Move.ru - вся недвижимость России