

Создано: 03.09.2025 в 20:35

Обновлено: 05.12.2025 в 04:47

<https://move.ru/objects/9284672549>

**ВИКТОР ЛУКЬЯНОВ, ГОРОБМЕН**

**79863041169**

**Москва, Домодедовская улица, 4**

**10 280 000 ₽**

Москва, Домодедовская улица, 4

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Домодедовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

99.8 м<sup>2</sup>

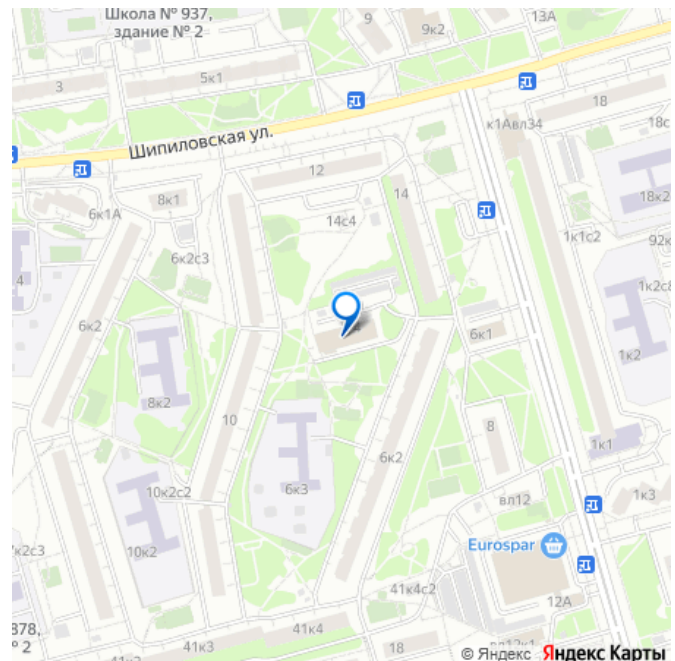
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продается просторное помещение свободного назначения площадью 100 м<sup>2</sup> на цокольном этаже современного комплекса. Это готовое решение для вашего бизнеса с отличной транспортной доступностью. Объект обладает исключительными преимуществами для коммерческого использования: \* Полностью оформлено в собственность. Чистые юридические документы, прямой договор купли-продажи без посредников. \* Выделенная площадь с отдельным кадастровым номером. \* Высокий пешеходный трафик и развитая

инфраструктура района обеспечивают постоянный поток клиентов. \* Всего 9 минут пешком до станции метро «Орехово».

Помещение идеально подойдет для размещения пункта выдачи заказов (ПВЗ), склада, офиса, мастерской или розничной точки. Разрешена регистрация юридического адреса. В здании созданы все условия для комфортной и безопасной работы:

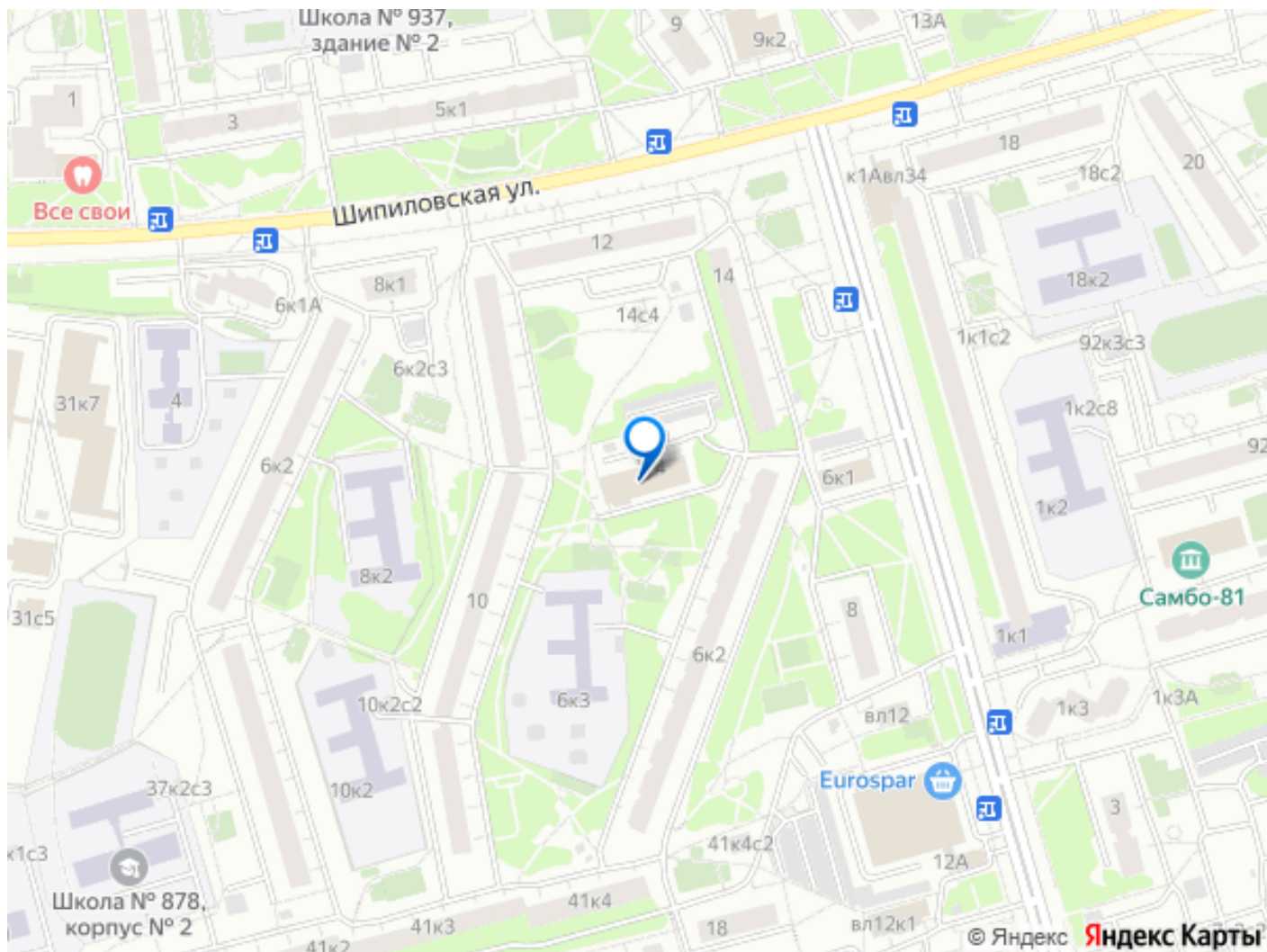
круглосуточная охрана и система видеонаблюдения. Для удобства арендаторов в общем коридоре выполнен свежий ремонт и есть доступ к общему санузлу. Мы

предусмотрели возможность для ваших идей: в помещение можно провести необходимые коммуникации под ваши конкретные задачи.

Полная стоимость в договоре. Готовы к оперативному показу и сделке. Присылайте вопросы в сообщения или звоните — отвечу на всё и организую просмотр в удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России