

Создано: 30.09.2025 в 19:23

Обновлено: 20.01.2026 в 22:03

**Московская область, Одинцовский район,
Одинцово, улица Сколковская, 9Б**

25 724 250 ₽

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица
Сколковская, 9Б

Шоссе

[Можайское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

99.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение под МЕДЦЕНТР от ЗАСТРОЙЩИКА!

Продается помещение от Застройщика в

густонаселенном UP - квартале

«Сколковский». Помещение имеет 1

отдельный вход с улицы Сколковская.

Помещение расположено на входе/въезде в

ЖК со стороны МКАД и трассы М-1. В 100 м от

автобусной остановки, напротив перекрестка

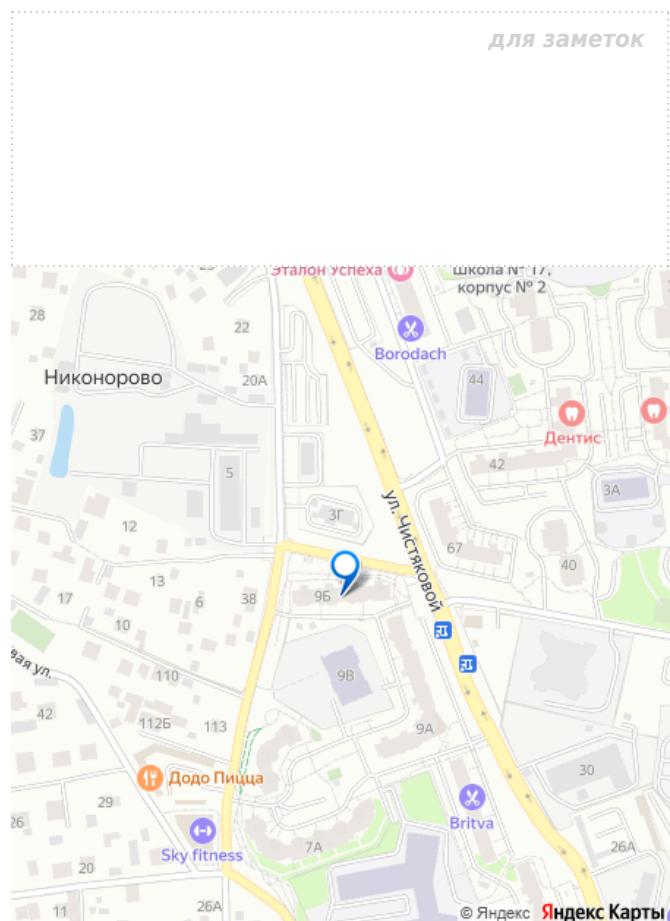
по ул. Чистяковой в сторону трассы М-1 и

МКАД. Высокий пешеходный и

автомобильный трафик. Напротив помещения

есть 2 гостевых парковки. Высота потолков

3,2 м, выделенная мощность - 0,2кВт/ м2,



состояние помещения - shell&core. заведены точки подключения к системам вентиляции, гвс/хвс, канализации. В помещении 4 больших витринных окон, предназначено под организацию поликлиники/мед. кабинета, под помещением - тех. этаж+кладовые. ЖК сдан, 100% заселен. ЖК «Сколковский» расположен в 20 минутах ходьбы от станции МЦД D1 «Сколково», в 6 км от МКАД по Можайскому шоссе. Общее количеством квартир 7 500 шт. и населением более 10 000 человек. Целевая продажа - под мед. услуги. Доступна беспроцентная рассрочка на 2 года, все подробности по телефону!

