

Создано: 21.01.2026 в 23:42

Обновлено: 26.01.2026 в 01:25

<https://move.ru/objects/9288380138>

Марина Фомина, Марина Фомина

**79852233460**

**Москва, Николоямская улица, 52С1**

**3 650 000 ₽**

Москва, Николоямская улица, 52С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николоямская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

9.9 м<sup>2</sup>

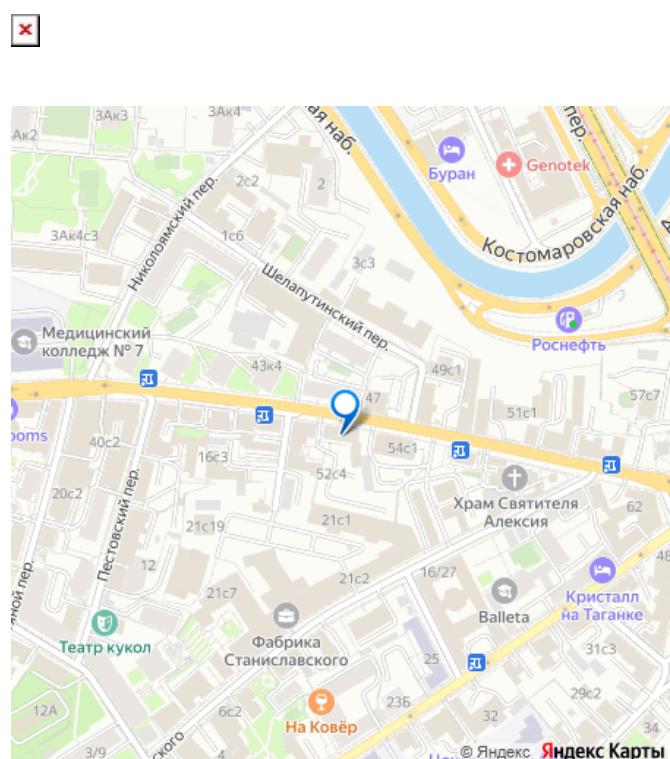
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

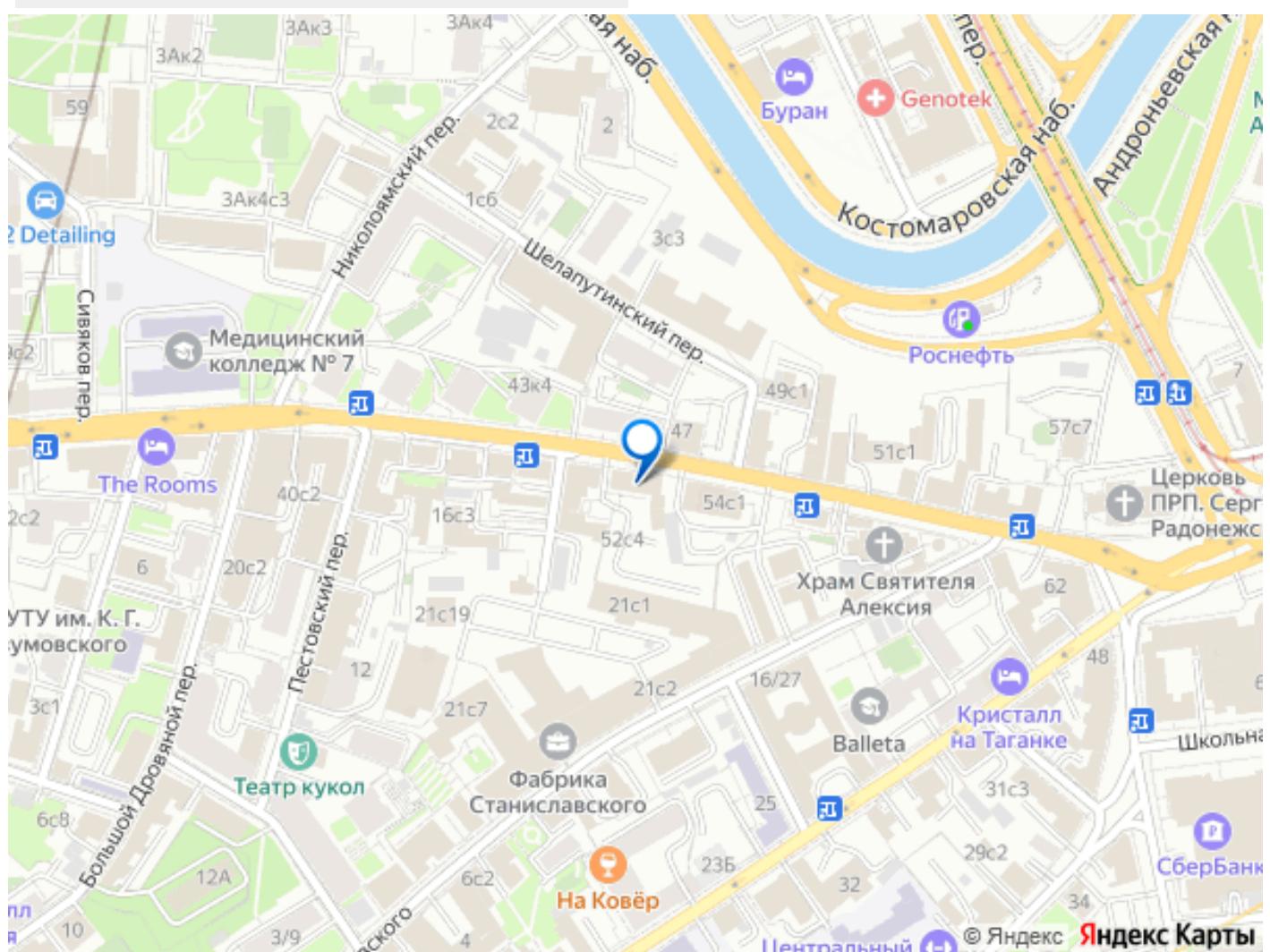


### Описание

В здании не жилого назначения, продаются помещения с ремонтом внутри с отдельным кадастровым номером под услуги, или апартаменты, в общей зоне проводятся ремонтные работы красивая подсветка, красивая входная группа. также работает управляющая компания для обслуживания общей зоны пользования, это коридоры, туалеты и внутренний двор. Дом находится в исторической части города, 12 мин пешком от метро Таганская. На втором этаже высота потолков 3,4 метра, на первом этаже 2,8 метров, также есть цокольный этаж с

высокими окнами и на мансарде с видом на крыши в районе. Приходите на просмотры и выбирайте метражи. Звоните сейчас, видео вышлю.





Move.ru - вся недвижимость России