

Создано: 02.02.2026 в 13:42

Обновлено: 24.03.2026 в 16:03

Москва, Варшавское шоссе, 1С1-2

18 500 000 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 1С1-2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

99 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

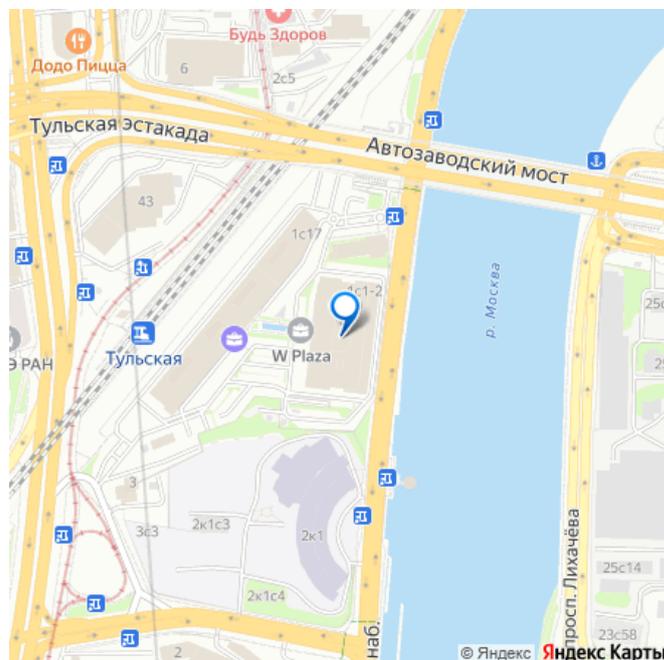
Собственник предлагает помещение 99 кв.м. в холле бизнес центра W plaza. Вода подведена. Цена 18,5 млн руб. НДС включен. Действующий 11 месячный договор аренды по цене 205 000 руб. в месяц. Сверху арендатор платит эксплуатационные расходы (31.000 мес) и комм. платежи (20-25.000 мес). Уведомление о расторжении за 2 месяца. Помещение выделено, имеет отдельный кадастровый номер. Прилагаю копию тех. паспорта и схему расположения.

<https://move.ru/objects/9288752832>

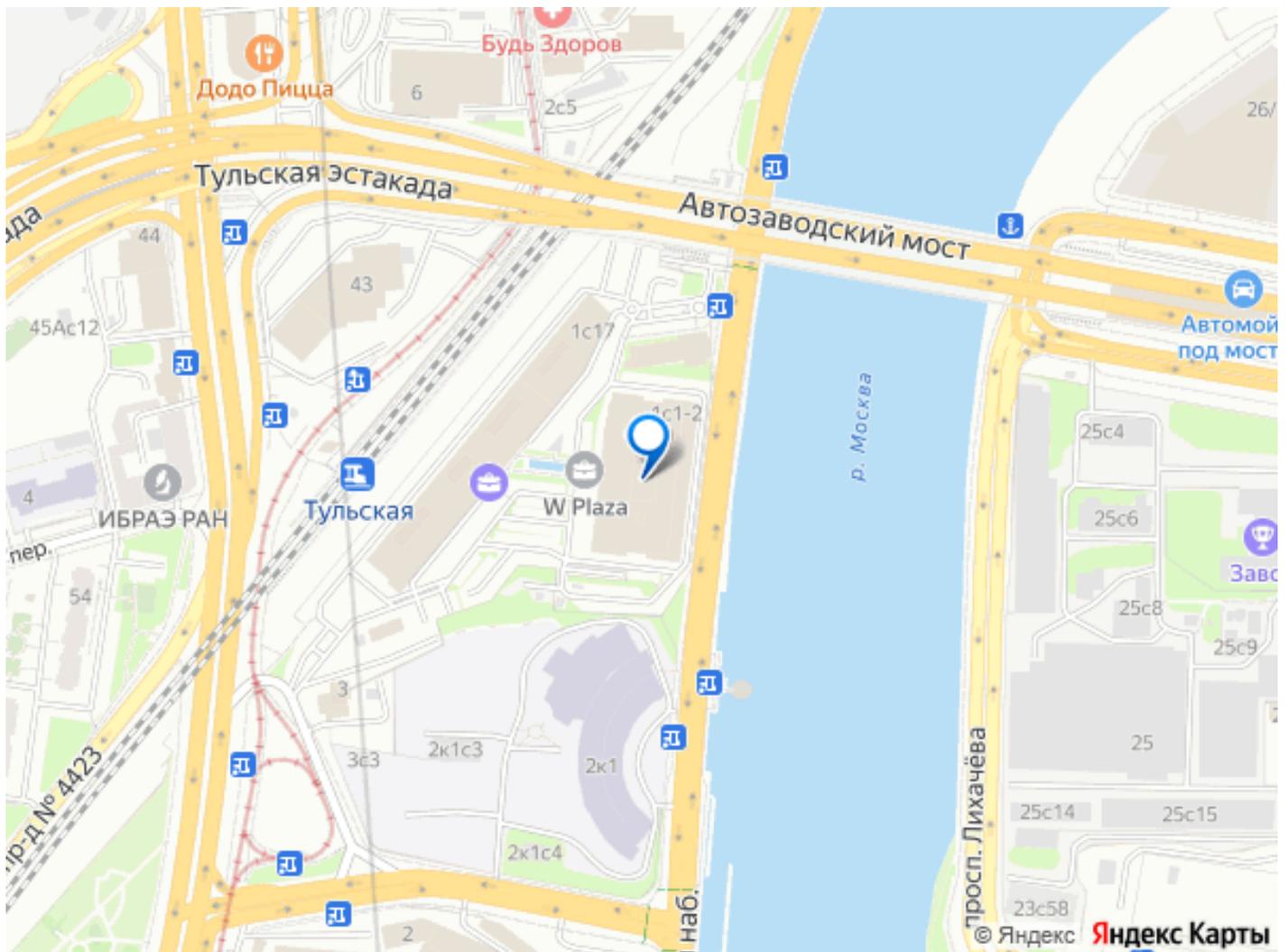
Агент

**79230775498,7931554
8499**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России