

🕒 Создано: 20.04.2026 в 09:21

🔄 Обновлено: 20.04.2026 в 09:21

Блохина Лилия, Самолет Плюс

89251234567

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, ш. Энтузиастов,
54а**

12 900 000 ₹

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
ш. Энтузиастов, 54а

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

132.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

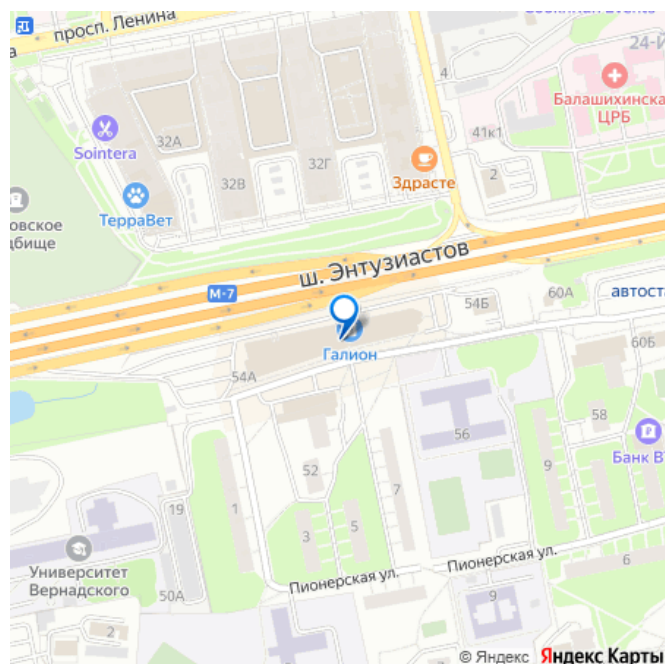
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 132458852 ВОЗМОЖНА АРЕНДА!
Продаётся нежилое помещение общей площадью 132,5 м². Прежний арендатор Бургер Кинг В торговом центре Галион. Адрес: Московская область, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, д. 54А ТРЦ Галион общей площадью 16 678 м² (4 торговых уровня) расположен на первой линии Шоссе Энтузиастов в густонаселённом районе Балашихи. ТРЦ «Галион» является

для заметок



крупнейшим торговым центром в Балашихе и
заполнен на 99% надёжными якорными
арендаторами. Рядом находится новый ЖК
бизнес-класса Акварели. Удобный заезд с
Шоссе Энтузиастов и вместительная
бесплатная парковка делают это место
особенно привлекательным для бизнеса. О
помещении: Этаж: 3 Площадь: 132,5 м?
Свободная планировка Высота потолков: 4,5
м Более 5 мокрых точек Инженерные
системы: Приточная вентиляция Центральное
кондиционирование Автономное отопление
Автономная система пожаротушения и
сигнализация Система видеонаблюдения с
круглосуточной охраной Быстрая продажа, 1
собственник, готовы рассмотреть хороший
торг покупателю на месте за наличные
средства. Оперативный показ в рабочие часы
ТРЦ.



