

Пользователь, Собственник

**89251234567**

🕒 Создано: 03.03.2026 в 21:30

Обновлено: 03.03.2026 в 21:30

Москва, Народная ул, 4с1

**105 000 000 ₺**

Москва, Народная ул, 4с1

Улица

[улица Народная](#)

для заметок



### ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

147 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

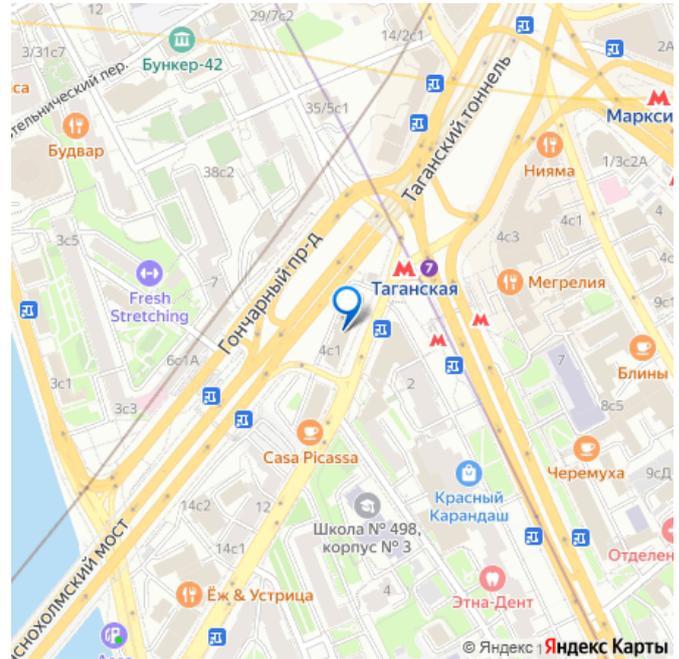
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

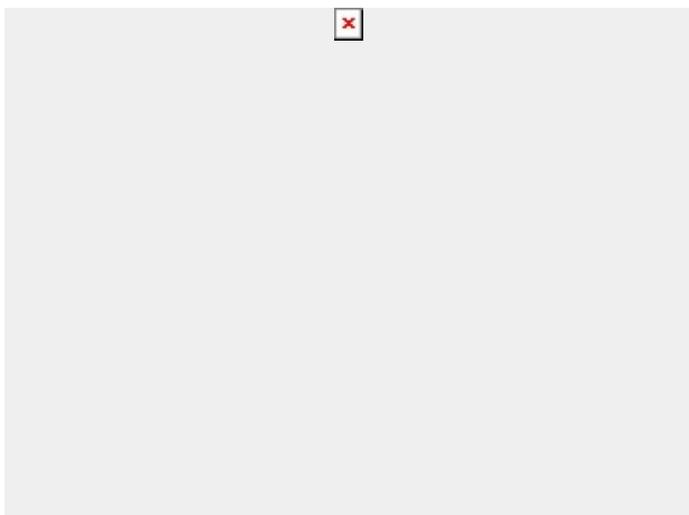
Энергия Латинской Америки в центре Москвы! Продается легендарный ресторан с террасой у метро. Устали от холодных стартапов? Забирайте готовый праздник! Наш ресторан — это 30 лет ритма сальсы, вкуса стейков по-аргентински и громких «?OI?!» в самом сердце столицы. Мы продаем не стены, а накатанную траекторию успеха. Почему это беспроигрышный вариант? · Место — магнит для гостей: 2 минуты от «Таганской». Днем вас кормят деловые соседи и футбольная федерация, вечером — местные жители, жаждущие ярких впечатлений. · Терраса мечты: Просторная летняя веранда на 80 человек — ваша

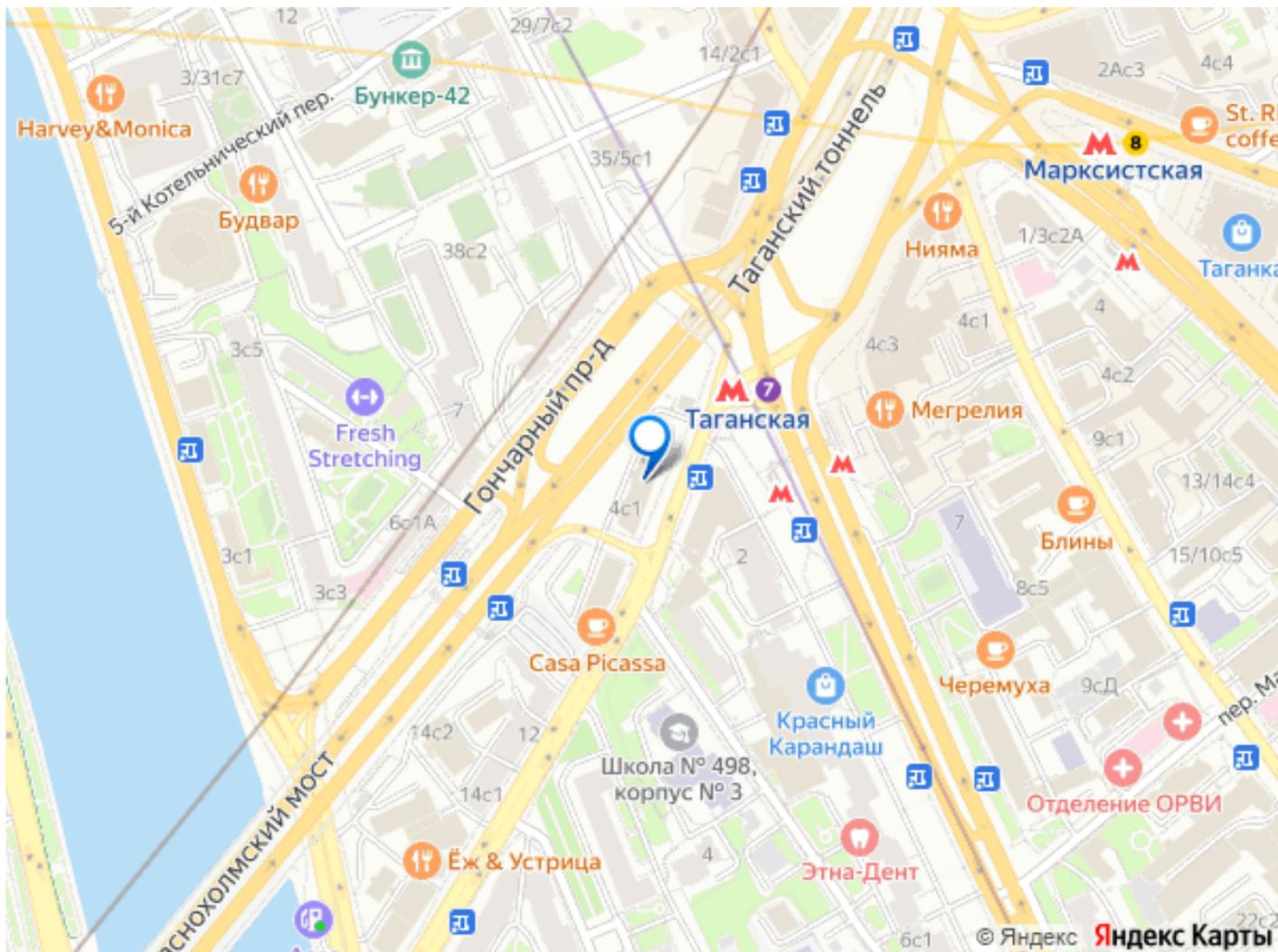


главная козырная карта с апреля по октябрь.

· Концепция, которая зажигает:

Южноамериканская кухня и живые латиноамериканские программы — наш безусловный хит. Атмосфера веселья и драйва работает безотказно. · Все уже работает: Вам не нужно искать поваров, придумывать меню и заманивать первых гостей. Команда, аудитория и проверенное меню — в комплекте. · Финансовая ясность: Прозрачные условия аренды и понятная экономическая модель. Готовый бизнес с характером. Заходите на роль владельца — шоу уже идет! Свяжитесь, чтобы ощутить атмосферу и обсудить цифры





Move.ru - вся недвижимость России