

Создано: 05.03.2026 в 03:50

Обновлено: 05.03.2026 в 03:50

Москва, Страстной б-р, 4с3

230 000 000 ₺

Москва, Страстной б-р, 4с3

Улица

[бульвар Страстной](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

212.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

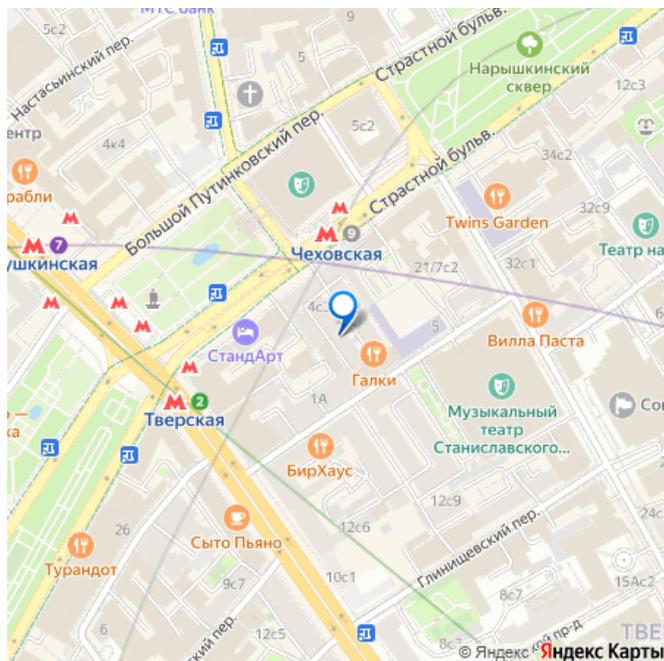
Продажа торгового помещения 212,3 м2 на Страстном бульваре, д. 4/3 (2 минуты пешком от метро Пушкинская). Первая линия домов. Помещение 212,3 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 60 кВт. Место для размещения рекламы. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика, рядом остановка общественного транспорта. Арендатор: Бар «Север». МАП: 950 000 руб/мес. Торговое окружение — бары «Онегин», «Бирмаркет», Dikh, ресторан «Траттория Венеция». Готовы выслушать ваше предложение. Звоните или

<https://move.ru/objects/9290884314>

**Бизнес недвижимость, Бизнес
недвижимость в Москве**

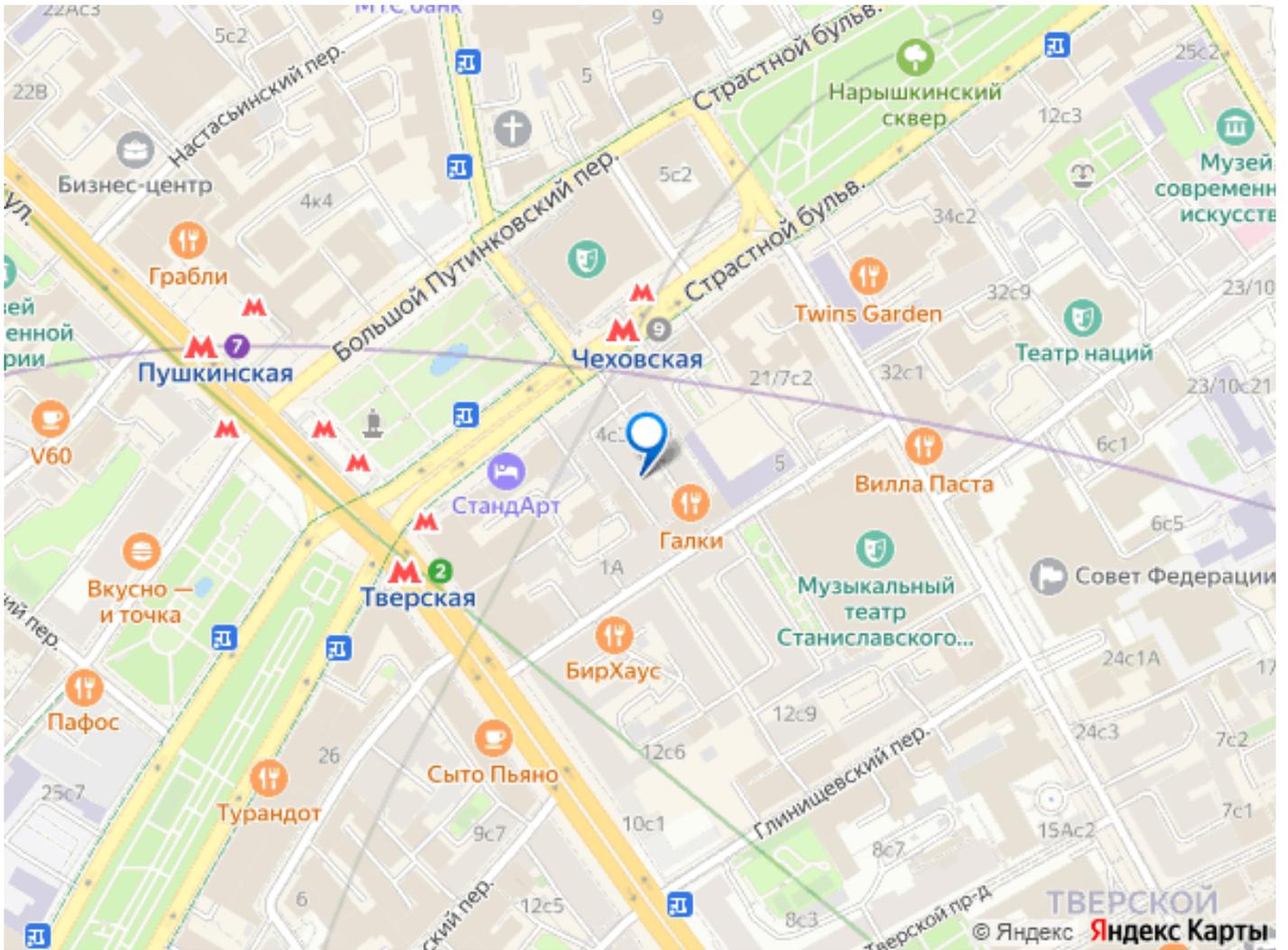
89251234567

для заметок



пишите, с удовольствием отвечу на ваши вопросы. 2941





Move.ru - вся недвижимость России