

🕒 Создано: 20.04.2026 в 08:41

🔄 Обновлено: 20.04.2026 в 08:41

Павел, Павел

89251234567

**Московская область, Клинский район,
Клин, Театральная ул, 8**

16 800 000 ₺

Московская область, Клинский район, Клин, Театральная ул,
8

Улица

[улица Театральная](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

213 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

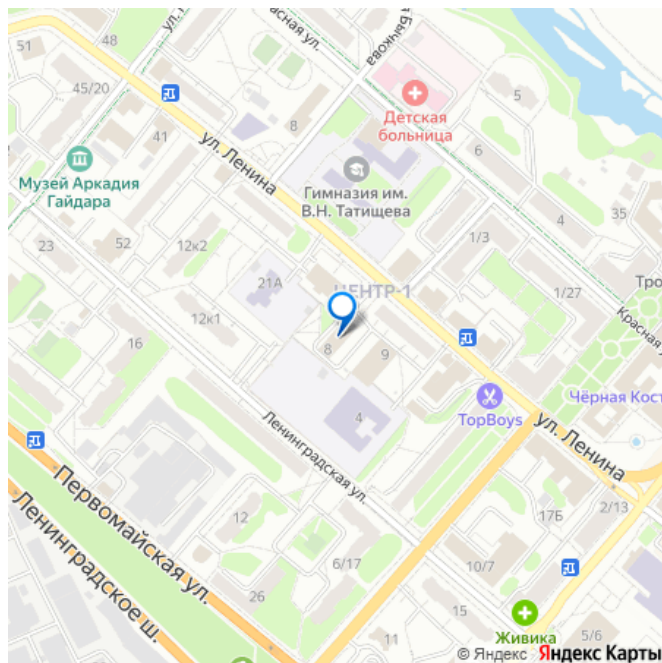
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАЕТСЯ помещение свободного назначения общей площадью 213.1 кв.м. по адресу г.Клин ул. Театральная 8. Помещение в хорошем состоянии и расположено на первом этаже жилого дома с тремя отдельными входами. Материал несущих стен кирпич. Высокие потолки 3.50 м. с железобетонными перекрытиями. Все инженерные сети функционируют и находятся в отличном состоянии. Архитектурные возможности

для заметок



позволят произвести перепланировку для любых целей бизнеса. Выделенная мощность электроэнергии 53 кВт, горячая и холодная вода по установленным счетчикам, свой отдельный теплоузел, отдельная приточно вытяжная вентиляция и кондиционирование, интернет связь. Перед зданием расположена автостоянка. Помещение находится в центре Исторической части города, в шаговой доступности располагаются Храмы, Школы, Большая Гимназия, Детские сады, МФЦ, административные здания и здания социальной и оздоровительной инфраструктуры, большой жилой сектор. Помещение имеет все качественно необходимые технические и функциональные возможности для успешного ведения различных видов деятельности. Цена за объект рассчитана с учетом динамики рыночной стоимости.

