

Создано: 22.03.2026 в 15:40

Обновлено: 22.03.2026 в 17:40

Москва, Пресненская наб, 12

**497 000 000 ₺**

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

## ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

513.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

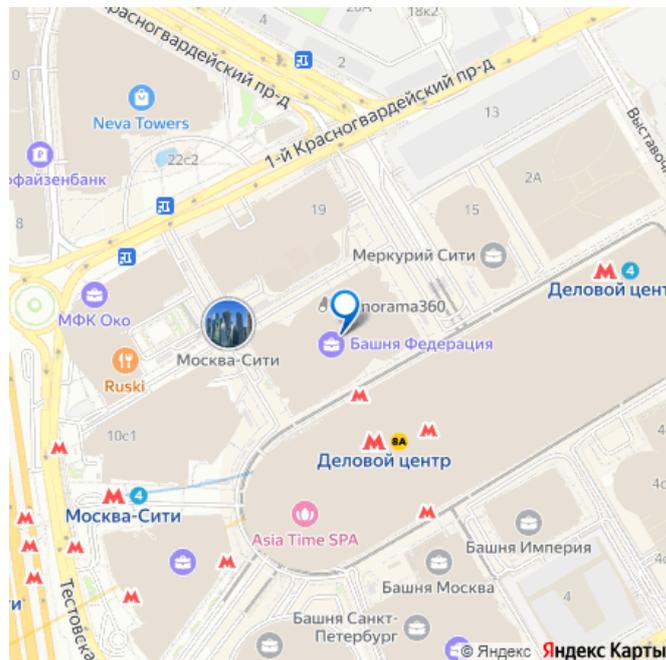
Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Продам фуд холл в Башне Федерация. Этаж -1. Посадочных мест 233. Доступ 24/7. 10 корнеров. В день в среднем

<https://move.ru/objects/9292380921>

APP Москва, APP Москва

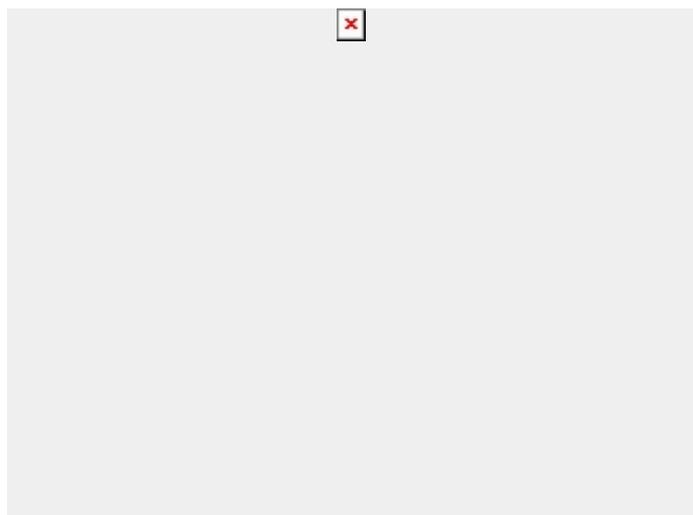
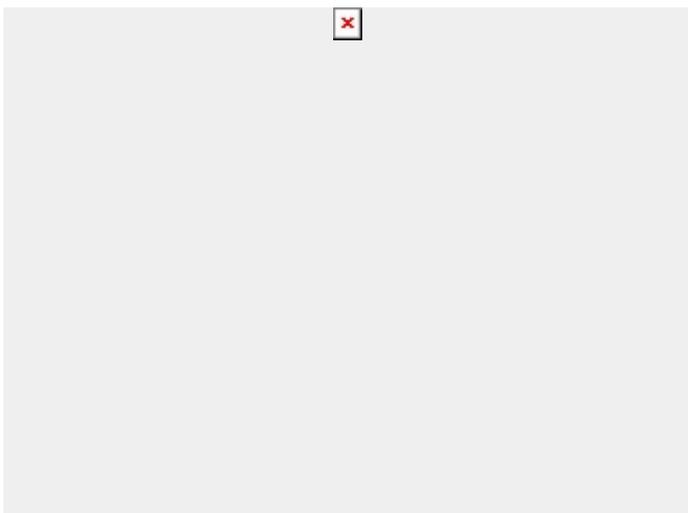
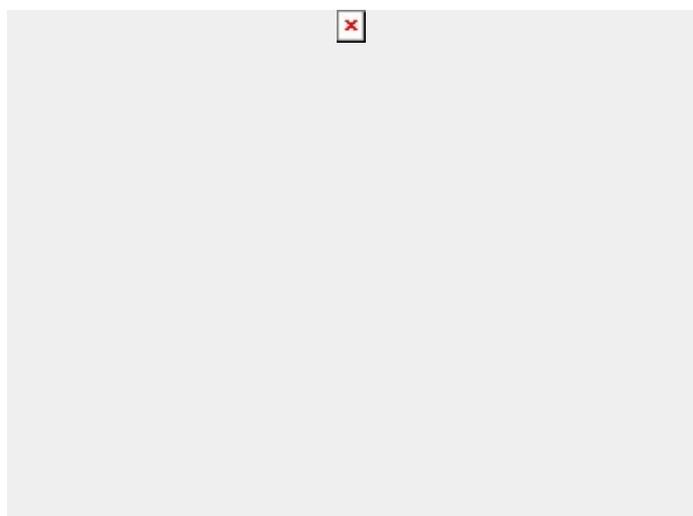
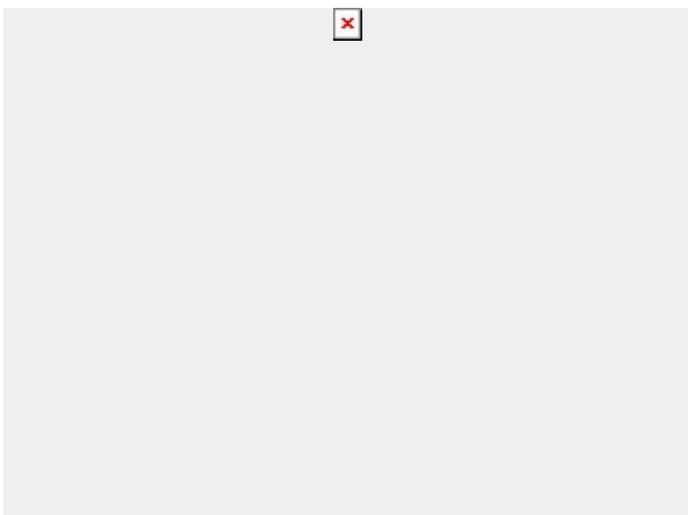
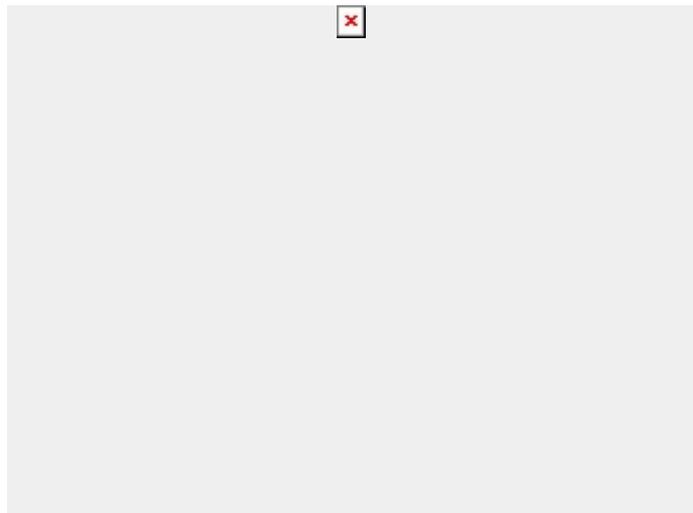
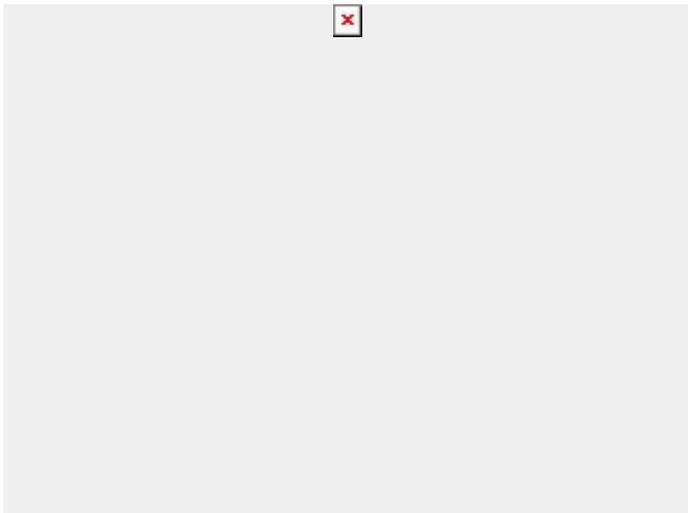
**89251234567**

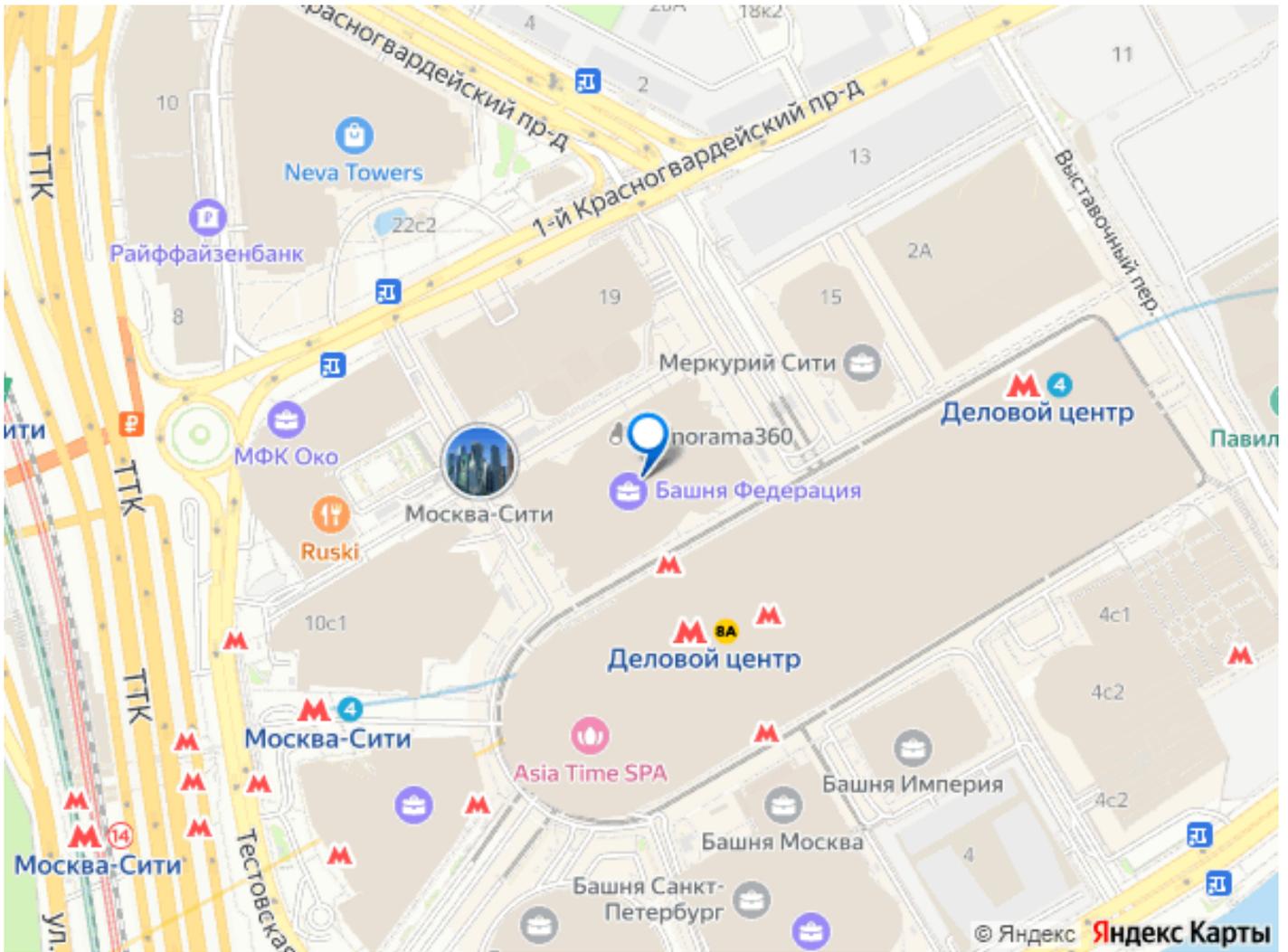
для заметок



714 чеков. Огромный офисный кластер. АРРО

По всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Рафис З (16),  
Дмитрий Ю (39)





Move.ru - вся недвижимость России