

Создано: 16.03.2026 в 20:00

Обновлено: 17.03.2026 в 00:20

<https://move.ru/objects/9291764060>

АН Вертикаль, АН Вертикаль

89251234567

Москва, Крылатская ул, 33к3

178 500 000 ₽

Москва, Крылатская ул, 33к3

Улица

[улица Крылатская](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

650.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

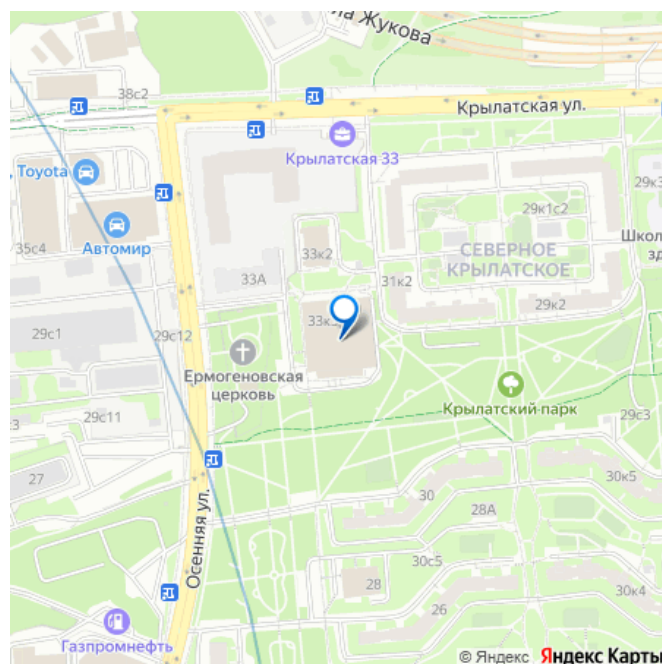
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

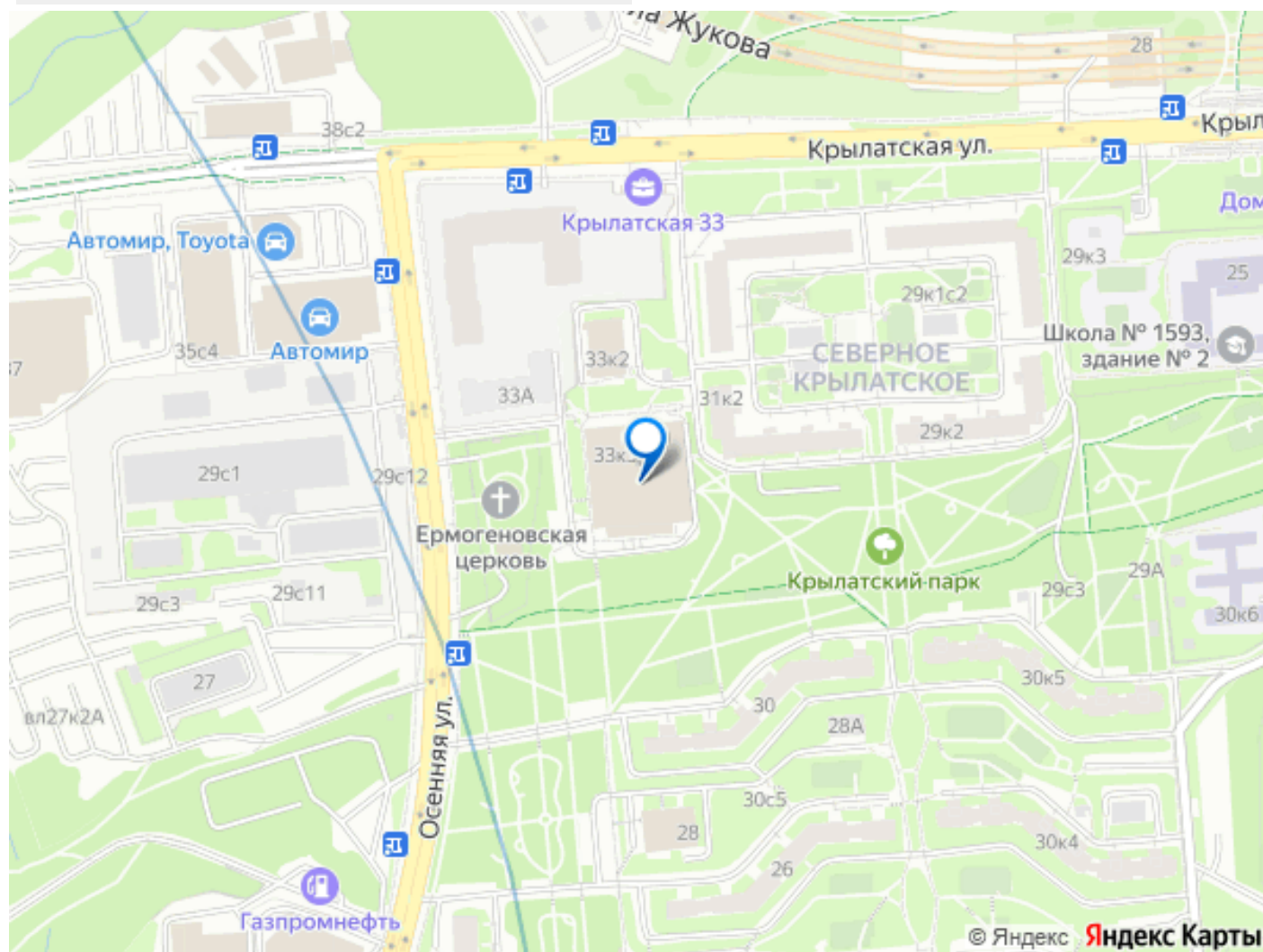
Свободная продажа! Быстрый выход на сделку! Продается помещение свободного назначения 1 этаж 650,8 м2, панорамное остекление по фасаду, отдельный вход с улицы, высота потолков до 7 м, выполнен дизайнерский ремонт, мокрые точки, 2 отдельных входа; 350 кВт электрическая мощность, все коммуникации центральные, земельный участок в аренде до 05 февраля 2067 года (66131 руб в мес) назначение торговое, рекламные конструкции на крыше и по фасаду. Наземный паркинг. Текущий арендатор структурное подразделение HUAWEI по организации питания сотрудников компании. Месячный арендный поток- 1

для заметок



842105 рублей, индексация 5% в год, договор
до 01 марта 2027 года. НДС Арт. 132887247





Move.ru - вся недвижимость России