

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Новокуркинское ш, 25

**300 000 000 ₽**

Москва, Новокуркинское ш, 25

Улица

[шоссе Новокуркинское](#)

## ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

659 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

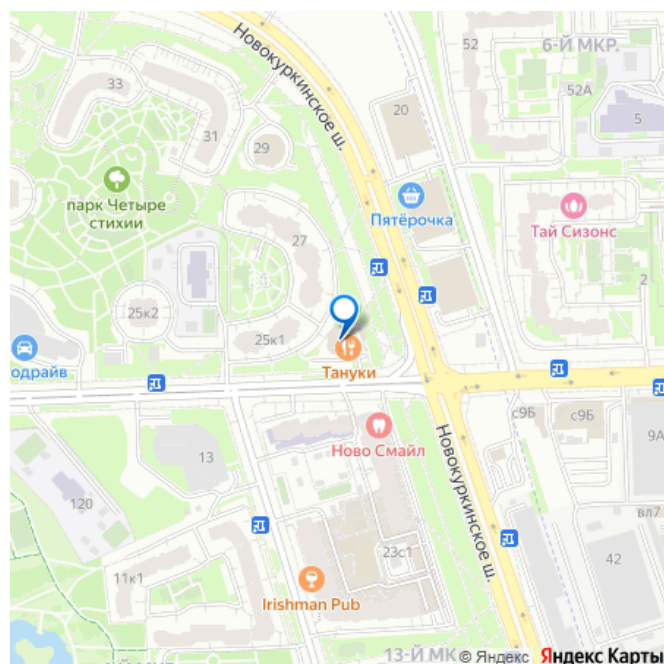
Код объекта: 1962952. Продаётся отдельно стоящее здание общей площадью 659 (1 этаж + подвал) кв.м. по адресу: Москва, СЗАО, Новокуркинское шоссе, д. 25. Первая линия, ближайшая станция. Окружение - жилой массив. Технические характеристики: общая площадь: 659 (1 этаж-459, подвал-200) кв.м. Открытая планировка. Высота потолков - 4,5 м. Несколько отдельных входов. Зона разгрузки. Место для размещения рекламы. Мощность 110 кВт. Парковка у входа. Можно приобрести с Арендатором- сетевой ресторан «Тануки». ДДА - 7 лет, с августа 2017 года, индексация 5% . МАП - 2.800.000 рублей. Форма продажи: по ДКПН. Форма

<https://move.ru/objects/9290765651>

**Благолева Марина Станиславовна,  
Владис**

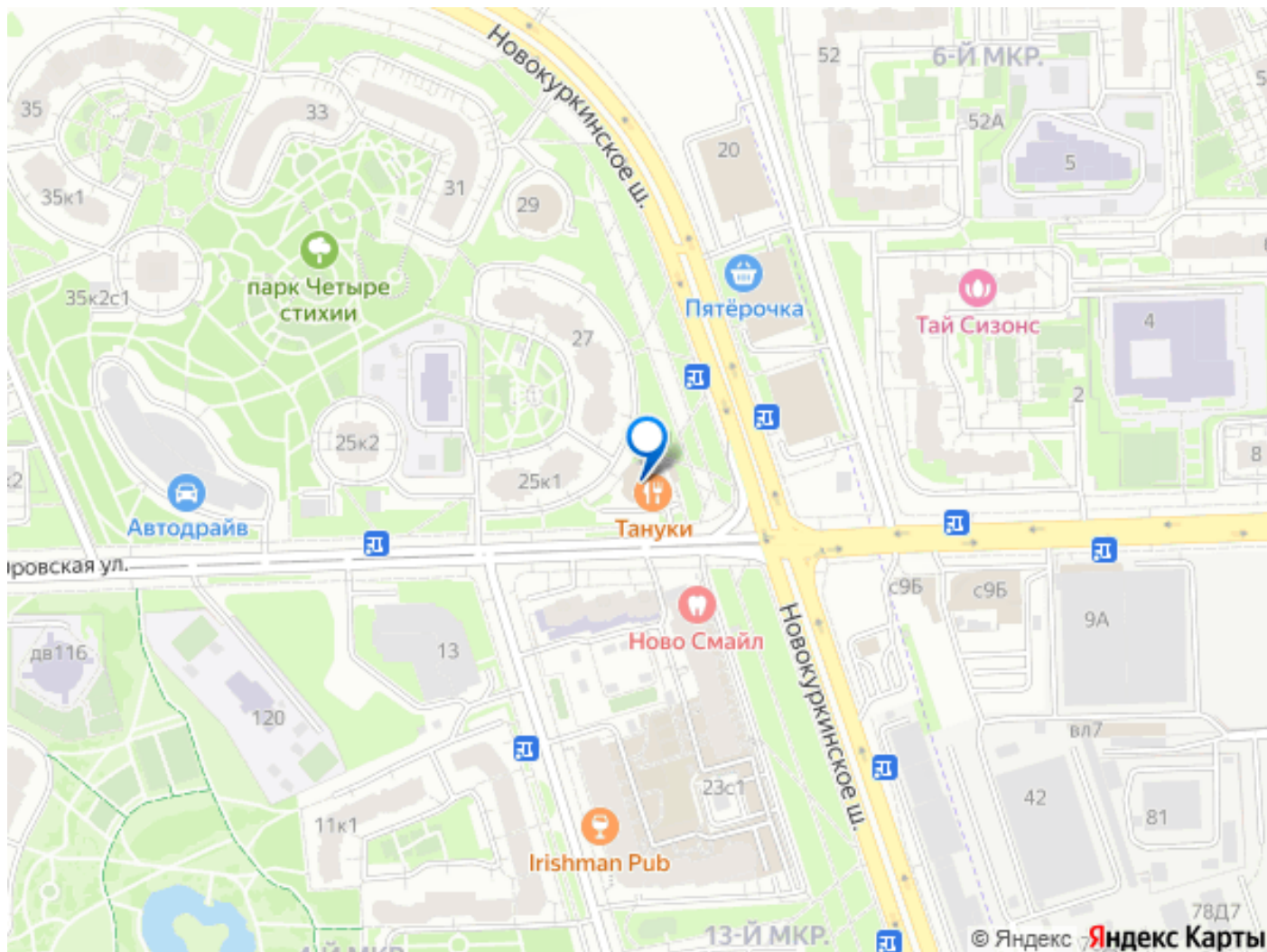
**89251234567**

для заметок



налогообложения: УСН Коммерческие  
условия: Стоимость объекта - 300 000.000  
рублей. Объект на карте





Move.ru - вся недвижимость России