

Создано: 12.03.2026 в 02:47

Обновлено: 12.03.2026 в 02:47

**Московская область, Ленинский район,
поселок Развилка**

17 000 000 ₺

Московская область, Ленинский район, поселок Развилка

Шоссе

[Каширское](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект № 105161041 ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 69,9 м² В ЖК «МИЛОВИДНОЕ». КЛЮЧИ НА РУКАХ! ПЕРВАЯ ЛИНИЯ, ПАРКОВКА.

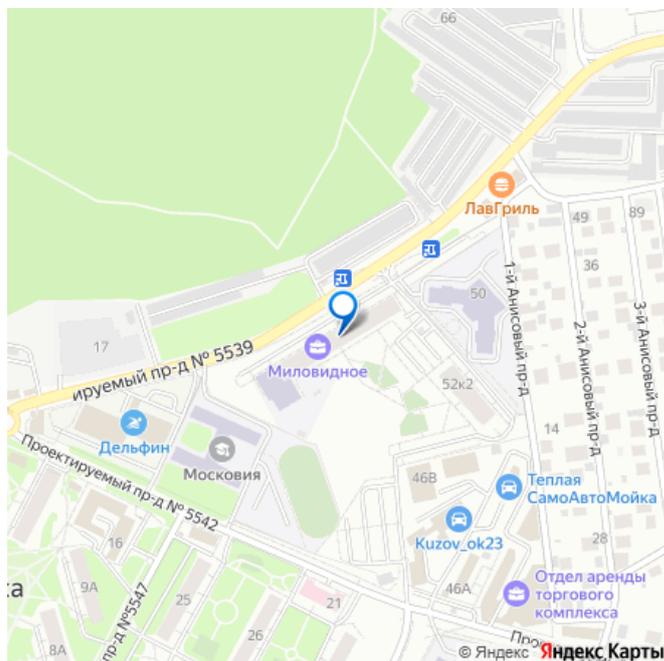
Собственник продает отличное готовое помещение на первой линии нового жилого комплекса. Ключи уже в наличии — можно сразу начинать бизнес или сдавать в аренду. Идеальная видимость и трафик гарантируют успех вашего дела. **ВЫГОДНАЯ ЛОКАЦИЯ: ГОТОВЫЙ ТРАФИК И ПАРКОВКА** — Адрес: МО, Ленинский р-н, пос. Развилка, д. 52, корп. 1. ЖК «Миловидное» (застройщик «Инград»). — Первая линия: Максимальная видимость с дороги, интенсивный автомобильный трафик.

<https://move.ru/objects/9291511705>

**Кирилл Леонидович, Агентство
недвижимости АКИАРА**

89251234567

для заметок

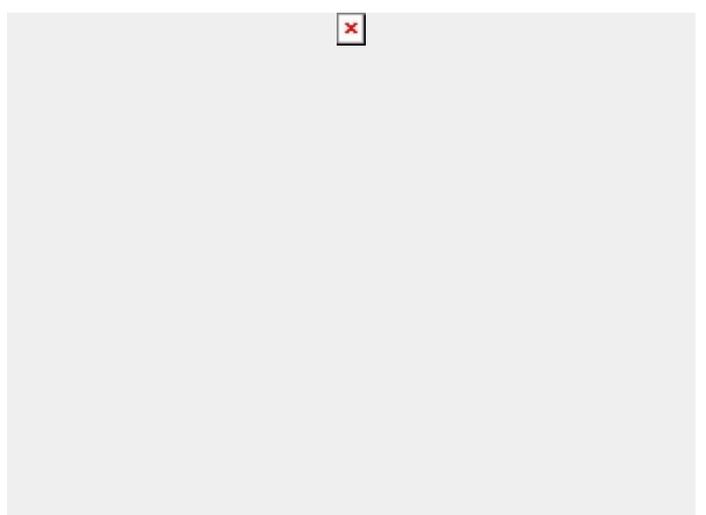
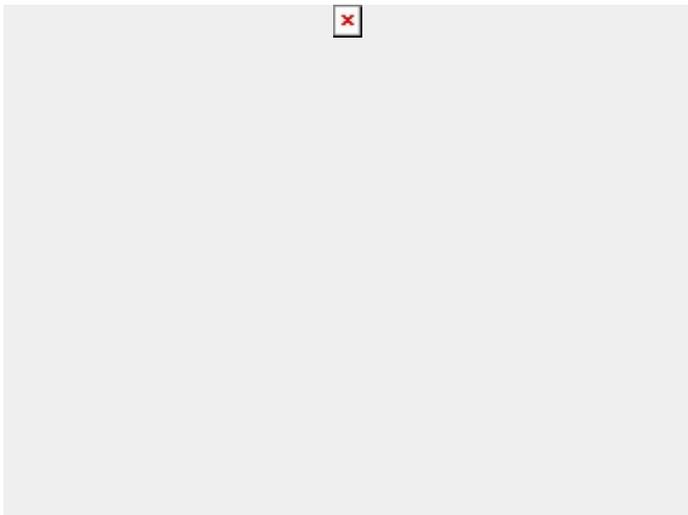
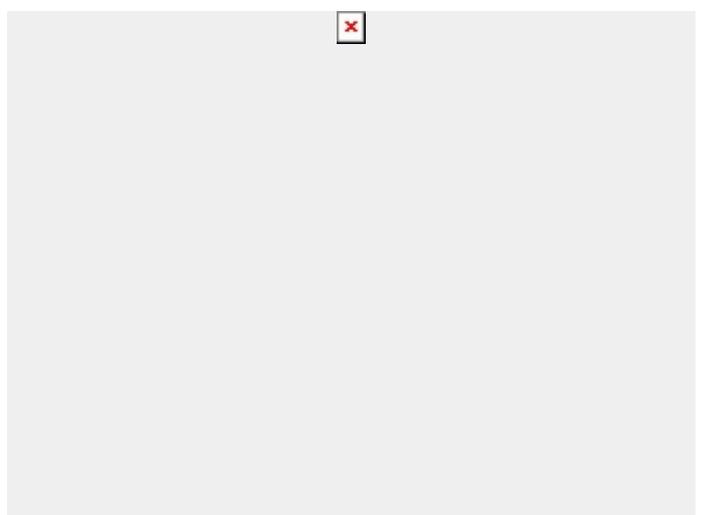
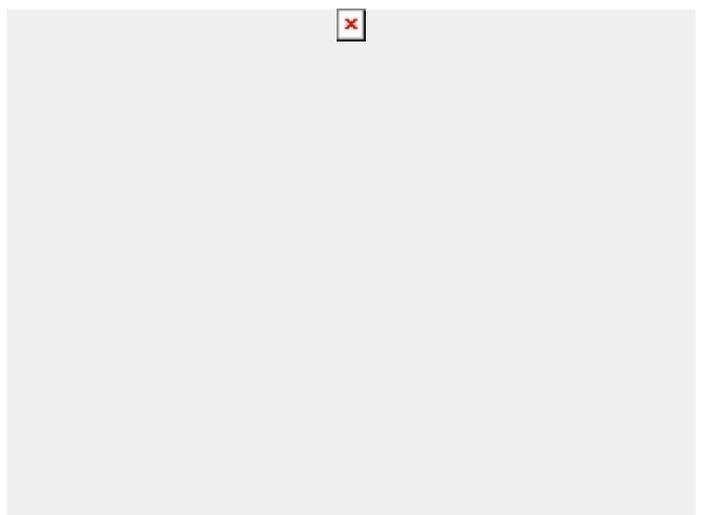


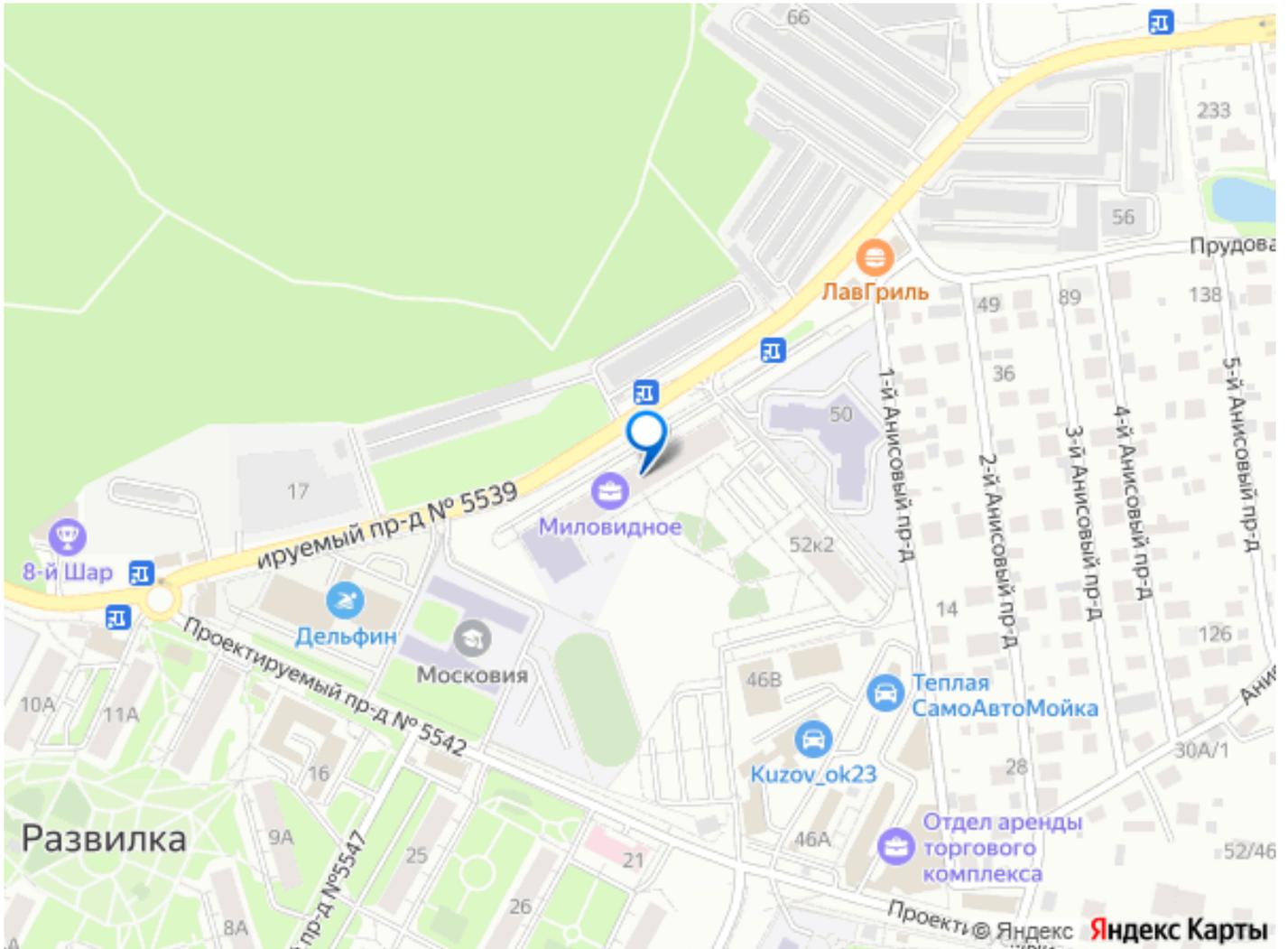
— Готовые клиенты: Рядом супермаркет «Дикси» — постоянный поток покупателей уже сформирован. — Парковка: Удобная бесплатная парковка перед фасадом. — Транспорт: Всего 5 минут на машине до метро «Зябликово». Отличная логистика.

ПОМЕЩЕНИЕ: ГОТОВО К РАБОТЕ — Площадь: 69,9 кв. м. — Статус: Ключи на руках! Все документы готовы к сделке. — Потенциал: Высокий — можно разместить рекламу на фасаде. — Инфраструктура: Развитый район со всеми необходимыми услугами. **ДЛЯ КАКОГО БИЗНЕСА ИДЕАЛЬНО?** — Аптека (востребованно в новом районе) — Салон красоты / Барбершоп — Кафе / Пекарня / Кофейня — Магазин продуктов / товаров повседневного спроса — Пункт выдачи заказов (Ozon, WB) — Офис продаж новостроек **ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!** Прямой собственник. Готовы показать помещение в любое удобное время. Не упустите шанс занять лучшее место в новом жилом комплексе с готовой аудиторией. P.S.

Предложения в новых ЖК с ключами на руках и такой локацией уходят очень быстро. Чтобы не потерять — звоните для бронирования просмотра! **ЗВОНИТЕ**, ответим на все ваши вопросы. **ИЛИ НАПИШИТЕ:** «Хочу объект» - перезвоним в течение 15 минут! Акиара - надежный партнер в сфере коммерческой недвижимости. Направления компании: коммерческая недвижимость, коммерческое помещение, снять помещение в аренду, аренда нежилого помещения, аренда коммерческого помещения, снять коммерческое помещение, аренда торговых площадей, арендовать торговое помещение, снять торговую площадь в аренду, снять торговое помещение, аренда помещения в Москве, арендовать помещение в Москве, аренда торговых помещений в Москве,

аренда помещения в жилом доме, продажа
коммерческой недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России