

Отдел продаж, промышленно-логистический парк «Лиханов Балашиха»

7(495)065-72-58

113 526 000 ₽

Шоссе

[Носовихинское](#)

Склад

Общая площадь

1008 м² 

Детали объекта

Тип сделки

Продам

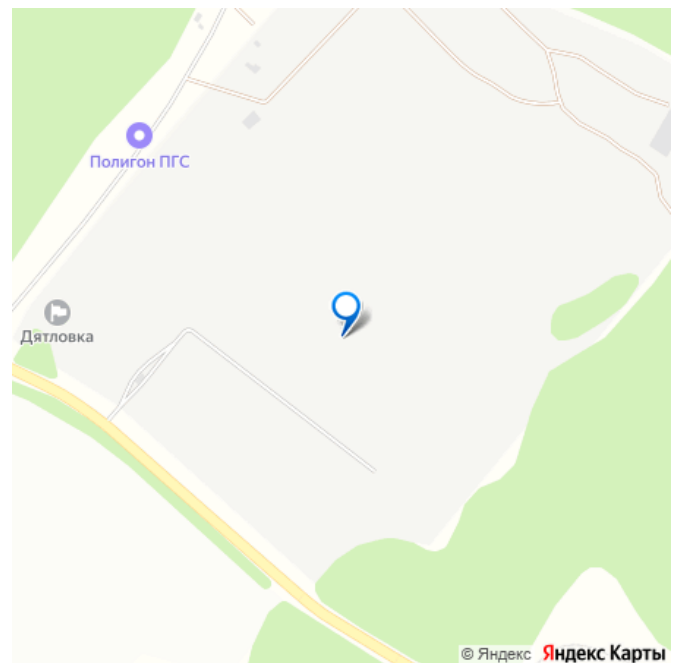
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Новый производственно-складской комплекс 1008 м² (также доступны: 288 м², 540 м², 1296 м², 1440 м²) на участке 41,4 соток от ЗАСТРОЙЩИКА промышленно-логистического парка «Лиханов Балашиха», 19 км от МКАД. Потолки 8м, пол 5т/м. Все сети, газ по границе. Идеально под производство и логистику! Цена уже с НДС. Площадь здания 1008 м². Площадь участка: 41,4 сотки (земля в собственности) . Линейные размеры здания: 24x42 м. Трехслойные сэндвич-панели 1-го класса толщиной 120мм. Ж/б фундамент и каркас металлический. Утепленная цокольная балка. Нагрузки по нормативам Зго снегового района. Загрузка: 2 ворот с доступом на «нулевом» уровне - удобно для заезда любой техники внутрь. Электричество

для заметок



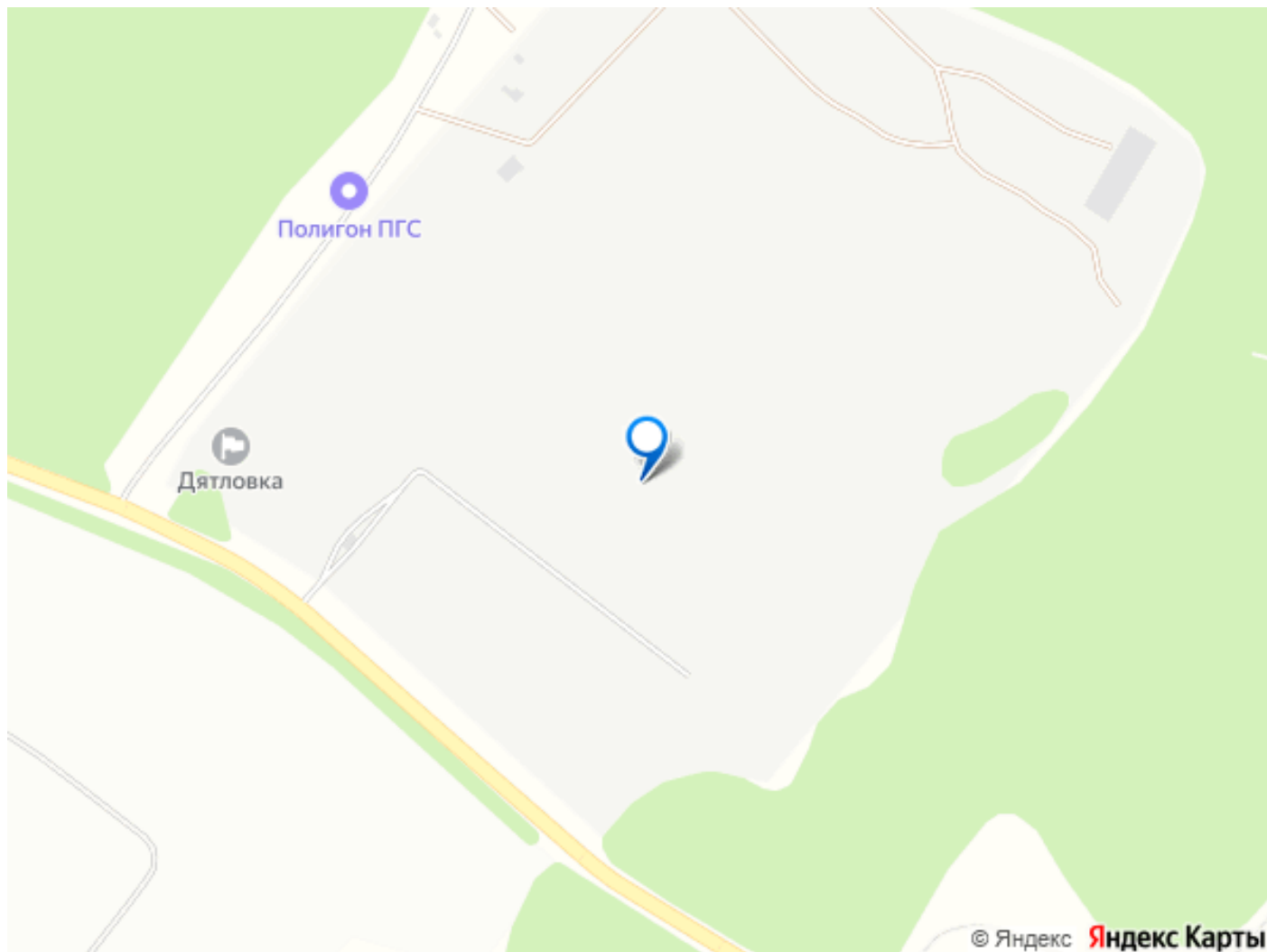
33 КВт. Газ - среднего давления по границе участка. Сталефибробетонный ровный пол, нагрузка не менее 5 тонн/кв. м (подходит для тяжелого оборудования и стеллажей) . Шаг колонн 6 метров по периметру здания.

[#8136482#]









Move.ru - вся недвижимость России