

Создано: 27.06.2025 в 11:36

Обновлено: 18.01.2026 в 18:40

<https://move.ru/objects/9281947229>

Андрей Хмелевский, Алекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, Лихоборская набережная, 11С7

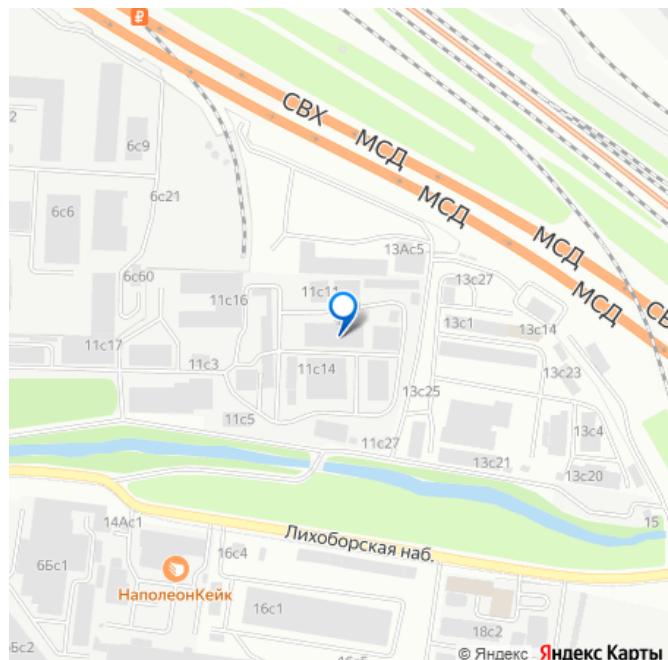
**17 000 000 ₽**

Москва, Лихоборская набережная, 11С7

Округ

[САО, Головинский район](#)

для заметок



## Склад

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

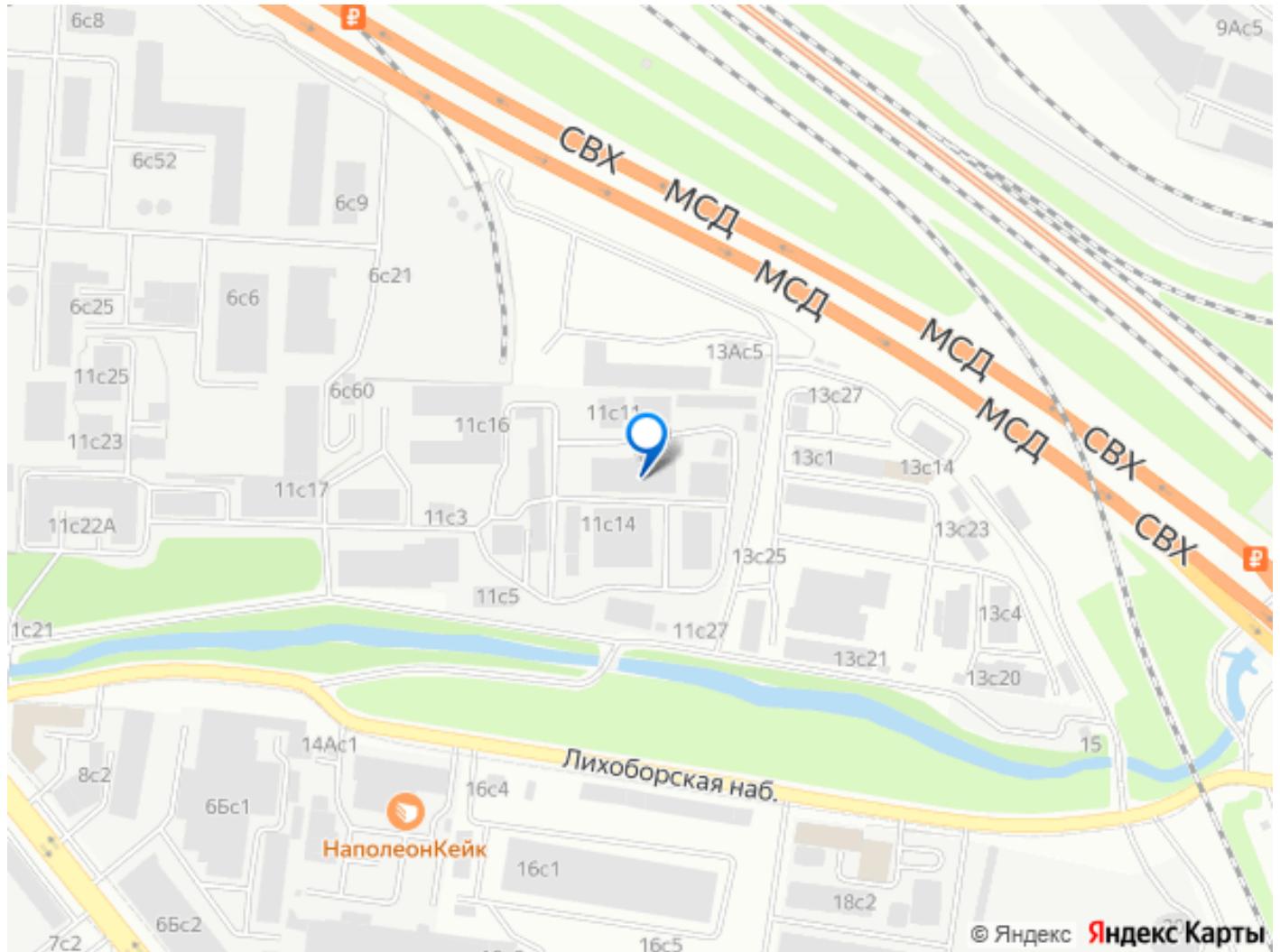
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 876649 Предложение от Собственника!  
Предлагаются помещения/боксы под склад,  
автосервис, производство. Удобное  
расположение (20 мин от м.Коптево,  
м.Лихоборская, м.Моссельмаш) и  
транспортная доступность (МСД, СВХ, СЗХ,  
Ленинградское ш, Дмитровское ш). Отдельно  
стоящее 1-этажное здание, год постройки  
1964г, материал стен кирпич,  
железобетонные перекрытия, подвала нет.  
Высота потолков 5 м, боксы с воротами на  
уровне «0». Отопление, ГВС, ХВС,  
канализация, эл. мощность 100 кВт (на  
здание, возможно увеличение). Парковка  
перед боксом. Земельный участок в аренде с

множественностью лиц, общей площадью 59  
327м<sup>2</sup> (территория бывшего завода). НЕ  
ПОПАДАЕТ В КРТ. Актуальные площади и  
цены (м<sup>2</sup>): 100 м<sup>2</sup> (1 эт.) - 17000000 р. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей  
Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 876649





Move.ru - вся недвижимость России