

Создано: 03.03.2026 в 12:40

Обновлено: 03.03.2026 в 12:40

Отдел Продаж, Отдел продаж

**89251234567**

Москва, Балаклавский пр-т, 28ас2

**290 640 000 ₺**

Москва, Балаклавский пр-т, 28ас2

Улица

[проспект Балаклавский](#)

для заметок

### Склад

Общая площадь

1038 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Отдел продаж, предложение от собственника. Продажа коммерческих помещений: производство, склад, офис, автосервис - г. Москва, ул. Балаклавский пр. д.28; - Площадь 1038 кв.м. (помещения от 49кв.м., см. план); - Покупатель получает помещение с воротами /дверями, вывод точек подключения воды и канализации; - Высота потолков: 1 эт - 4,5м - Эл. мощность от 0,08 Вт на 1 кв.м; - на первом этаже большие входные группы/ворота; ВРИ: Деловое управление (4.1), Склады(6.9). Не входит в карту реновации территорий Стоимость 280 000р.кв.м. УСН. Если с добавлением ВРИ автосервис стоимость 350 000р.в.м.





