

🕒 Создано: 01.04.2026 в 18:30

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 18:30

Отдел Продаж, Отдел продаж

**89251234567**

**Москва, Балаклавский пр-т, 28ас2**

**259 500 000 ₺**

Москва, Балаклавский пр-т, 28ас2

Улица

[проспект Балаклавский](#)



### Склад

Общая площадь

1038 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Отдел продаж, предложение от собственника. Рассрочка 50/50 Продажа коммерческих помещений: производство, склад, офис, автосервис - г. Москва, ул. Балаклавский пр. д.28; - Площадь 1038 кв.м. (варианты от 49 кв.м., см. план); - Покупатель получает помещение с воротами /дверями, вывод точек подключения воды и канализации; - Высота потолков: 1 эт - 4,5м, 2-эт - 2,5м; - Эл. мощность от 0,08 Вт на 1 кв.м; - на первом этаже большие входные группы/ворота; ВРИ: Деловое управление (4.1), Склады(6.9). Не входит в карту реновации территорий Стоимость 250 000р.кв.м. УСН.





