

Создано: 02.02.2026 в 20:40

Обновлено: 03.02.2026 в 07:50

<https://move.ru/objects/9288638434>

Mega Estate, MegaEstate

89251234567

Москва, Лобненская ул, 19с5

1 851 523 920 ₽

Москва, Лобненская ул, 19с5

Улица

[улица Лобненская](#)



для заметок

Склад

Общая площадь

12150 м²

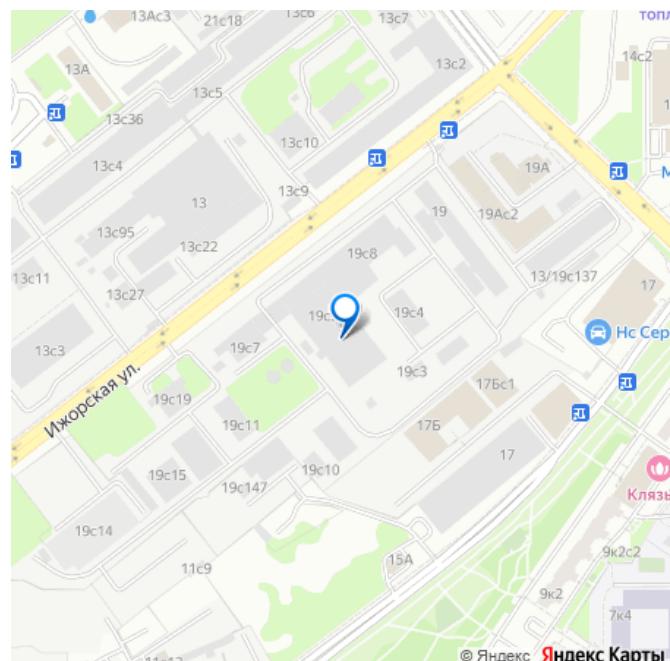
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

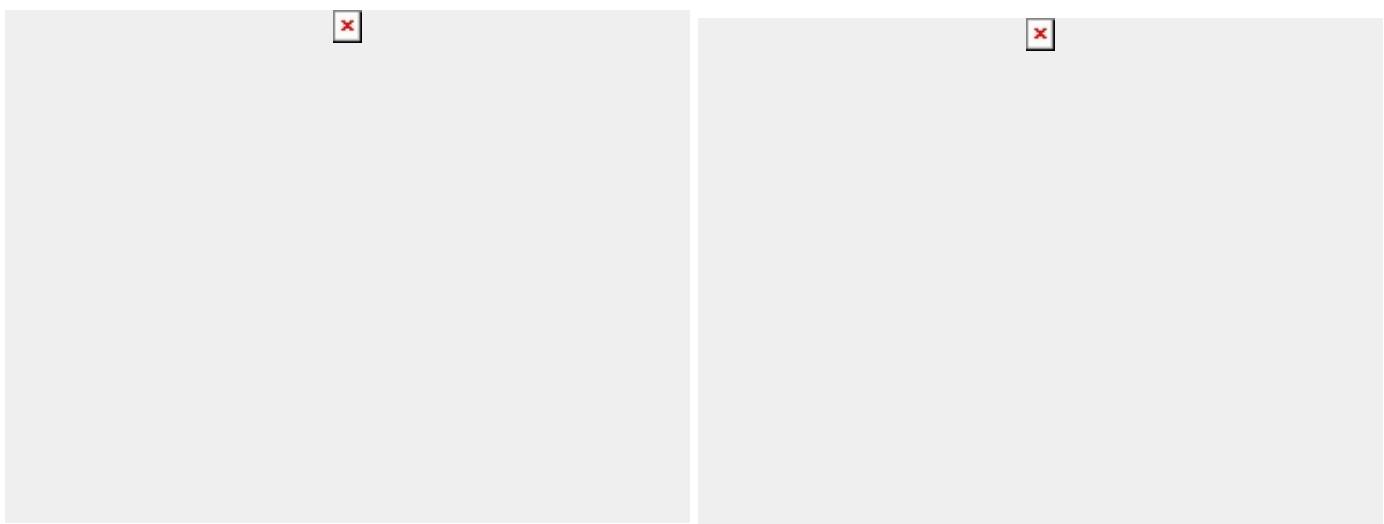


Описание

Продам Производственно-складской комплекс 12150 м². Объект расположен в километре от Московской кольцевой автодороги. Территория участка составляет 3,5 гектара. Состав помещений: -

Производственно-сервисные боксы: Площадь от 200 до 3 000 кв. м. Высота потолков — 12.02 м, бетонный пол, 5 смотровых ям, 2 въездные группы, вентиляция и система пожаротушения. - Офисные помещения: расположены в трехэтажном административном здании на охраняемой территории. Площадь от 20 до 63 кв. м, отделка на выбор — эконом или премиум. - Складские помещения: Площадь от 200 до

800 кв. м, с удобными въездами и бетонным полом. - Автомойка: Специализированная площадка для грузового и легкового транспорта площадью 167,3 кв. м. Находится на охраняемой территории, имеет два въезда и плиточное покрытие. Коммуникации и энергоснабжение: Все объекты подключены к полному спектру центральных коммуникаций: электричество, горячее и холодное водоснабжение, канализация, отопление. Максимальная электрическая мощность комплекса составляет 2x630 кВт. Территория комплекса полностью асфальтирована, оборудована контрольно-пропускными пунктами и системой видеонаблюдения. ??????? Большая часть помещений сдана в аренду, обеспечивая стабильный доход. Земельный участок обладает потенциалом для жилой или складской застройки. Все объекты находятся в частной собственности. Продажа осуществляется без НДС. Лучшие условия для быстрых клиентов! Звоните для получения подробной информации и записи на просмотр. Агентов просим не беспокоить. Номер объекта: #2/539887/22123



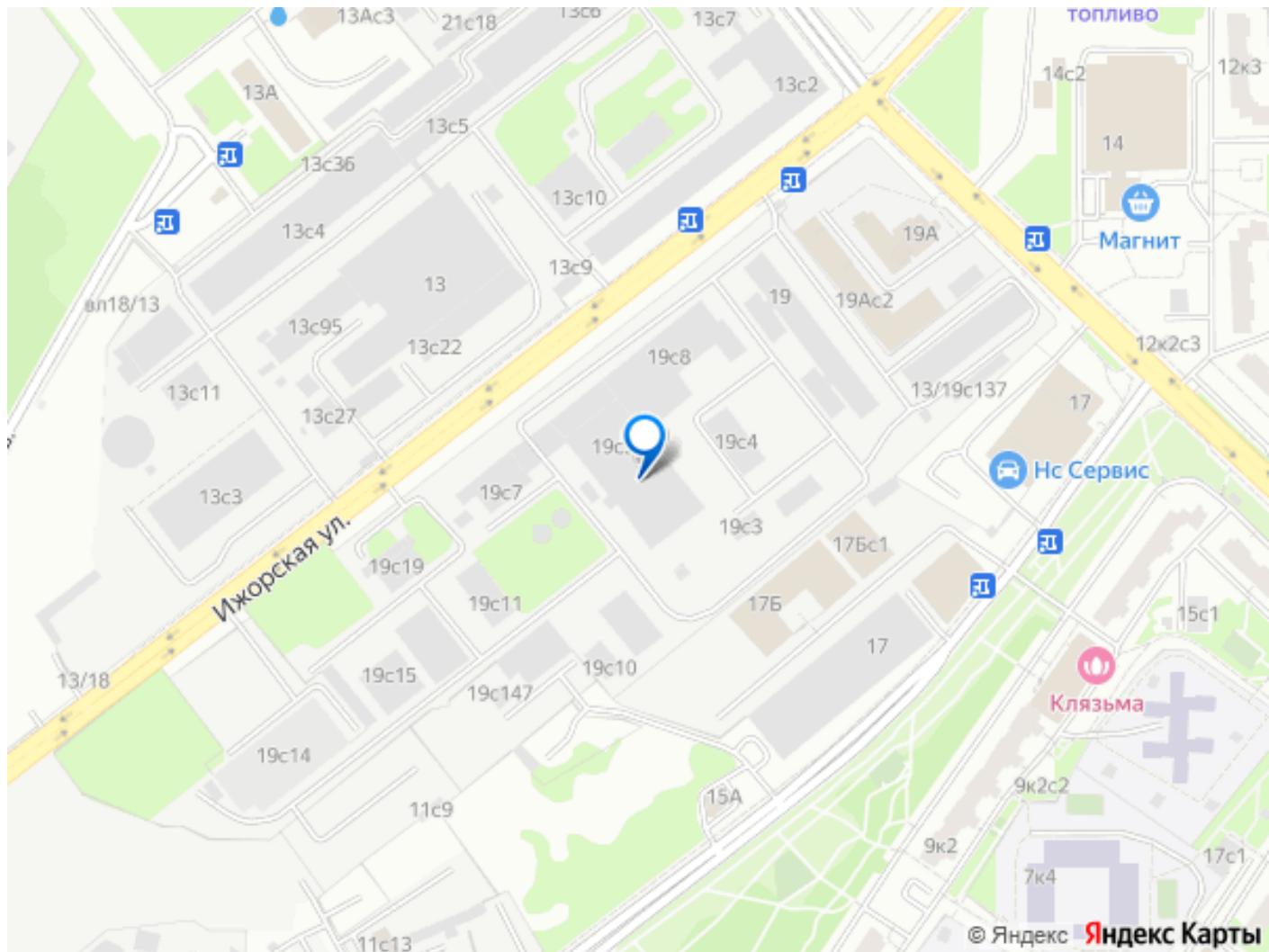
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России