

🕒 Создано: 04.02.2026 в 18:41

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 01:23

Москва, Лихоборская набережная, 11С16

22 680 000 ₺

Москва, Лихоборская набережная, 11С16

Округ

[САО, Головинский район](#)

<https://move.ru/objects/9289000596>

Андрей Хмелевский, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок

Склад

Общая площадь

151.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

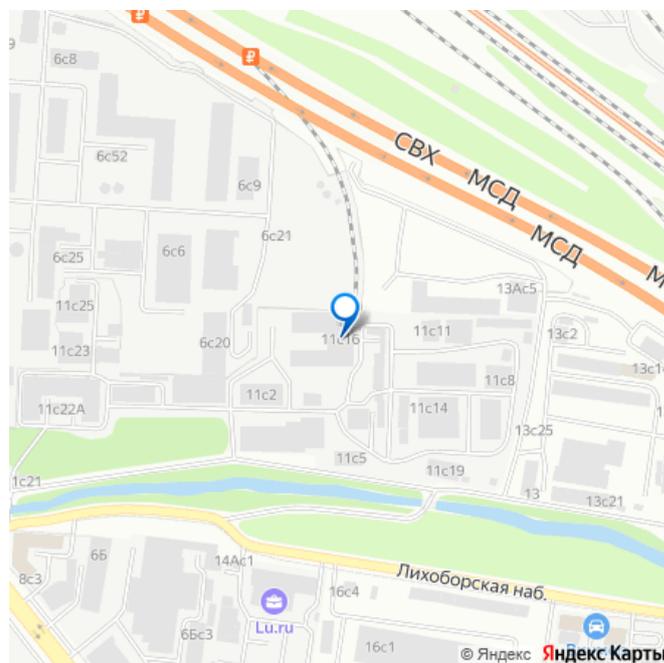
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1028551 Предложение от Собственника!

Предлагается помещение под склад, автосервис, производство. Удобное расположение (20 мин от м.Коптево, м.Лихоборская, м.Моссельмаш) и транспортная доступность (МСД, СВХ, СЗХ, Ленинградское ш, Дмитровское ш). НЕ ПОПАДАЕТ В КРТ. Отдельно стоящее 1-этажное здание, разделено на боксы, год постройки 1958г. Материал стен кирпич, железобетонные перекрытия, подвала нет. Высота потолков 7 м, ворота на уровне «0». Отопление, ХВС, канализация, эл.мощность на здание 200 кВт (возможно увеличение). Охраняемая территория, парковка по



периметру на 8 машины (на здание).
Дополнительно оплачиваются ОРЕХ
(эксплуатационные платежи) 210руб/м2/мес:
охрана, уборка территории, вывоз мусора,
отопление. Коммунальные платежи по
счетчикам. Возможна РАССРОЧКА платежа на
12 мес, 1й взнос 50% цены объекта. Все
документы, план и тд отправлю по запросу.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей
Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 1028551



