

Создано: 07.03.2026 в 01:47

Обновлено: 07.03.2026 в 01:47

Балашов Сергей, RAYS ARMA

89251234567

Московская область, городской округ

Подольск, Подольск, ул. Ленина, 1

75 650 000 ₺

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
ул. Ленина, 1

Улица

[площадь Ленина](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

Склад

Общая площадь

1513 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается на продажу складской комплекс категории С - 1513 м. кв.

Ограничения отсутствуют. Объект находится на юге Московской области, г.Климовск, Симферопольское шоссе, в 19 км от МКАД.

Объект продается с арендным бизнесом.

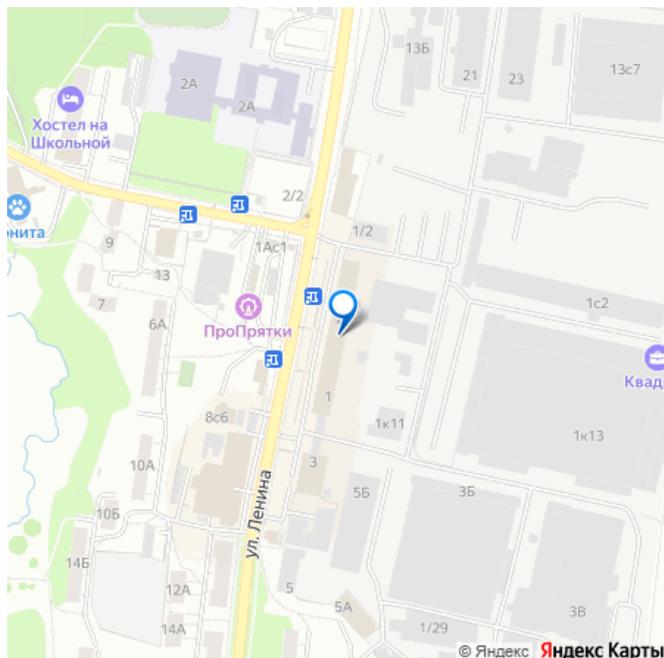
Данные по средней ставке аренды, показатель EBITDA и чистые потоки

предоставляются по запросу. Продажа

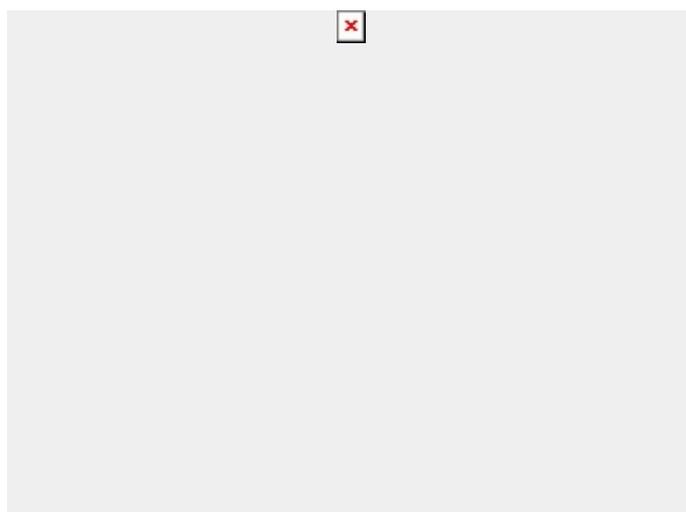
складского комплекса частями не

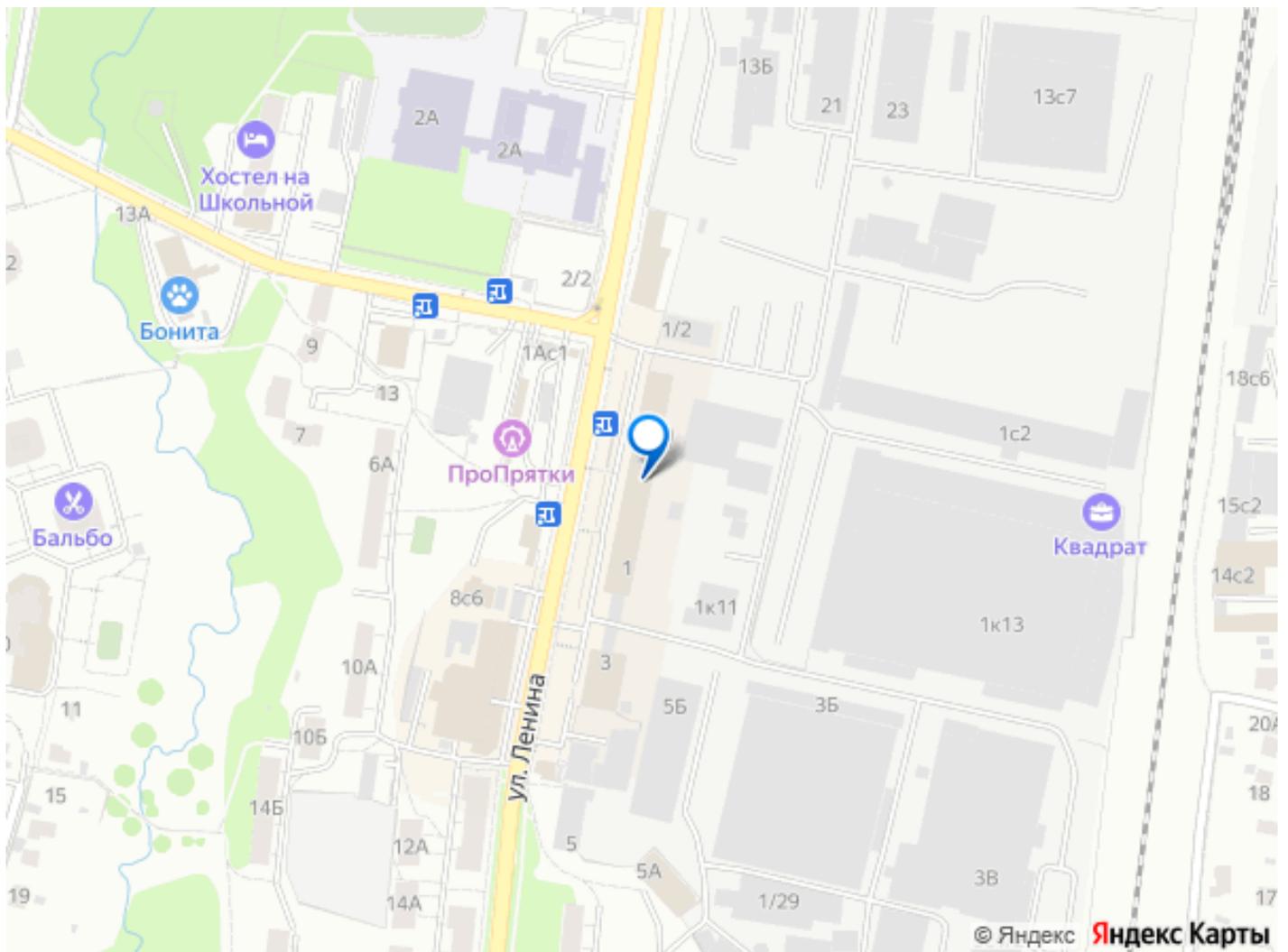
предполагается 1513 м.кв. Блок на 3 этаже,

для заметок



высота потолков 5.0 м. , покрытие -
антипыль. Нагрузка на пол 1.0 т/м.кв. ТУ,
коммуникации и безопасность: 100кВт,
телефония, Стоимость объекта 75650000 руб
(50000 руб. за м2) Планы БТИ и
дополнительную информацию отправим по
запросу На объекте возможно организовать:
сухой склад, сборочное пр-во. ID 10561-П-3





Move.ru - вся недвижимость России