

Москва, Балаклавский пр-т, 28ас2

**42 000 000 ₺**

Москва, Балаклавский пр-т, 28ас2

Улица

[проспект Балаклавский](#)

### Склад

Общая площадь

151 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

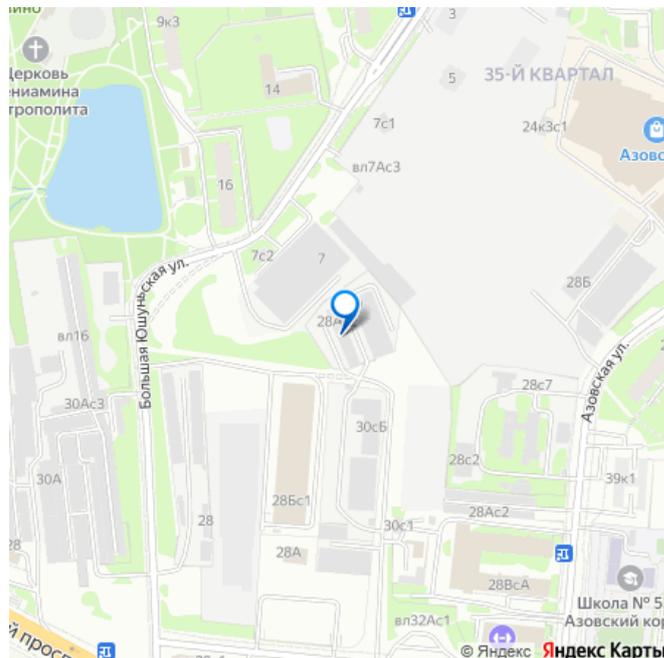
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

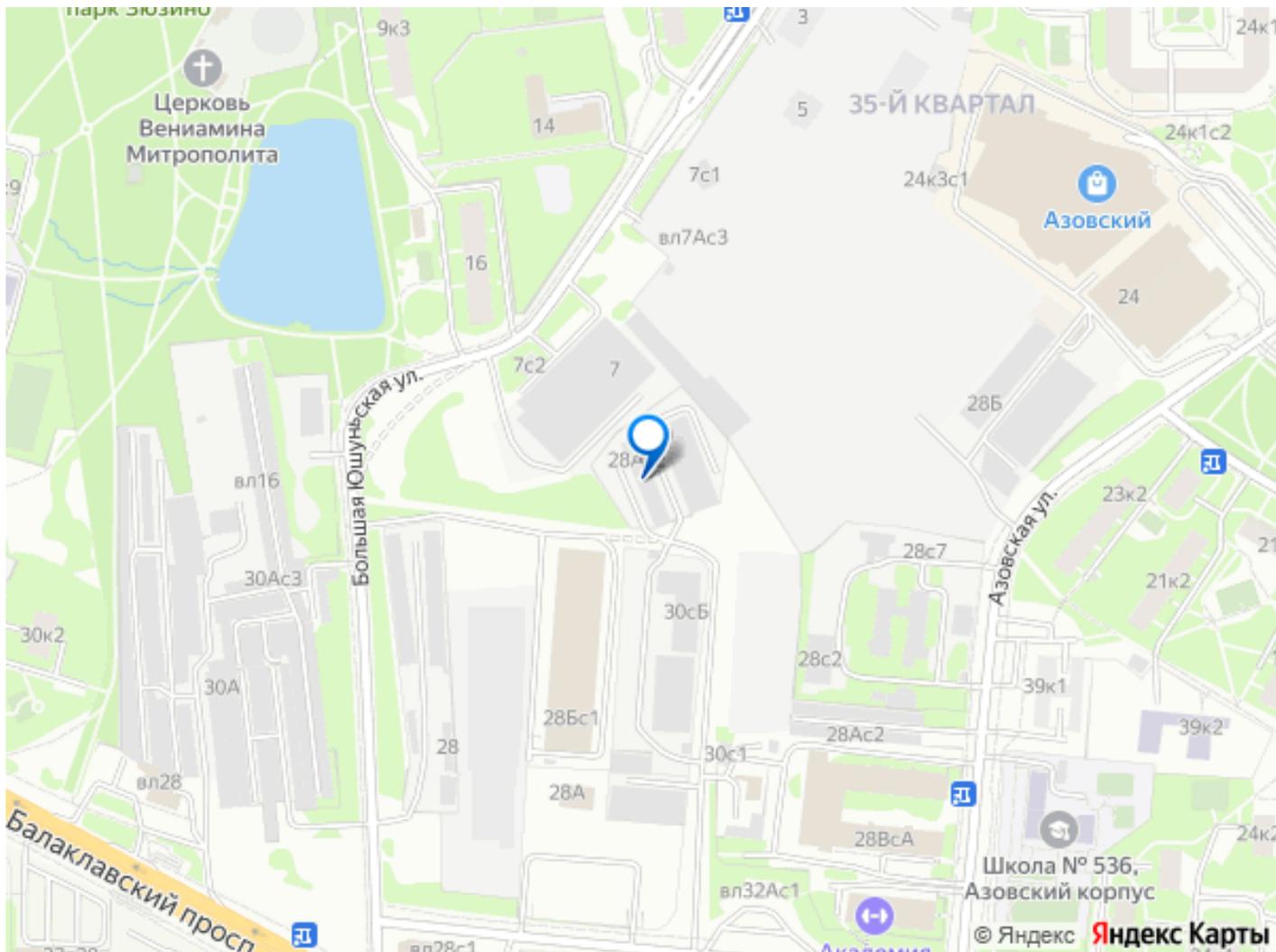
Отдел продаж, предложение от собственника. Продажа коммерческих помещений: производство, склад, офис, автосервис - г. Москва, ул. Балаклавский пр. д.28; - Площадь 150 кв.м. (варианты до 1038., см. план); - Покупатель получает помещение с воротами /дверями, вывод точек подключения воды и канализации; - Высота потолков: 1 эт - 4,5м, 2-эт - 2,5м; - Эл. мощность от 0,08 Вт на 1 кв.м; - на первом этаже большие входные группы/ворота; ВРИ: Деловое управление (4.1), Склады(6.9). Не входит в карту реновации территорий  
Стоимость 280 000р.кв.м. УСН. Если с добавлением ВРИ автосервис стоимость 350

для заметок



000р.в.м.





Move.ru - вся недвижимость России