

Создано: 03.03.2026 в 13:30

Обновлено: 03.03.2026 в 13:30

Москва, Пятницкое ш, 21к1

4 200 000 ₺

Москва, Пятницкое ш, 21к1

Улица

[шоссе Пятницкое](#)

Склад

Общая площадь

169 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

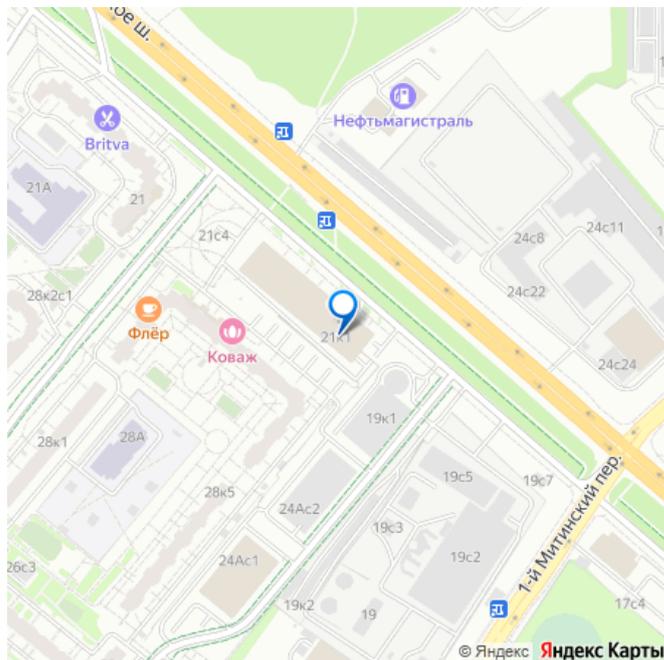
В продаже превосходный объект для арендного бизнеса в отличной локации!!! - 13 машиномест общей площадью 169.1 квадратных метра. #=> Вся информация подробно указана на схеме на фото. #=> Идеальное решение под кладовые, аренда под склады на Митинском рынке крайне дорогая и в окружающих домах нет кладовок, вы будете монополистом. #=> Отличное расположение - вдоль Пятницкого шоссе, удобный выезд на МКАД, что обеспечивает удобный подъезд. рядом с метро Митино и Митинским радиорынком, в крупном жилом комплексе. #=> Стоимость всех 13 мест - 4.200.000 р (24.800р за

<https://move.ru/objects/9290754921>

Пользователь, Собственник

89251234567

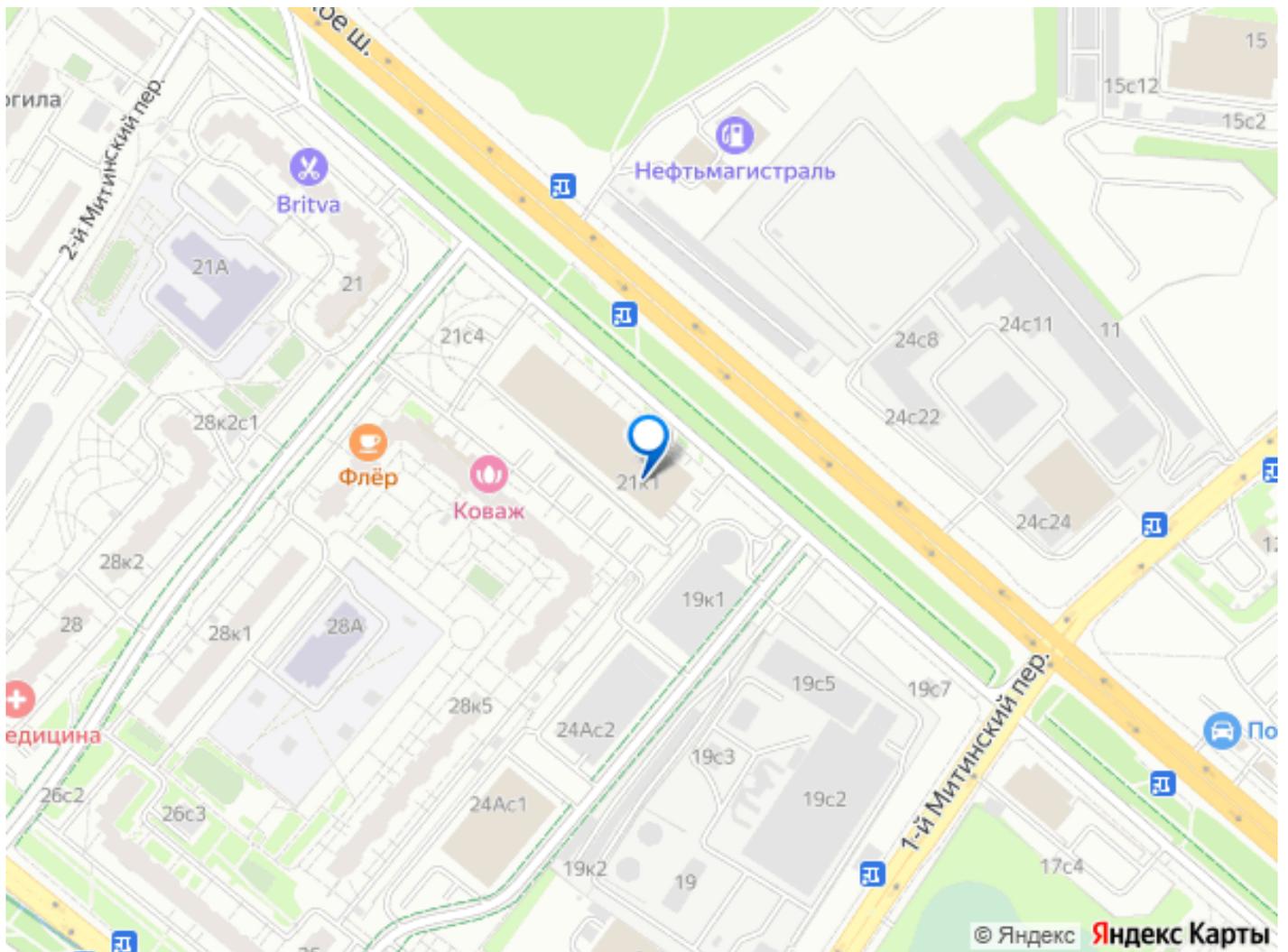
для заметок



квадратный метр!!!) Объект находится под круглосуточной охраной, ведется видеонаблюдение, проход и проезд по магнитным пропускам - круглосуточно. #=> Идеальный вариант для входя в арендный бизнес с небольшим капиталом. Стоимость аренды склада начинается от 1.000р/метр в зависимости от локации, соответственно от 169.000р в месяц арендного потока МАП.

!@!@!=> По документам (ЕГРН) - Помещения ВАЖНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО - можно заниматься переделкой постепенно ,что не требует сразу крупных капиталовложений , одновременно сдавая свободные места под авто. Прямая продажа от собственника. В собственности более 5 лет. @#@=> По документам (ЕГРН) - Помещения !!! РАССМОТРЮ ВАРИАНТЫ ОБМЕНА НА АВТОМОБИЛЬ. В ПРИОРИТЕТЕ КУПЕ





Move.ru - вся недвижимость России