

Создано: 26.01.2026 в 17:30

Обновлено: 27.01.2026 в 07:30

<https://move.ru/objects/9288356611>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Москва, ул. Покрышкина, 8к1

**2 150 000 ₽**

Москва, ул. Покрышкина, 8к1

Улица

[улица Покрышкина](#)

## Склад

Общая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

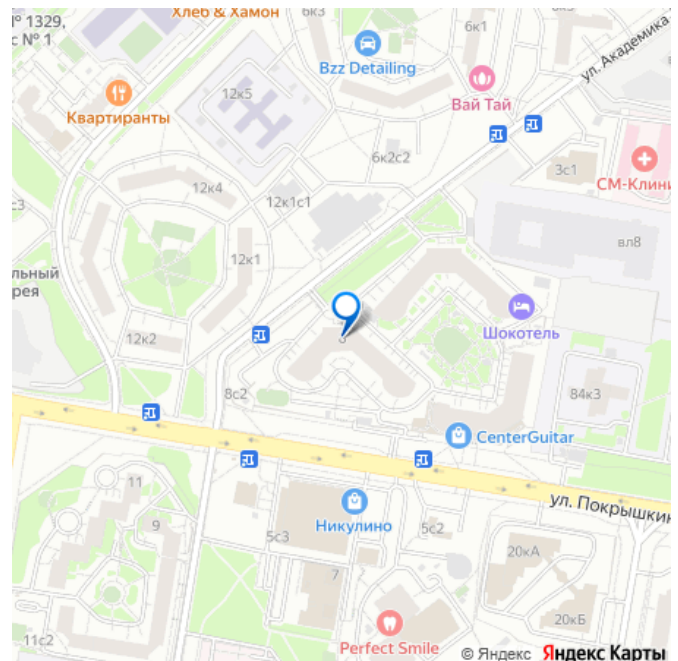
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Кладовое помещение 17.7 м<sup>2</sup> в ЖК «Академия Люкс» Уникальное предложение в нашем ЖК! Продается просторное, сухое изолированное кладовое помещение (17,7 кв.м.) в подземном паркинге. Хорошо подходит для хранения сезонных вещей, шин, велосипедов, спортивного инвентаря или использования как мини-склад. Юридически — объект кристально чист: Я единственный собственник. Право собственности зарегистрировано в Росреестре (Выписка из ЕГРН на руках). Никаких обременений или ограничений нет. Документы основания — Договор купли-продажи (не дарение, не наследство). Все коммунальные платежи и

для заметок



взносы оплачены мной полностью. Справка об отсутствии задолженности от УК на руках. Никаких долгов за прошлые периоды. Помещение продается без комплекта ключей (не переданы предыдущим владельцем). Задача нового собственника — в рабочем порядке обеспечить доступ (замена замка) и начать пользоваться. Вы покупаете чистый актив с дисконтом 35-40% за то, что берете на себя организационный вопрос по замене личинки замка. Никаких скрытых юридических проблем нет. Все документы готовы. Звоните, обсудим детали.



