

Создано: 26.01.2026 в 17:30

Обновлено: 27.01.2026 в 07:30

<https://move.ru/objects/9288356611>

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, ул. Покрышкина, 8к1

2 150 000 ₽

Москва, ул. Покрышкина, 8к1

Улица

[улица Покрышкина](#)



для заметок

Склад

Общая площадь

17.7 м²

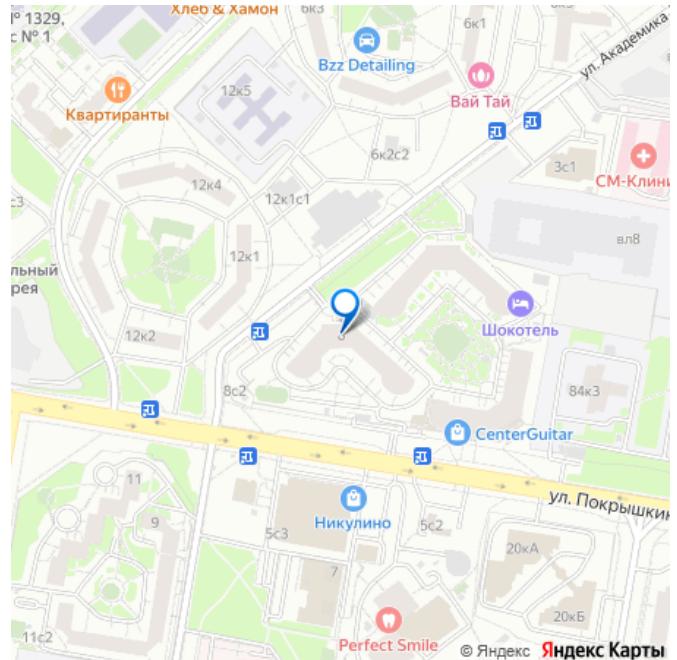
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Кладовое помещение 17.7 м² в ЖК «Академия Люкс» Уникальное предложение в нашем ЖК! Продается просторное, сухое изолированное кладовое помещение (17,7 кв.м.) в подземном паркинге. Хорошо подходит для хранения сезонных вещей, шин, велосипедов, спортивного инвентаря или использования как мини-склад. Юридически — объект кристально чист: Я единственный собственник. Право собственности зарегистрировано в Росреестре (Выписка из ЕГРН на руках). Никаких обременений или ограничений нет. Документы основания — Договор купли-продажи (не дарение, не наследство). Все коммунальные платежи и

взносы оплачены мной полностью. Справка об отсутствии задолженности от УК на руках. Никаких долгов за прошлые периоды. Помещение продается без комплекта ключей (не переданы предыдущим владельцем). Задача нового собственника — в рабочем порядке обеспечить доступ (замена замка) и начать пользоваться. Вы покупаете чистый актив с дисконтом 35-40% за то, что берете на себя организационный вопрос по замене личинки замка. Никаких скрытых юридических проблем нет. Все документы готовы. Звоните, обсудим детали.



