

Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

<https://move.ru/objects/9290759641>

Наталья, RAYS ARMA

89251234567

Москва, Рябиновая ул, 28

2 000 015 828 ₽

Москва, Рябиновая ул, 28

Улица

[улица Рябиновая](#)

Склад

Общая площадь

18146 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

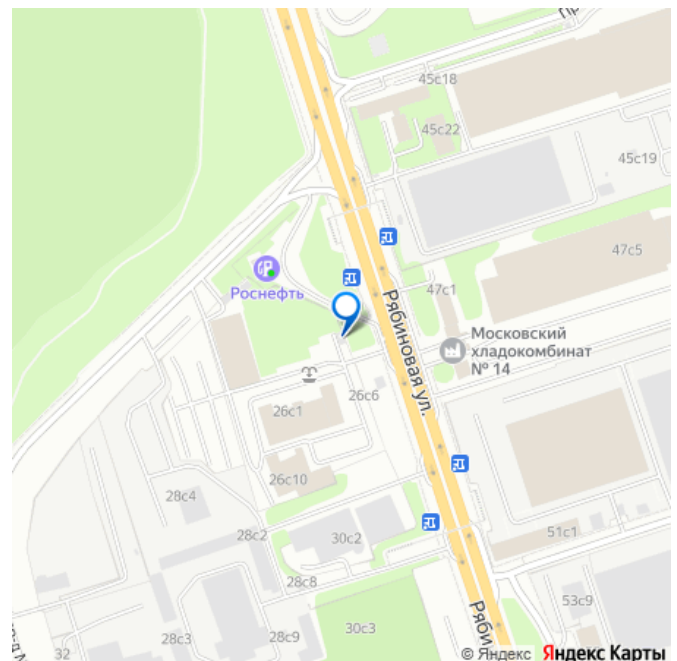
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

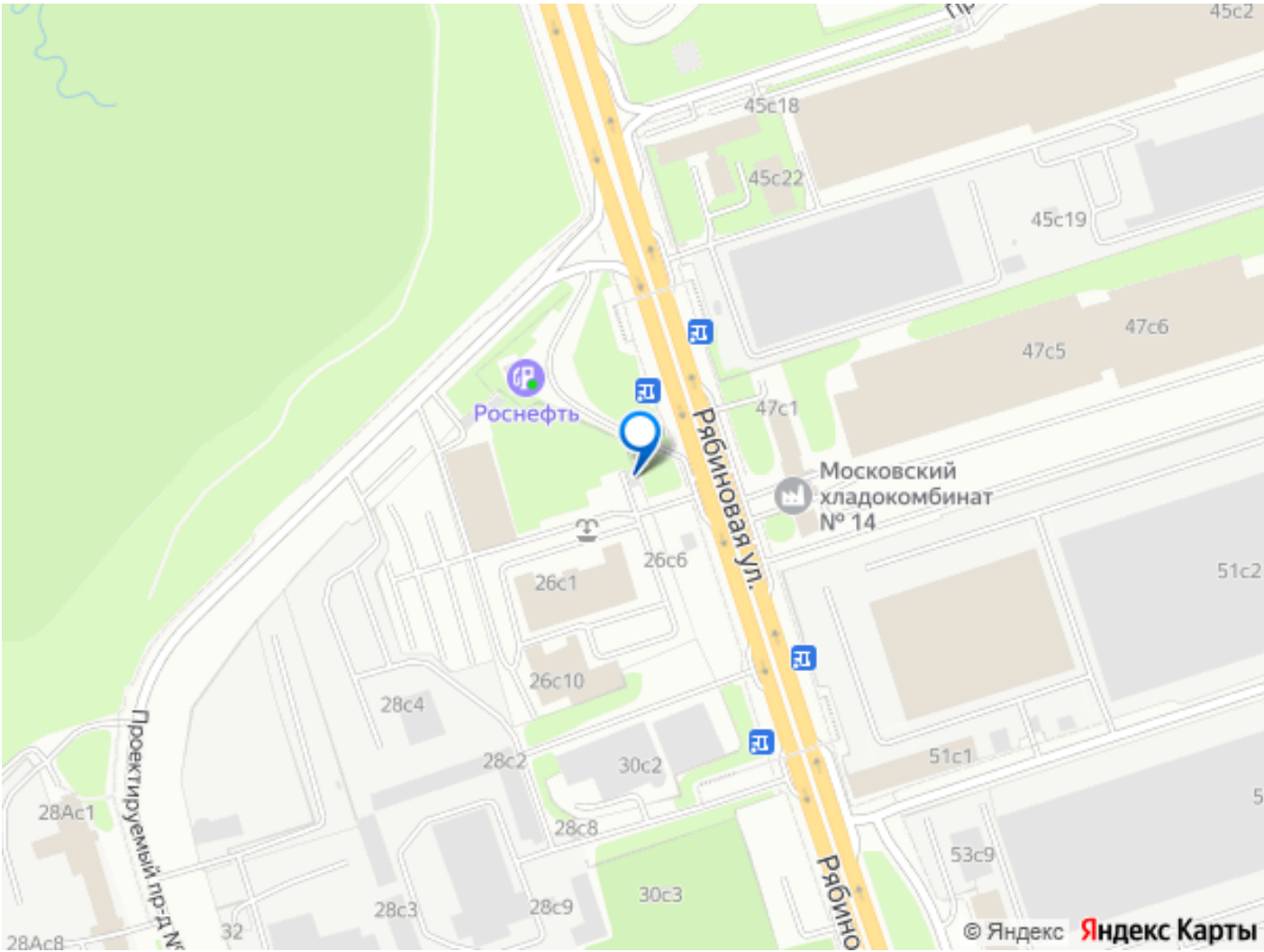
Предлагается на продажу складской комплекс категории В - 18146 м. кв. Ограничения отсутствуют Объект находится в Москвы Ближайшее метро Проспект Вернадского . Объект продается с арендным бизнесом. Данные по средней ставке аренды, показатель EBITDA и чистые потоки предоставляются по запросу. Возможна продажа юр. лица. Продажа складского комплекса частями не предполагается 18146 м.кв. Блок на 1 этаже, высота потолков 10.0 м. , покрытие - стяжка. Нагрузка на пол 6.0 т/м.кв. ТУ, коммуникации и безопасность: 2520кВт, ГАЗ, видеонаблюдение, телефония, и интернет, Парковка: для а/м от 10т, для

для заметок



легковых а/м , На территории есть столовая,
Стоимость объекта 2000015828 руб (110218
руб. за м2) Планы БТИ и дополнительную
информацию отправим по запросу На объекте
возможно организовать: сухой склад,
сборочное пр-во, автосервис/мойка. ID 1522-
П-1





Move.ru - вся недвижимость России