

Создано: 08.10.2025 в 18:33

Обновлено: 31.01.2026 в 23:24

<https://move.ru/objects/9285582952>

Николай Николаенко, КОНСИНГО

79895772324

Москва, Бойцовская улица, 2/30

3 078 000 ₽

Москва, Бойцовская улица, 2/30

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Бойцовская](#)

Склад

Общая площадь

20.3 м²

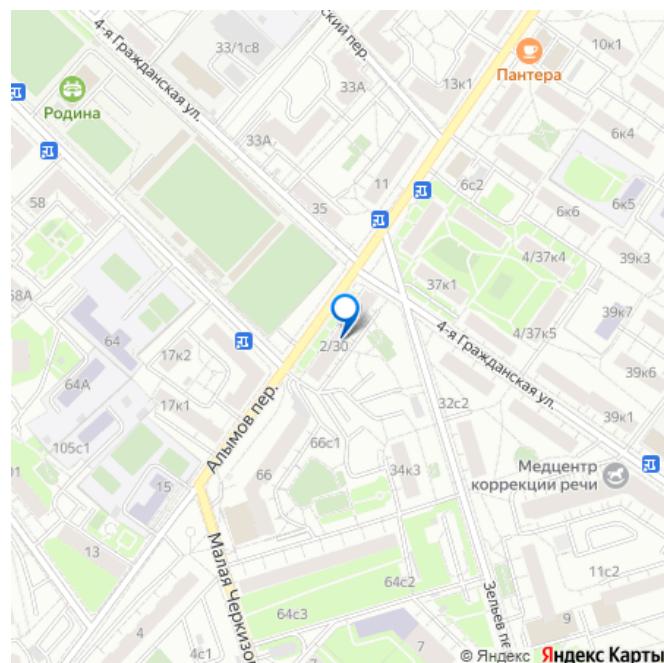
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

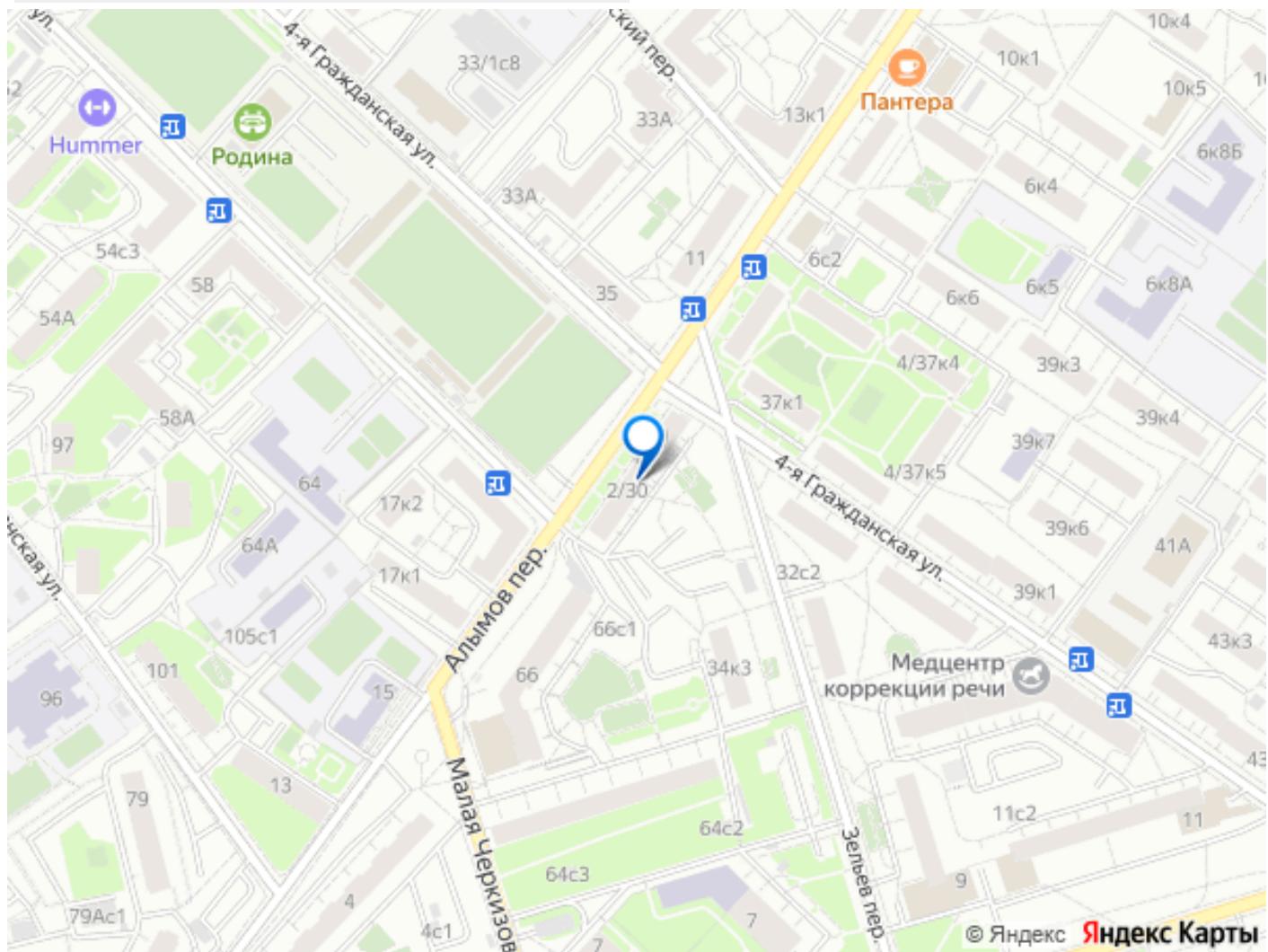


Описание

Арт. 119496918 Продаётся помещение в сухом, теплом и чистом подвале. Помещение сдано в аренду МАП - 27 000 руб ГАП- 324 000 руб Срок окупаемости 9,5 лет Ком. услуги оплачиваются отдельно Арендатором. Туалет в местах общего пользования. Установлено видеонаблюдение в местах общего пользования Демонтирована старая плитка и стяжка, уложен на гидроизоляцию керамогранит. Установлены новые светильники. Установлена металлическая дверь. Возможно использовать под склад и мастерскую. Возможна регистрация

юридического адреса. Отдельный
кадастровый номер на помещение. Два
независимых входа с улицы с доступом 24/7.
Помещение представлено на плане.
Возможно подключить воду и канализацию.





Move.ru - вся недвижимость России